

CATEGORIILE DE PERSOANE
care pot beneficia de facilități pentru persoane fizice și persoane juridice,
conform art. 456,464, 469 și 470 din Legea nr. 227/2015

Nr. ctr.	Categoriile de persoane	Impozitul sau taxa pentru care beneficiază de scutire	Procentul de reducere
1	Veteranii de război, văduve de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit	Impozitul pe clădiri, aflate în proprietate sau coproprietate și impozitul pe terenul aflat în proprietate sau coproprietate, taxa asupra unui mijloc de transport, taxe pentru eliberarea adeverințelor, avizelor și autorizațiilor, taxele speciale și alte taxe locale	100%
2	Persoanele fizice prevăzute la Art. 1 al Decretului – Lege nr. 118/1990	Impozitul pe clădiri falosita ca domiciliu aflată în proprietate sau coproprietate și impozitul pe terenul aferent locuinței de domiciliu aflat în proprietate sau coproprietate taxa asupra unui mijloc de transport, taxe pentru eliberarea adeverințelor, avizelor și autorizațiilor, taxele speciale și alte taxe locale	100%
3	Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și la art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004	Impozitul pe clădiri, la locuința de domiciliu și impozitul pe terenul aferent locuinței de domiciliu aflat în proprietate sau coproprietate, taxa asupra mijloacelor de transport tip hycomat sau motocicletă	100%
5	Persoane fizice cu handicap grav sau accentuat și cu gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate	Impozitul pe clădiri, la locuința de domiciliu și impozitul pe terenul aferent locuinței de domiciliu aflat în proprietate sau coproprietate, taxa asupra unui mijloc de transport aflat în proprietate sau coproprietate	100%
6	Persoane fizice care într-un an beneficiază numai de : - indemnizație de șomaj	Impozitul pe clădiri, la locuința de domiciliu și impozitul pe terenul aferent locuinței de domiciliu	50%
7	Persoane ale căror proprietăți au fost calamitate în cursul anului	Impozitul pe clădiri, la locuința de domiciliu și impozitul pe terenul aferent locuinței de domiciliu o perioadă de 5 ani începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul	100%
8	Persoane fizice sau persoane juridice care detin în prorietațe mijloace de transport hibrid conform art 470 alin 3 din Legea 227/2015	În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.	50%

Inițiator
Primar,
Panaît Ciprian Constantin

Avizat de legalitate,
Secretar General comuna Mitreni
Dr. Oprican Mariana

CATEGORIILE DE PERSOANE

care pot beneficia de scutirea de impozit pe clădiri, de impozit pe teren si de impozit asupra mijloacelor de transport conform art. 456 alin.(2) , art.464 alin(2), art 470 alin (3)din Legea nr. 227/2015

I. Contribuabili persoane fizice sau juridice sunt scutiti de impozitul/taxa pe cladiri datorate pentru:

- cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- cladiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;
- cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
- cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei [nr. 114/1996](#), republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului [nr. 19/1994](#) privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea [nr. 82/1995](#), cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;
- cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;
- cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
- cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 18/2009](#) privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea [nr. 158/2011](#), cu modificarile si completarile ulterioare;
- cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii [nr. 153/2011](#) privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare;

- cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
- cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

II. Contribuabili persoane fizice sau juridice sunt scutiti de impozitul/taxa pe teren datorate pentru

- terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
- terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
- terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;
- suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
- terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;
- terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;
- terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;
- suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;
- terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;
- suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuării cercetarilor.

III. Contribuabili persoane fizice sau juridice sunt scutiti de impozitul/taxa pe mijloace de transport datorate pentru:

> mijloacelor de transport hibride, impozitul se propune a se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

Inițiator
Primar,
Panaït Ciprian Constantin

Avizat de legalitate,
Secretar General comuna Mitreni
Dr. Oprican Mariana