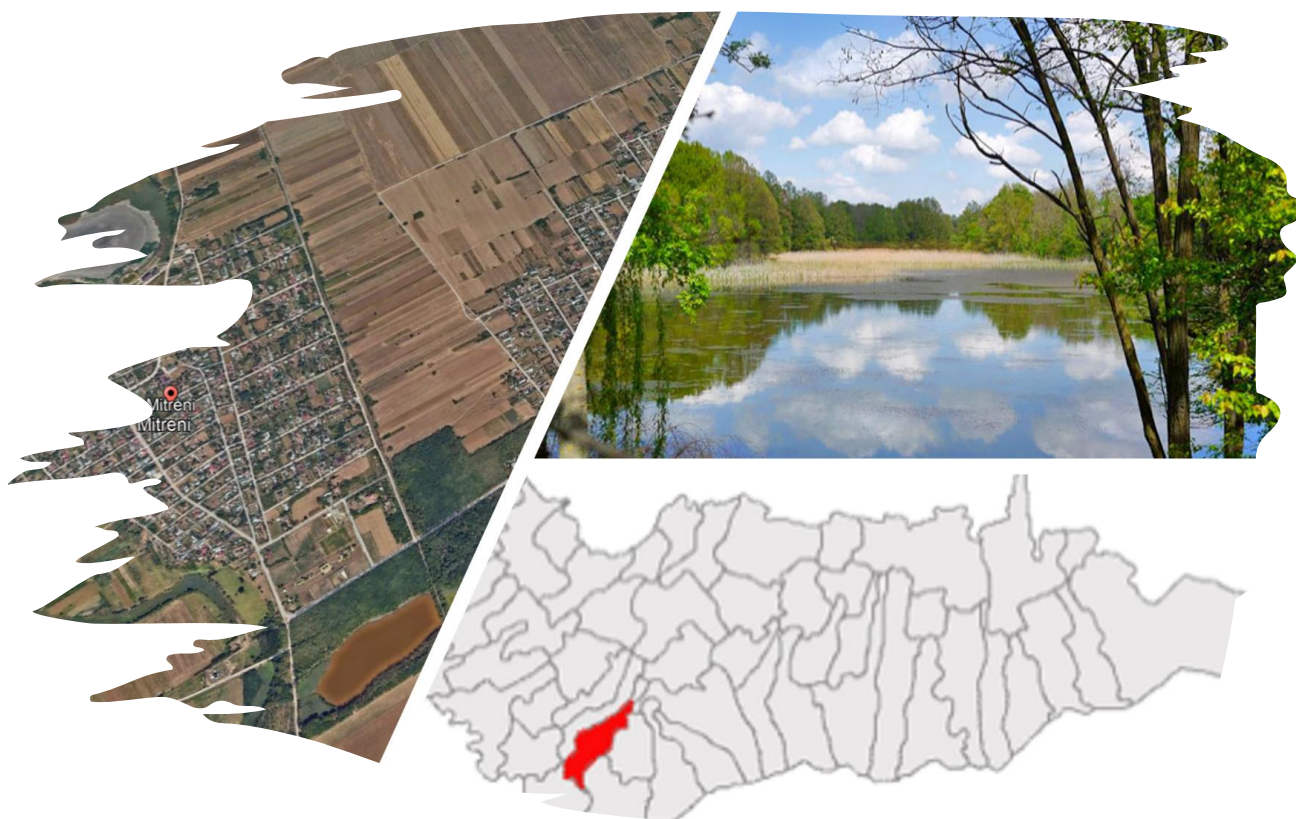


RAPORT DE MEDIU PENTRU

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) PENTRU COMUNA MITRENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



Beneficiar:

COMUNA MITRENI

Elaborator:

GEOGRAPHICA TRANSILVANIA S.R.L



RAPORT DE MEDIU PENTRU

***REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) ȘI
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) PENTRU
COMUNA MITRENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI***

*Aprobat,
Primăria Comunei Mitreni*

Ciprian-
Constantin
Panait

Semnat digital de
Ciprian-Constantin
Panait
Data: 2026.03.19
15:18:18 +02'00'

Colectiv de elaborare

Geographica Transilvania S.R.L

ing. Elena Moldovan





CUPRINS

1. INFORMAȚII GENERALE	4
1.1 INFORMAȚII PRIVIND BENEFICIARUL ȘI ELABORATORUL RAPORTULUI DE MEDIU PENTRU P.U.G.	4
1.2 POZIȚIA GEOGRAFICĂ	5
2 EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI SAU PROGRAMULUI, PRECUM ȘI A RELAȚIEI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE	9
2.1 CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI	9
2.2 RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME	19
3 ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUS	23
3.1 ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI	23
3.1.1 AER.....	23
3.1.2 HIDROGRAFIA	40
3.1.3 SOL	43
3.1.4 ARII NATURALE PROTEJATE ȘI BIODIVERSITATE	44
3.1.5 POPULAȚIA	45
3.1.6. PATRIMONIUL CULTURAL	48
3.1.7. PEISAJ	54
3.1.8 ECHIPARE EDILITARĂ	54
3.1.9 BILANȚ TERITORIAL	67
3.1.10 INTRAVILAN EXISTENT	68
3.1.11 INTRAVILAN PROPUS	70
3.1.12 RISCURI NATURALE	80
3.1.12.4 CIRCULAȚIA	85
3.1.13 POTENȚIAL ECONOMIC	90
3.2 EVOLUȚIA PROBABILĂ A MEDIULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI	100
3.2.1 EVOLUȚIA PROBABILĂ A CALITĂȚII APELOR ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI	100
3.2.2 EVOLUȚIA PROBABILĂ A CALITĂȚII AERULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI	100
3.2.3 EVOLUȚIA PROBABILĂ A CALITĂȚII SOLULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI	100
3.2.4 EVOLUȚIA PROBABILĂ A POPULAȚIEI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI	100
3.2.5 EVOLUȚIA PROBABILĂ A PATRIMONIULUI CULTURAL ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI	101
3.2.6. EVOLUȚIA PROBABILĂ A BIODIVERSITĂȚII ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI	101
3.2.7 EVOLUȚIA PROBABILĂ A FACTORILOR CLIMATICI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI ..	101
3.2.8 EVOLUȚIA PROBABILĂ A PEISAJULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI	101
4 CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV	102
4.1 FACTORUL DE MEDIU APĂ	102
4.2 FACTORUL DE MEDIU AER	103
4.3 FACTORUL DE MEDIU SOL.....	105
4.4 BIODIVERSITATE ȘI ARII NATURALE PROTEJATE.....	106
4.5 POPULAȚIA	108
4.6 PATRIMONIUL CULTURAL	110
4.7 FACTORI CLIMATICI	111
4.8 PEISAJ.....	112
5. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU EXISTENTĂ, CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PLAN SAU PROGRAM	113
6. OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLAN	114
7. POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI	116
7.1 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBICTIVELOR ASUPRA FACTORUL DE MEDIU APĂ	117
7.2 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBICTIVELOR ASUPRA FACTORUL DE MEDIU AER	122
7.3 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBICTIVELOR ASUPRA FACTORUL DE MEDIU SOL	126
7.4 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBICTIVELOR ASUPRA BIODIVERSITĂȚII	130



7.5 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA ARIILOR NATURALE PROTEJATE	134
7.5 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA POPULAȚIEI	136
7.6 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA PATRIMONIULUI CULTURAL	140
7.7 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA FACTORILOR CLIMATICI	143
7.8 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA PEISAJULUI	146
3.1 EFECTELE GENERATE DE IMPLEMENTAREA PLANULUI PROPUȘ	150
7.10 EVALUAREA ÎMPACULUI GENERAT DE IMPLEMENTAREA OBIECTIVELOR P.U.G	151
7.11 EVALUAREA ÎMPACULUI GENERAT DE IMPLEMENTAREA OBIECTIVELOR P.U.G ASUPRA ARIILOR NATURALE PROTEJATE	155
8. POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIER 156	
8.1 DISTANȚELE APROXIMATIVE DIN COMUNA MITRENI PÂNĂ LA GRANIȚELE CU VECINII ROMÂNIEI 156	
8.2 EFECTELE POTENȚIALE ÎN CONTEXT TRANSFRONTIER	157
9. MĂSURI PROPUȘE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU 157	
9.1 MĂSURI PROPUȘE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA APEI	157
9.2 MĂSURI PROPUȘE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA SOLULUI	158
9.3 MĂSURI PROPUȘE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA AERULUI	159
9.4 MĂSURI PROPUȘE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA BIODIVERSITĂȚII	159
9.5 MĂSURI PROPUȘE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA POPULAȚIEI	160
9.6 MĂSURI PROPUȘE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA PEISAJULUI 161	
10. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALEȘE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE ÎN PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR CERUTE 162	
10.1 DESCRIEREA ALTERNATIVELOR	162
10.2 MODUL ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA	162
10.3 EVALUAREA ALTERNATIVELOR	162
10.4 MOTIVELE CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALEȘE	164
10.5 DESCRIEREA DIFICULTĂȚILOR ÎNTÂMPINATE LA PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR	165
11. DESCRIEREA MĂȘURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI	165
11.1 MĂȘURI AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI 165	
11.2 PROGRAM DE MONITORIZARE	166
12. REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC	169
12.1 SCOPUL ȘI OBIECTIVELE PLANULUI	169
12.2 ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUȘ	171
12.3 CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV	174
12.4 ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU EXISTENTĂ, CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PLAN SAU PROGRAM	175
12.5 OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLAN	175
12.6 POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI	175
12.7 EFECTELE POTENȚIALE ÎN CONTEXT TRANSFRONTIER	175
12.8 MĂȘURI PROPUȘE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA MEDIULUI 176	
12.9 MĂȘURI AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI	176



1. INFORMAȚII GENERALE

1.1 INFORMAȚII PRIVIND BENEFICIARUL ȘI ELABORATORUL RAPORTULUI DE MEDIU PENTRU P.U.G.

Beneficiarul PUG -ului

Primăria Comuna Mitreni

Adresa: Sat Mitreni, str. Mușețelului nr. 188, Comuna Mitreni, județul Călărași

Codul Unic de Înregistrare: 3966290

Telefon: 0242 525 450

Email: contact@primariamitreni.ro

Proiectantul general

S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L

Sediul: Harghita, , loc. Miercurea Ciuc, str. Csiba, nr.120C

Cod Unic de Înregistrare RO 28921781

Nr. Înmatriculare J19/361/2011

Șef proiect: Urb. Ana Codău

Elaboratorul Raportului de mediu:

GEOGRAPHICA TRANSILVANIA S.R.L

Echipa de elaborare:

Director ing. Elena Moldovan

CUI 29895192; J1/198/2012

Sediul social: comuna Ighiu, loc. Șard, nr.199f, jud. Alba

Certificat de atestare seria RGX nr.083/10.12.2021



1.2 POZIȚIA GEOGRAFICĂ

Comuna Mitreni, din punct de vedere geographic este situată în Câmpia Dunării, aproape de râul Argeș, la intersecția meridianului $26^{\circ} 36' 53,5''$ longitudine estică, cu paralela $44^{\circ} 09' 58,3''$ latitudine nordică și la 37m altitudine.

Din punct de vedere administrativ, comuna Mitreni aparține județului Călărași Conform Legii 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, județul Călărași a fost arondat Regiunii de Dezvoltare Sud-Muntenia, alături de alte șase județe, Argeș, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman. Ca încadrare în județul Călărași, teritoriul administrativ al comunei Mitreni se plasează în partea de sud-vest a județului, aproape de granița cu județul Teleorman (la vest) și are ca vecini municipiul Oltenița (la sud) și comuna Curcani (la nord), comuna Chirnogi (la vest) și comunele Frăsinet, Mănăstirea și Ulmeni (la est). Din punct de vedere al distanțelor localităților importante învecinate, comuna Mitreni se află la numai 52km de București și la 10km de orașul Oltenița.

Comuna Mitreni este străbătută de la vest de râul Argeș dar și de către drumul național DN4 în partea de vest a satului Mitreni, pe direcția nord-sud, pe o distanță de 5 km. Comuna Mitreni are o suprafață de 5118 ha, cu o amplitudine redusă a reliefului, fiind o zonă de câmpie, altitudinea maximă fiind de 56,60m până la altitudinea minimă de 19-20m. În imaginea 1 se poate observa poziția geografică a comunei studiate.

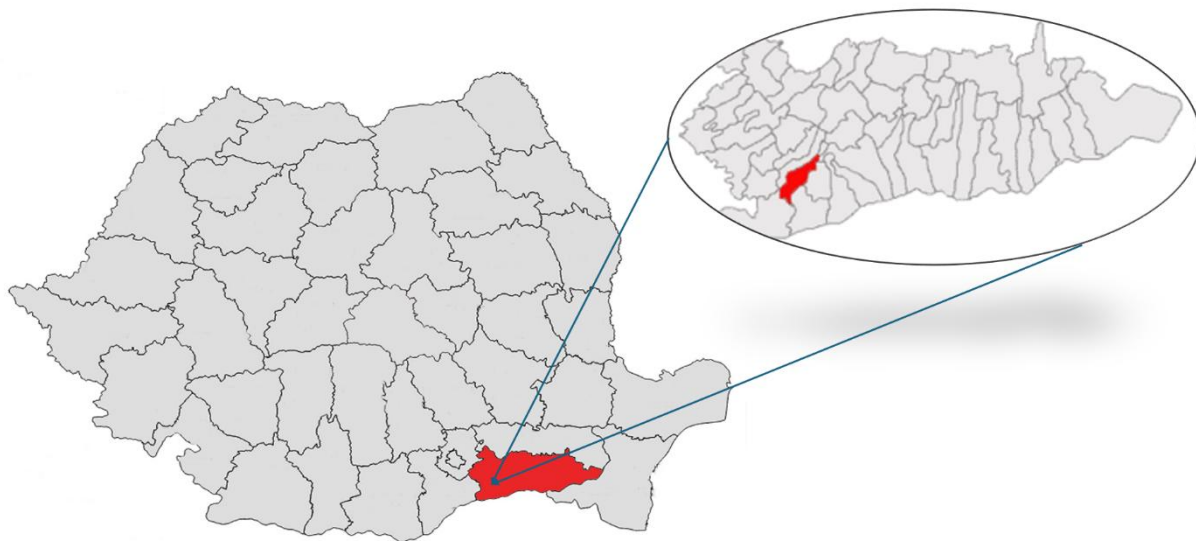


Fig. 1.1 Poziția geografică



În unitatea administrativă Mitreni sunt cuprinse localitățile aparținătoare Mitreni, Clătești și Valea Roșie. În imaginea 1.2 se poate observa poziția localităților componente ale Comunei Mitreni

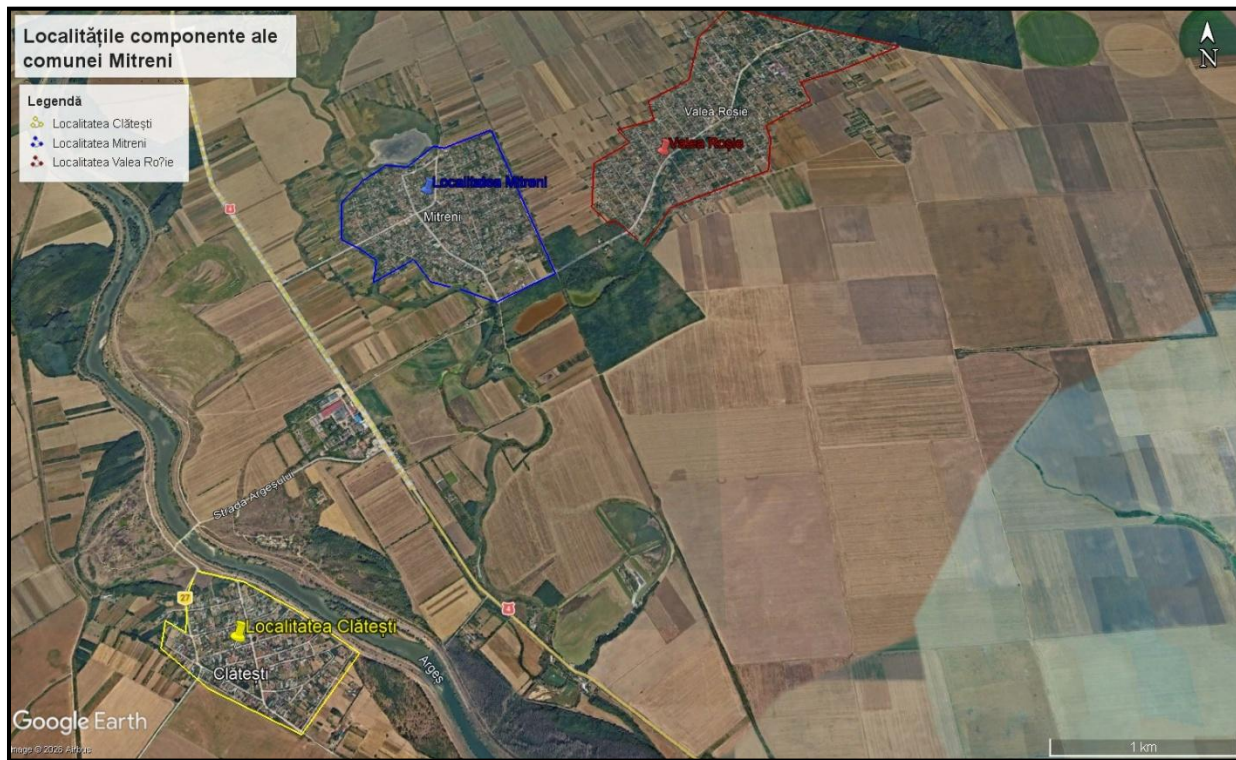


Fig. 1.2 Localitățile componente ale Comunei Mitreni

Teritoriul unității administrativ teritoriale Mitreni se învecinează cu:

La Nord: UAT Curcani

La Est: UAT Ulmeni și UAT Chiselet

La Sud: UAT Chirnogi și UAT Municipiului Oltenița

La Vest: UAT Radovanu și UAT Chirnogi

Studiul istoric specifică faptul că până la sfârșitul secolului al XVIII-lea, vatra satului actual Mitreni era situată mai la vest, pe malul râului Argeș, la nord de Fabrica de Conserve Valea Roșie. Până acum câteva decenii, în acea zonă existau urmele unui cimitir, cu însemne funerare specifice, iar în apropiere cu prilejul proiectului inițiat de construire a Canalului Dunăre-București a fost descoperită o vatră a unui sat medieval.





Toponimia localității are la bază legenda care spune că prin anul 1810-1815 în această zonă au poposit ciobani transilvăneni în transhumanță, conduși de baciul Mitran. Aceștia și-au construit bordeie și s-au așezat aici definitiv, înființând satul Mitreni.

În cataografia birnicilor (recensământul familiilor) din decembrie 1819, **satul Mitreni** figurează cu numai 13 familii de țărani codași (săraci) și două familii de țigani robi, satul fiind în proprietatea Mănăstirii Mihai Vodă din București. Având în vedere faptul că mai mult de jumătate din numărul țăranilor erau scutiți de bir, ar rezulta că în sat erau aproximativ 30 de familii, adică la începutul secolului al XIX-lea, satul avea o populație aproximativă de 150 de locuitori.

În anii 1830-1835, datorită revărsărilor râului Argeș, locuitorii satului s-au mutat din satul Mitreni, acesta fiind populat cu familii venite din Căscioarele sau de peste Dunăre, astfel s-a constituit o așezare stabilă.

După reformele făcute de Alexandru Ioan Cuza, țăranii au fost eliberați din călcășie și împrumătați cu pământ, iar pe o altă parte a moșiei care aparținea mănăstirii Mihai Vodă se va construi în anul 1878 comuna Curcani.

În urma cercetărilor arheologice efectuate pe teritoriul comunei, s-au descoperit o serie de vestigii vechi care atestă faptul că satul a fost locuit din preistorie:

- la marginea de sud, pe partea dreaptă a șoselei care merge la Valea Roșie se află vestigiile unui sat medieval. Coordonatele geografice sunt: latitudine N: 44° 09' 51,0"; longitudine E: 26° 37' 04,1"; altitudine 27 m.
- pe partea stângă a șoselei spre Valea Roșie, în zona fostelor sere ale Asociației Agricole, în prezent proprietatea SC Fructo-Pan SRL, se află o necropolă medievală din secolele XVI-XVII. Coordonatele geografice sunt: latitudine N: 44° 09' 55,7" ; longitudine E: 26° 36' 52,1".
- în partea de nord-est a satului Mitreni, pe marginea de vest a lacului Mitreni, numit și lacul Gâlgău, se află vestigii din epoca geto-dacică.
- în anii 1958-1963, au fost descoperite morminte din secolul al IV-lea e.n., care aparțin goșilor în migrație. Cimitirul din secolul al IV-lea se întinde și în curțile vecine și chiar în zona cimitirului vechi al satului, care se află situat în curtea bisericii. Coordonatele geografice sunt: latitudine N: 44° 10' 15,3" ; longitudine E: 26° 36' 32,3" (cimitirul vechi) și : latitudine N: 44° 10' 13,3" ; longitudine E: 26° 36' 35,7" (casa cu nr.400, unde a locuit Drăghici Dumitru și în curtea căruia s-au făcut descoperirile arheologice).



Satul Clătești este amplasat pe malul drept al râului Argeș la o distanță de 55km de București și la 11km de Oltenița. Acesta este situat la intersecția meridianului $26^{\circ} 37' 04,0''$ longitudine estică, cu paralela $44^{\circ} 09' 51,4''$ latitudine nordică, altitudine 28m. Este un sat vechi, locuit timp îndelungat, în zona cimitirului fiind descoperit un mormânt din secolul al IV-lea p.Chr. Din inventarul funerar, au fost recuperate două vase de lut caracteristice goșilor în migrație. Coordonatele geografice ale locului unde s-au descoperit acestea sunt latitudine N: $44^{\circ}08'31''$, longitudine E: $26^{\circ}36'07,2''$, altitudine 26m. De asemenea, pe vatra satului sunt atestate urme de locuire și din secolele IX-X p.Chr, când a evoluat civilizația veche românească Dridu. O monedă bizantină de bronz descoperită în apropiere de râul Argeș.

Satul Clătești figurează a fi proprietatea mănăstirii Pantelimon, în recensământul birnicilor din anul 1819, figurând cu 4 familii de țărani clăcași fruntași, 4 familii de țărani clăcași mijlocași, 4 familii de țărani clăcași codași și 3 familii de țigani robi. Se aproximează un număr de 170 de locuitori în acea perioadă.

Satul Valea Roșie se află situat la intersecția meridianului $26^{\circ}37'04''$ longitudine estică cu paralela $44^{\circ}09'51,4''$ latitudine nordică și altitudine de 28m, la o distanță de 15km de Oltenița și 60km de București. Satul datează din 1892 în urma împrumutării unor venetici proveniți din satele învecinate, dar și din localități mai îndepărtate. Satul era cunoscut sub denumirea de "Florica", iar apoi Valea Roșie, datorită câmpurilor pline de maci roșii.

Biserica satului cu hramul Sfântului Mucenic Gheorghe, a fost construită între anii 1911-1915 de arhitectul Tămase Marcof. Pe teritoriul acestui sat nu au fost descoperite vestigii istorice, însă la marginea estică a satului, către Ulmeni, în urmă cu mulți ani s-a descoperit o sabie medievală din secolul al XIV-lea.



2 EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI SAU PROGRAMULUI, PRECUM ȘI A RELAȚIEI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE

2.1 CONȚINUTUL ȘI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE PLANULUI

Planul urbanistic general are atât caracter director, cât și de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul urbanistic general, care se actualizează periodic la cel mult 10 ani.

Documentația PUG și RLU, va îndeplini următoarele cerințe:

- stabilirea intravilanului comunei – prin includerea în intravilanul existent a zonelor construite și deja amenajate, situate în imediata vecinătate a intravilanului comunei Mitreni și al localităților aparținătoare la data elaborării planului urbanistic;
- adăugarea la intravilanul existent a suprafețelor strict necesare dezvoltării armonioase a funcțiunilor localității și a pune astfel capăt fenomenului de extindere fără limite a acesteia;
- delimitarea zonelor protejate din comuna Mitreni și din localitățile aparținătoare arondate;
- materializarea urbanistică a programului de dezvoltare a localității, pe baza propunerilor membrilor colectivității locale;
- stabilirea noilor zone de dezvoltare urbanistică pentru toate categoriile de: locuințe cu regim mic de înălțime, locuințe colective, centre de cartier, servicii, birouri, industrie, comerț, dotări, construcții pentru sănătate, construcții sportive, zone de agrement, zone verzi, zone de trafic - circulație auto, transport în comun, circulația pietonală, piste de bicicliști;
- stabilirea elementelor privind strategia dezvoltării activităților economice și a evoluției populației;
- stabilirea zonelor de reconversie urbană a vechilor zone industriale astăzi nefuncționale;
- rezolvarea lipsei de locuințe de calitate la prețuri accesibile;





- rezolvarea problemelor de mediu respectiv atingerea obiectivului de 26 mp spațiu verde / locuitor;
 - definirea și asigurarea de amplasamente pentru obiectivele de utilitate publică atât în intravilanul comuna Mitreni cât și în localitățile aparținătoare;
 - posibilitățile de realizare a obiectivelor propuse în condițiile respectării dreptului de proprietate;
 - minimizarea cheltuielilor publice pentru realizarea acestor deziderate.
- (1) Planul urbanistic general cuprinde reglementări pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la:
- a) stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
 - b) stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
 - c) zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
 - d) delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
 - e) modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
 - f) stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
 - g) zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
 - h) formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
 - i) precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate.
 - j) zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone.
 - k) zone de risc datorate unor depozități istorice de deșeuri.
- (2) Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la:
- a) evoluția în perspectivă a localității;
 - b) direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
 - c) traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean;
 - d) zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone.



- e) lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- f) stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- g) delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

În tabelul 2.1 sunt prezentate principalele propunerile aferente obiectivelor specifice ale Planului Urbanistic General al comuna Mitreni.

- a) Obiectivele specifice planului urbanistic general sunt: Extinderea intravilanului existent
- b) Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan
- c) Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare.
- d) Stabilirea și delimitarea zonelor protejate
- e) Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor
- f) Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire; zone de protecție
- g) Protecția mediului
- h) Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației

Tabel 2.1 Propuneri privind obiectivele specifice P.U.G MITRENI

Nr. crt	Obiective specifice	Propuneri specifice aferente P.U.G-ului Comunei Mitreni
1.	- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	Prin reactualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Mitreni va avea o suprafață în intravilan de <u>515,30 ha</u> (extinderea intravilanului fiind de 79,28 ha).
2.	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	<ul style="list-style-type: none">• Limita intravilanului localităților s-a modificat incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețe necesare dezvoltării în următoarea perioadă de 10 ani și nu numai.• Teritoriul intravilan propus in cadrul P.U.G. are în vedere realizarea celor mai bune condiții de dezvoltare a comunei cu păstrarea și integrarea cadrului natural



		<p>existent care sa satisfacă cerințele conceptului dezvoltării durabile</p> <ul style="list-style-type: none">• Extinderea intravilanului fiind de 79,28 ha
3.	- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	<p>Se propune extinderea rețelelor edilitare existente și dezvoltarea infrastructurii de canalizare pe întreg teritoriul comunei Mitreni</p> <p>Comuna Mitreni beneficiază de sistem public de alimentare cu apă, respectiv de sistem de canalizare – nefuncțional. Se propune dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare în zonele de extindere a intravilanului.</p> <p>Alimentare cu apă</p> <p>În prezent, în localitățile aparținătoare Mitreni, Clătești și Valea Roșie este asigurată alimentarea cu apă pentru toți locuitorii, existând cca. 26km de rețele de apă. În ciuda faptului că debitele captate sunt insuficiente din cauza caracterului nepotabil al apelor freactice, se consideră că este necesară suplimentarea de debit sau achiziționarea unei stații de tratare, distribuția fiind făcută cu program.</p> <p>Propuneri</p> <p>În ceea ce privește alimentarea cu apă se propune extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă în comuna Mitreni, satele Mitreni și Valea Roșie, conform Aviz de gospodărire a apelor nr. 84/13.12.2021, emis de SGA Călărași. Proiectul constă în următoarele lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none">• rețea de distribuție în lungime totală de 16514,00 m;• foraje captare apă subterană: 2 instalații noi de captare, cu adâncimea de 50 m dotate cu pompe submersibile;• conducte de aducțiune apă brută cu lungimea totală de 1239,00 m;• cămine de vane, golire și aerisire pe conducte de distribuție, din beton armat – 111 bucăți;• cămine de vane, golire și aerisire pe conducte de aducțiune, din beton armat – 10 bucăți;• hidranți de incendiu subterani, Dn 80 mm



		<ul style="list-style-type: none">- 20 bucăți;• <i>branșamente la proprietăți, total = 4630 m;</i>• <i>cămine de branșament – 771 bucăți;</i>• <i>stație de clorinare cu un debit de 10 l/s, compusă din:</i>• <i>extindere grup de pompare existent cu un nou sistem de pompare: debit: $Q = 15$ l/s;</i> <p>Canalizare</p> <p><i>Comuna Mitreni nu beneficiază de sistemul funcțional de canalizare și epurare a apelor uzate menajere. (acesta există dar nu este utilizabil încă)</i></p> <p><i>De-a lungul străzilor și drumurilor, sistemele de canalizare a apei pluviale sunt necorespunzătoare sau lipsesc dispozitivele de scurgere a apelor, șanțuri trapezoidale, rigole și podețe tubulare. Apele meteorice nu sunt dirijate corespunzător către receptorii naturali existenți pe teritoriul administrativ al comunei – Valea Roșie, lacurile Potcoava și Mitreni.</i></p> <p>Propuneri:</p> <p><i>Având în vedere faptul că comuna Mitreni nu dispune de sistem centralizat de canalizare, se propune dezvoltarea rețelei de canalizare viitoare în conformitate cu studiile și proiectele de specialitate întocmite ulterior.</i></p> <p><i>În funcție de configurația topografică a zonelor unde se va extinde rețeaua de canalizare, se va stabili necesitatea prevederii stațiilor de pompare apă uzată, care vor fi integrate în sistemul centralizat de canalizare.</i></p> <p><i>Pentru trupurile de intravilan izolate se pot realiza mici sisteme de rețea de canalizare cu microstații de epurare acolo unde există un emisar natural, alternativa fiind soluția cu bazine ecologice vidanjabile.</i></p>
4.	- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate	<p>În cadrul reglementarilor stabilite pentru teritoriul administrativ al comunei Mitreni au fost stabilite :</p> <ul style="list-style-type: none">- zone de protecție pe baza normelor sanitare



		<ul style="list-style-type: none">- zone de protecție aferente rețelelor edilitare <p>Zonele funcționale sunt diferențiate după situarea lor în zone protejate sau nu.</p> <p>Autorizarea lucrărilor de construire în interiorul zonelor protejate se face numai pe baza și în conformitate cu avizul Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național Călărași.</p> <p>Pe teritoriul administrativ al Comunei Mitreni există o arie naturală protejată ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei, zona de suprapunere fiind de 0,38 ha. Planul propus nu afectează aria naturală protejată menționată. Intravilanul nu se suprapune cu aria menționată.</p>
5.	<ul style="list-style-type: none">- Precizarea condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor	<p>O data cu reactualizarea Planului Urbanistic General se actualizează și Regulamentul Local de Urbanism care cuprinde condiții de amplasare și conformare.</p>
6.	<ul style="list-style-type: none">- Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	<p>Pe suprafața comunei Mitreni se înregistrează o delimitare a 3 zone distincte din punct de vedere a clasificării:</p> <ul style="list-style-type: none">- Pământuri sensibile la umezire, ocupă cea mai mare parte a teritoriului ce cuprinde satul Valea Roșie, extinzându-se până la limita nordică a UAT-ului- Pământuri sensibile la umezire (încadrate în NP 125/2010), zona este delimitată de râul Argeș în partea de sud-vest și se extinde până peste linia de cale ferată, cuprinzând satul Mitreni- Pământuri cu compresibilități mari și foarte mari, reprezintă cea mai redusă suprafață și cuprinde satul Clătești <p>La nivelul comunei Mitreni au fost identificate următoarele obiective aflate în zone cu risc la inundații: Pod- Conexiune sat Clătești, sat Mitreni</p> <p>De-a lungul cursului de apă, râul Argeș, există o zonă de inundabilitate ce a fost delimitată în cadrul studiilor- acestea sunt</p>



		<p>prezentate în planșa anexată Studiului Geotehnic, Zonare Geothnică și hazard natural-UAT. Zonele de hazard și risc au fost preluate conform informațiilor oferite de Administrația Națională "Apele Române</p>
7.	<p>- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu. Propuneri pentru mediul economic și social.</p>	<p>În cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală 2021-2030, la secțiune dedicată "Portofoliului de Proiecte" sunt propuse o serie de proiecte legate de relizarea, extinderea sau modernizarea rețelei de alimentare cu apă.</p> <p>În prezent, în localitățile aparținătoare Mitreni, Clătești și Valea Roșie este asigurată alimentarea cu apă pentru toți locuitorii, existând cca. 26km de rețele de apă. În ciuda faptului că debitele captate sunt insuficiente din cauza caracterului nepotabil al apelor freactice, se consideră că este necesară suplimentarea de debit sau achiziționarea unei stații de tratare, distribuția fiind făcută cu program.</p> <ul style="list-style-type: none">- Dezvoltarea zonei din proximitatea lacului Valea Roșie (Băile Mitreni) pentru activități de turism prin dezvoltarea stațiunii balneoclimaterice- Valorificarea și exploatarea resurselor naturale locale, dar și a produselor vegetale și animaliere produse pe teritoriul comunei- Valorificarea tuturor suprafețelor agricole de pe teritoriul comunei Mitreni, creșterea capacității de producție și a competitivității sectorului agroalimentar- Încurajarea activităților de industrializare a produselor primare, dezvoltarea unor mici industrii de prelucrare, dezvoltarea spațiilor de depozitare locală și a unor piețe de desfacere- Propunerea unor zone destinate amplasării construcțiilor și amenajărilor necesare unităților agricole amplasate strategic astfel încât să asigure trasee scurte către piețele locale de produse agricole.



		<ul style="list-style-type: none">- Dezvoltarea activităților economice (de tip procesare și ambalare a produselor locale-- fructe, legume, lemn, etc) prin reconversia terenurilor ocupate de foste zone industriale- – momentan dezafectate sau prin rezervare de teren necesar- Rezervarea de suprafețe pentru amenajarea infrastructurii de turism și diversificarea ofertei turistice bazată în principal pe turism balnear, agro-turism, ecoturism, turism de week-end, în vederea dezvoltării activităților economice.- Administrarea adecvată a siturilor arheologice existente prin impunerea reglementărilor aferente zonelor protejate.- Atragerea investitorilor și dezvoltarea tehnologiilor noi performante.- Crearea unui brand local de comercializare a produselor locale.
8.	<ul style="list-style-type: none">- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire; zone de protecție	<p><i>Interdicțiile temporare de construire s-au stabilit atunci când în zona respectivă este necesară elaborarea unor Planuri Urbanistice Zonale (PUZ - lotizări).</i></p> <p><i>În noile parcelări marcate prin prezentul P.U.G. înainte de autorizarea construcțiilor este obligatorie întocmirea unui P.U.Z. de parcelare care să fie redactat pe o ridicare topografică actualizată, P.U.Z. care v-a reglementa poziția exactă a străzilor, racordarea la rețelele edilitare, forma parcelelor (raportul laturilor).</i></p> <p><i>Este interzis prin aceste P.U.Z.-uri modificarea indicatorilor principali de urbanism prevăzuți prin prezentul P.U.G., precum H max, C.U.T., dimensiunile minime ale parcelelor sau a deschiderii la stradă.</i></p> <p><i>Interdicțiile definitive sau temporare de construire se referă la interzicerea realizării construcțiilor în zonele inundabile, terenuri instabile, amplasamente situate în apropierea unor unități protejate sever (puțuri de captare apă, rețele tehnico-edilitare de exemplu), pot incomoda funcțional (stații de epurare, etc.) sau</i></p>



		<p>zone aflate în cadrul proceselor juridice (interdicția fiind ridicată în urma soluționării de către organele abilitate).</p> <p>Zonele care prezintă servituți de protecție sunt:</p> <ul style="list-style-type: none">➤ zone de protecție sanitară: <ul style="list-style-type: none">- Cimitre existente: 50 m- Stație de epurare: 300 m- Rezervoare de apă: 20 m- Rampe transfer deșeuri = 200 m- în interiorul zonei de protecție a văilor, 5 m de la mal. <ul style="list-style-type: none">➤ zone de protecție a apelor;➤ zone de protecție a drumurilor naționale și județene➤ zona de protecție a rețelor electrice;➤ zona de protecție a obiectivelor cu valoare de patrimoniu.
9.	- Protecția mediului	<p>Prin implementarea P.U.G-ului se intenționează:</p> <ul style="list-style-type: none">• Implementarea unui sistem integrat de management al deșeurilor;• implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale;• Amenajarea și întreținerea spațiilor verzi existente• Încurajarea utilizării mijloacelor de transport nepoluante• Satisfacerea necesarului de spații verzi raportat la numărul de locuitori.• Reducerea emisiilor și a surselor de poluare.• Promovarea resurselor de energie regenerabile• Reducerea surselor de poluare a apelor de suprafață și de adâncime de la activități industriale, zootehnice și agricole• extinderea plantărilor de garduri vii, arbuști, flori și gazon• Protejarea și promovarea cadrului natural valoros - păduri, râul Argeș, lacurile Mitreni și Valea Roșie• Protejarea și potențarea în traseele



		<i>turistice a siturilor arheologice existente prin impunerea reglementărilor aferente zonelor protejate</i>
10.	- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	<i>Propunerile din P.U.G. privitoare la sistemul de circulații sunt orientate către:</i> <ul style="list-style-type: none">- <i>Pe teritoriul comunei Mitreni rezervarea terenului, de către administrația locală, pentru modernizarea circulațiilor (drumurile comunale - DC 97, 27 și a drumului național DN 4).</i>- <i>Modernizarea și extinderea accesului carosabil la gospodăriile existente, dar și spre noile intravilane propuse</i>- <i>Reabilitarea podului peste Argeș spre satul Clătești</i>- <i>Amenajarea intersecțiilor și a trecerilor drumurilor comunale peste calea ferată</i>- <i>Conectarea satelor aparținătoare prin extinderea traseului de transport în comun prin amenajarea și rezervarea terenului aferent de către administrația locală a noilor stații</i>- <i>Amenajarea traseelor velo între satele aparținătoare comunei cu dotările și marcajele corespunzătoare</i>

Sinteza situației existente și propuse prin planul urbanistic general:

a. Sistemul de canalizare –

- **Situația Existentă:** *nu există sistem de canalizare funcțional în comuna Mitreni. Există realizat un sistem de canalizare în Mitreni și Valea Roșie care nu a fost dat în folosință. Mai trebuie realizat bransamentul la sistemul de energie electrică.*
- **Situație Propusă:** *Se propune implementarea prin PUG a sistemului de canalizare în toate localitățile componente. (în zonele izolate se propun microstații de epurare / bazinele vidanjabile).*

- b. Energie electrică:** *Există sistem de alimentare cu energie electrică în toate localitățile componente comunei Mitreni. Se propune prin actualizarea PUG-ului modernizarea iluminatului stradal care presupune înlocuirea becurile, cu leduri, realizându-se astfel și o economisire a energiei electrice.*



c. Gaze naturale:

- **Situație Existentă:** Nu există alimentare cu gaze naturale în comuna Mitreni.
- **Situație Propusă:** Se propune implementarea unui sistem de distribuție cu gaze naturale (cca 40 km rețea). S-au depus câteva proiecte, care nu au fost aprobate.

d. Cimitire existente: total 5 (2 în Satul Mitreni, 2 în Valea Roșie și 1 în satul Clătești). Nu se propun alte cimitire prin actualizarea P.U.G-ului.

e. Alimentare cu apă:

- **Sistuație existentă:** În comuna Mitreni există sistem de alimentare cu apă administrat de GOSPODARUL MITRENI. Alimentarea cu apă în Mitreni și Valea Roșie se realizează din două foraje amplasate în localitatea Mitreni, iar alimentarea cu apă a localității Clăteni se realizează dintr-un foraj existent în această localitate.
- **Situație propusă:** Se intenționează suplimentarea debitului de apă în localitatea Mitreni și Valea Roșie prin executarea a două foraje. În total vor fi patru foraje de alimentare cu apă. Extinderea sistemului de alimentare cu apă pe străzile pe care nu există, branșarea tuturor locuințelor la sistemul de alimentare cu apă.

f. Spațiu verde:

- **Existență** la nivelul UAT Mitreni 4,59 ha, care reprezintă 10,61 mp/cap locuitor. Nu există un registru cu spații verzi în prezent.
- **Propusă:** crește la 11, 18 ha prin adăugarea suprafețelor verzi din jurul locuințelor și din proximitatea drumurilor (DN4, DC79 ȘI D27), raportat la nr. populației, va rezulta 31, 5 mp/cap. de locuitori.

g. Intravilan existent: În prezent suprafața intravilanului existent este de 443,05 ha (în anul 2020)

- **Intravilan propus:** : Suprafața intravilanului propus este 515,30 ha (extinderea intravilanului fiind de 79,28 ha).

2.2 RELAȚIA CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME

Planul Urbanistic General al Comunei Mitreni este în relație cu următoarele planuri, programe și strategii:

- ✓ Programul National de Dezvoltare Urbană
- ✓ Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași
- ✓ Sistemul de Management Integrat al deșeurilor în jud. Călărași
- ✓ Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Călărași 2021–2027



- ✓ *Planul de Dezvoltare Regională Sud-Muntenia 2021–2027*
- ✓ *Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor pentru jud. Călărași*
- ✓ *Planul de management al riscului la inundații*
- ✓ *Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.);*
- ✓ *Planul de Dezvoltare a județului Călărași pentru perioada 2014-2020;*
- ✓ *Planul Național de Dezvoltare Rurală (P.N.D.R.); Documente strategice locale*
- ✓ *Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Mitreni 2021 – 2030*

Amintesc că odată cu actualizarea Planului Urbanistic General se actualizează și Regulamentul Local de Urbanism, care împreună conțin informații referitoare la autorizarea construcțiilor de pe teritoriul administrativ al comunei Mitreni .

Comuna Mitreni trebuie să respecte toate prevederile legale, respectiv planurile cu implementare locală, județeană, națională și comunitar aplicabile comunei.

Pentru documentația „Reactualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism pentru comuna Mitreni” au fost obținute avizele necesare de la instituțiile competente. Avizele confirmă conformitatea documentației cu cerințele legale privind infrastructura edilitară, sănătatea populației, siguranța circulației, protecția mediului și a resurselor de apă, precum și protecția rețelelor tehnice și a zonelor cu regim special. În ansamblu, documentația PUG este considerată conformă, cu respectarea condițiilor impuse de fiecare instituție.

Avize obținute

1. Aviz apă – canalizare

- **Nr.: 625 / 17.12.2021**
- **Instituție:** SC Gospodarul Mitreni SRL
- **Descriere:** Aviz favorabil pentru rețeaua de alimentare cu apă și canalizare, în contextul reactualizării PUG; confirmă posibilitatea realizării lucrărilor edilitare.

2. Aviz DSP

- **Nr.: 9057 / 25.05.2022**
- **Instituție:** Direcția de Sănătate Publică Călărași
- **Descriere:** Notificare favorabilă privind respectarea normelor de igienă și sănătate publică pentru PUG.

3. Aviz IPTANA

- **Nr.: 59 / 10.02.2023**
- **Instituție:** IPTANA S.A.



- **Descriere:** Aviz favorabil condiționat privind corelarea PUG cu lucrările de amenajare a râurilor Argeș și Dâmbovița;

4. Aviz ISU

- **Nr.:** 2235178 / 16.12.2021
- **Instituție:** Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Barbu Știrbei” Călărași
- **Descriere:** Aviz favorabil privind respectarea cerințelor pentru zone cu riscuri naturale în documentația PUG.

5. Aviz MAI

- **Nr.:** 568.446 / 09.06.2022
- **Instituție:** Ministerul Afacerilor Interne – Direcția Generală Logistică
- **Descriere:** Aviz favorabil condiționat; stabilește reglementări pentru zona postului de poliție (zonă cu destinație specială) și restricții urbanistice.

6. Aviz Ministerul Agriculturii

- **Nr.:** 3 / 15.01.2024
- **Instituție:** Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
- **Descriere:** Aviz pentru introducerea în intravilan a unor terenuri agricole (36,04 ha), cu respectarea legislației fondului funciar.

7. Aviz Ministerul Apărării Naționale

- **Nr.:** DT/10961 / 19.11.2021
- **Instituție:** Ministerul Apărării Naționale
- **Descriere:** Aviz favorabil condiționat; impune restricții privind zonele militare și interdicții de construire în zonele de siguranță.

8. Aviz Transport Naval

- **Nr.:** 31604/1357 / 05.09.2023
- **Instituție:** Ministerul Transporturilor – Direcția Transport Naval
- **Descriere:** Aprobă PUG în zona râului Argeș, cu condiția respectării avizelor conexe și a legislației privind navigația.

9. Aviz Serviciul Rutier

- **Nr.:** 123252 / 23.11.2022
- **Instituție:** IPJ Călărași – Serviciul Rutier
- **Descriere:** Aviz pentru circulație și drumuri; impune măsuri privind siguranța traficului, semnalizare și organizarea accesului.

10. Aviz gospodărire ape (SGA)

- **Nr.:** 1 / 22.01.2024



- **Instituție:** Administrația Națională „Apele Române” – SGA Călărași
- **Descriere:** Aviz complex privind gospodărirea apelor; stabilește condiții pentru zone inundabile, alimentare cu apă, canalizare și protecția resurselor de apă.

11. Aviz SRI

- **Nr.:** 691.932 / 26.10.2023
- **Instituție:** Serviciul Român de Informații
- **Descriere:** Aviz favorabil pentru PUG; valabil 12 luni, cu obligația respectării documentației aprobate.

12. Aviz STS

- **Nr.:** 20206 / 28.11.2023
- **Instituție:** Serviciul de Telecomunicații Speciale
- **Descriere:** Aviz favorabil cu condiții privind protejarea infrastructurii de radiocomunicații și limitări de înălțime pentru construcții.

13. Aviz Telekom (Orange)

- **Nr.:** 100/05/02/02/01/03/B/CL/0263 / 10.05.2022
- **Instituție:** Orange România Communications S.A.
- **Descriere:** Aviz de principiu privind existența rețelelor de telecomunicații și necesitatea respectării distanțelor de protecție.

14. Aviz Transelectrica

- **Nr.:** 55 / 05.05.2022
- **Instituție:** CNTEE Transelectrica S.A.
- **Descriere:** Aviz de principiu privind rețelele electrice de transport; impune zone de protecție și restricții pentru construcții.

15. Aviz Transgaz

- **Nr.:** 89638/2634 / 24.11.2023
- **Instituție:** SNTGN Transgaz S.A.
- **Descriere:** Aviz condiționat privind conductele de gaze naturale; stabilește distanțe de siguranță și condiții tehnice pentru investiții.

16. Aviz Direcția Județeană pentru Cultură

- **Nr.:** 2163 din 25.11.2025
- **Instituție:** Direcția Județeană pentru Cultură



3 ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUȘ

3.1 ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI

3.1.1 AER

3.1.1.1 CARACTERIZAREA ELEMENTELOR CLIMATICE

Comuna Mitreni este situată la coordonatele geografice 44°09'58,3" latitudine nordică și 26°36'53,5" longitudine estică și se caracterizează printr-un climat continental de tranziție, cu influențe central și sud-europene. Aceste influențe determină un regim climatic variat, cu precipitații anuale de peste 500 mm, ierni relativ blânde în unele perioade și primăveri timpurii, dar și episoade de ierni severe, cu temperaturi ce pot coborî sub -20°C și cu strat consistent de zăpadă.

Temperatură

Temperatura în județul Călărași, inclusiv în comuna Mitreni, reflectă specificul unui climat temperat-continental de câmpie, caracterizat prin contraste termice destul de accentuate între iarnă și vară. În ansamblu, temperatura medie anuală în județ se situează în jurul valorii de 11–13°C, cu variații ușoare de la un an la altul. Luna cea mai rece este ianuarie, când temperaturile medii scad frecvent în jurul valorii de -3...0°C, iar în perioadele de iarnă severă pot coborî mult sub aceste valori. În schimb, luna iulie este cea mai caldă, cu temperaturi medii de aproximativ 23–24°C, însă maximele pot depăși frecvent 35–38°C, iar în cazuri extreme chiar 40°C.

Pentru comuna Mitreni, situată în aceeași zonă de câmpie a Bărăganului, regimul termic este foarte similar: ierni reci, uneori cu episoade de ger accentuat, și veri foarte călduroase, cu frecvente zile tropicale. Amplitudinea termică anuală este ridicată, ceea ce înseamnă diferențe mari între temperaturile din sezonul rece și cele din sezonul cald.

Precipitații

Precipitațiile în județul Călărași, inclusiv în comuna Mitreni, se înscriu în specificul climatului continental de câmpie, caracterizat printr-o variabilitate destul de mare de la un an la altul. În mod obișnuit, cantitatea medie anuală de precipitații depășește 500 mm, asigurând condiții relativ favorabile pentru agricultură.



Totuși, regimul pluviometric este instabil: în anii secetoși, cantitățile pot scădea chiar sub 350 mm, ceea ce duce frecvent la apariția fenomenelor de secetă. Pe de altă parte, în anii mai bogăți în precipitații, valorile pot depăși 800–850 mm, fiind asociate uneori cu episoade de ploi abundente într-un interval scurt.

Astfel, comuna Mitreni, la fel ca întreg județul Călărași, se caracterizează prin precipitații moderate în medie, dar cu variații semnificative, ceea ce reflectă natura de tranziție și influențele continentale ale climatului din această zonă

3.1.1.2 CALITATEA AERULUI

Calitatea aerului în general, raportându-ne la teritoriul administrativ al Comunei Mitreni este bună. Nu sunt identificate surse generatoare permanente semnificative de emisii de SOX, PM10, PM2.5, NMVOC, Ni și CO. În comuna Mitreni, respectiv în proximitate nu există stație de monitorizare a calității aerului.

Calitatea aerului în jud. Călărași

Conform raportului lunar (ianuarie 2026) **Rețeaua de Monitorizare a Calității Aerului din zona Călărași** este formată din trei stații automate de monitorizare și un autolaborator, care fac parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului, echipate cu analizoare performante și care aplică metodele de referință impuse de legislația europeană. Poluanții monitorizați sunt cei prevăzuți în Legea 104/2011, actualizată, având scopul de a evita, preveni și reduce efectele nocive asupra sănătății umane și a mediului în întregul său.

Rețeaua are următoarea structură:

Stația CL-1 amplasată în zona Orizont din municipiul Călărași, este stație de trafic și monitorizează influența traficului asupra calității aerului. Poluanții monitorizați: NO₂, NO, NO_x, PM10 (automat și gravimetric), benzen: C₆H₆, toluen: C₆H₅-CH₃, etilbenzen: C₆H₅-C₂H₅, o-, m-, p – xilen (automat).

Stația CL-2 amplasată în zona Stadionului Municipal Călărași este stație de fond urban și monitorizează influența așezării umane asupra calității aerului. Poluanții monitorizați sunt : SO₂, NO₂, NO, NO_x, CO, O₃, PM10 (automat și gravimetric), PM_{2,5}(gravimetric), benzen: C₆H₆, toluen: C₆H₅-CH₃, etilbenzen: C₆H₅-C₂H₅, o-, m-, p – xilen (automat), Pb, As, Cd, Ni (din PM10) – măsurări indicative. Sunt monitorizați totodată și parametrii meteorologici (direcție și viteză vânt, temperatură, presiune, radiație solară, umiditate relativă, precipitații).



Statia CL-3 amplasată în comuna Modelu, județul Călărași este stație de fond rural și monitorizează influența așezării umane asupra calității aerului. Poluanții monitorizați sunt: SO₂, NO₂, NO, NO_x, NH₃, CO, O₃, PM₁₀ (automat și gravimetric), PM_{2.5} automat. Sunt monitorizați totodată și parametrii meteorologici (direcție și viteză vânt, temperatură, presiune, radiație solară, umiditate relativă, precipitații). În imaginea următoare se pot observa cele trei stații de monitorizare din Călărași.



Fig. 3.1 Stații de monitorizare a calității aerului

Autolaboratorul echipat cu aparatură de monitorizare a calității aerului, parte integrată a Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului (R.N.M.C.A.), este dotat cu echipamente automate de măsurare a poluanților (CO, SO₂, H₂S, CS, NO_x/NO₂, NH₃, PM₁₀, PM_{2.5}, compuși organici volatili (benzen, toluen, o-xilen, m-xilen, p-xilen, etilbenzen), echipamente de calibrare, echipamente pentru monitorizarea parametrilor meteorologici, sisteme de transmitere a datelor, sistem de asigurare a transabilității determinărilor, sistem de condiționare și continuitate a alimentării cu energie electrică.

Poluanții monitorizați, metodele de măsurare, valorile limită, pragurile de alertă și de informare și criteriile de amplasare a punctelor de monitorizare sunt stabilite de legislația națională privind protecția atmosferei și sunt conforme cerințelor prevăzute de reglementările europene.



Interpretarea datelor de calitate a aerului furnizate de stațiile automate de monitorizare în vederea facilitării informării publicului se realizează automat, utilizând indicele general de calitate a aerului conform "Ordinului MMAP nr. 1818/2020 privind aprobarea indicilor de calitate a aerului, care reprezintă un sistem de codificare utilizat pentru informarea publicului privind calitatea aerului" cu modificările și completările ulterioare, regăsindu-se pe site-ul www.calitateaer.ro.

Indicele general de calitate a aerului reprezintă un instrument de comunicare către public, ce permite descrierea periodică sub o formă simplă a informațiilor privind starea globală a calității aerului. Indicele general se stabilește pentru fiecare dintre stațiile automate din cadrul RNMCA ca fiind cel mai mare dintre indicii specifici corespunzători poluanților monitorizați. Pentru a se putea calcula indicele general trebuie să fie disponibil cel puțin un indice specific corespunzător poluanților monitorizați.

Rezultatele monitorizării calității aerului în ianuarie 2026 p

Următoarele rezultate prezentate sunt preluate din raportul privind starea mediului în jud. Călărași în luna ianuarie 2026 întocmit de Direcția Județeană de Mediu Călărași.

Monitorizarea calității aerului prin stațiile aparținând R.N.M.C.A.

Stația CL-1 stație de trafic amplasată în zona Orizont – Timp de mediere 1 h

Poluanții monitorizați	Valoarea limită [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Număr determinări valide	Concentrația medie înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Concentrația minimă înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Concentrația maximă înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Frecvență a depășirii %
SO ₂	350	-	-	-	-	-
NO ₂	200	711	26,37	7,29	130,2	0

Stația CL-1 stație de trafic amplasată în zona Orizont - Timp de mediere 24 h

Poluanții monitorizați	Valoarea limită [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Concentrația medie înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Frecvența depășirii %
PM ₁₀ grav [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	50	23,34	6,45



Stația CL-2 stație de fond urban amplasată în zona stadionului municipal - Timp de mediere 1 h.

Poluanții monitorizați	Valoarea limită [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Număr determinări valide	Concentrația medie înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Concentrația minimă înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Concentrația maximă înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Frecvența depășirii %
SO ₂	350	712	13,45	9,9	17,98	0
NO ₂	200	712	20,86	7,5	97,92	0

Stația CL-2 stație de fond urban amplasată în zona stadionului municipal - Timp de mediere 24 h.

Poluanții monitorizați	Valoarea limită [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Concentrația medie înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Frecvența depășirii %
PM ₁₀ grav [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	50	18,58	0

Stația CL-2 stație de fond urban amplasată în zona stadionului municipal - Timp de mediere 8h.

Poluanții monitorizați	Valoarea limită	Concentrația maximă înregistrată	Frecvența depășirii %
CO	10 mg/m ³	3,92	0
Ozon	120 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	72,49	0

Stația CL-3 stație de fond rural amplasată în Comuna Modelu, str. Aurora - Timp de mediere 1 h.

Poluanții monitorizați	Valoarea limită [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Număr determinări valide	Concentrația medie înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Concentrația minimă înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Concentrația maximă înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Frecvența depășirii %
SO ₂	350	656	5,49	2,29	14,7	0
NO ₂	200	653	17,73	9,12	55,94	0

Stația CL-3 stație de fond rural amplasată în Comuna Modelu, str. Aurora - Timp de mediere 24 h.

Poluanții monitorizați	Valoarea limită [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Concentrația medie înregistrată [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Frecvența depășirii %
PM ₁₀ grav [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	50	37,49	12,9

Stația CL-3 stație de fond rural amplasată în Comuna Modelu, str. Aurora - Timp de mediere 8 h.

Poluanții monitorizați	Valoarea limită	Concentrația maximă înregistrată	Frecvența depășirii %
CO	10 mg/m ³	2,23	0
Ozon	120 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	45,4	0



Rezultatele determinărilor sunt prezentate în graficele alăturate:

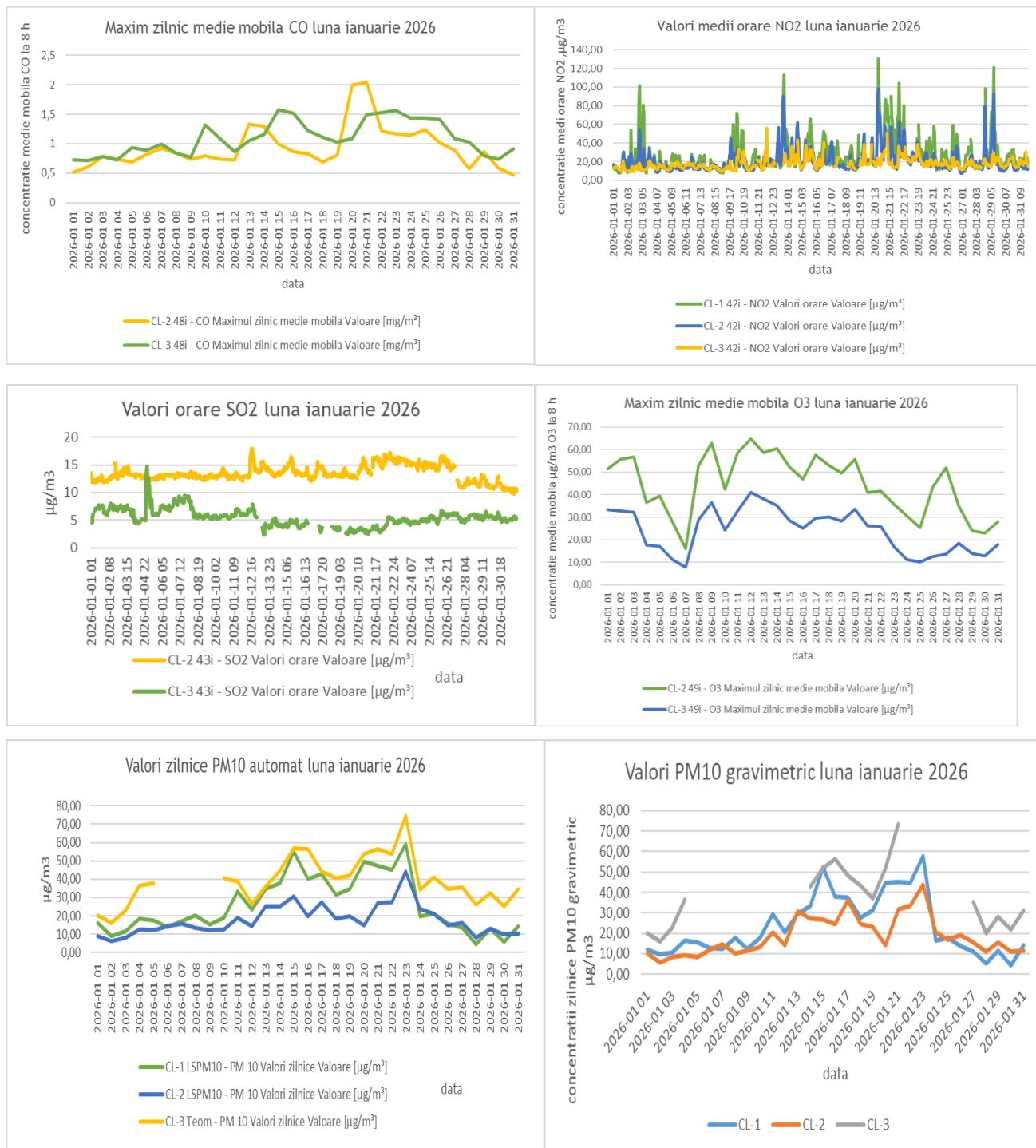


Fig. 3.2 Rezultatele determinărilor în ianuarie 2026

În luna ianuarie 2026 s-au înregistrat opt depășiri la pulberi în suspensie (PM₁₀)- automat – din care două la stația de trafic CL-1 și șase la stația de fond rural CL-3, față de valoarea limită zilnică prevăzută de Legea 104/2011 actualizată, fiind confirmate prin



determinările gravimetrice șase depășiri la pulberi în suspensie (PM_{10}), din care două la stația de trafic CL-1 și patru la stația de fond rural CL-3. La restul de poluanți gazoși monitorizați la cele 3 stații de monitorizare a calității aerului, valorile obținute s-au situat sub limitele prevăzute de legislația în vigoare.

Autolaboratorul – imisii echipat cu aparatură de monitorizare a calității aerului, parte integrată a Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului (RNMCA), a fost amplasat în luna ianuarie 2026 în județul Ialomița la solicitarea Direcției Județene de Mediu Ialomița.

Radioactivitatea mediului

Stația de Supraveghere a Radioactivității Mediului Călărași (S.S.R.M.) derulează un program de monitorizare a radioactivității mediului de 11 ore/zi. Informațiile legate de nivelul radioactivității la Călărași, cât și la nivel național pot fi găsite la adresa: <https://anmap.gov.ro/>.

Programul standard cât și programul special de recoltări și măsurători asigură supravegherea radioactivității mediului la nivelul județului Călărași, în scopul detectării creșterii nivelelor de radioactivitate în mediu și realizării avertizării/alarmării factorilor de decizie. Valorile de doză gamma înregistrate în luna ianuarie la cele două stații automate de monitorizare a radiației gamma, sunt redate în tabelul de mai jos:

Tabelul 3.1 Valorile de doză gamma înregistrate în luna ianuarie

Factorul de mediu monitorizat	U.M.	Minima	Maxima	Media	Valoarea de avertizare conform ordinului MMP nr. 1978 din 19.11.2010
Debitul dozei gamma la sediul D.J.M. Călărași	μSv	0,080	0,140	0,092	1,0 $\mu\text{Sv/h}$
Debitul dozei gamma la Stația Meteorologică Călărași	μSv	0,100	0,150	0,120	1,0 $\mu\text{Sv/h}$

În cadrul activității S.S.R.M. Călărași sunt bine stabilite fluxurile de date zilnice și lunare pentru situații normale, cât și procedurile standard de notificare, avertizare, alarmare, în cazul unor depășiri ale valorilor admise. S.S.R.M. Călărași transmite înregistrări zilnice și rapoarte lunare către Serviciul Laborator Radioactivitate din cadrul Agenției Naționale pentru Mediu și Arie Protejate.

Conform raportului județean privind starea mediului pentru anul 2024 în județul Călărași publicat pe site-ul Direcției Județene de Mediu Călărași: „Concentrațiile medii anuale ale poluanților atmosferici monitorizați și care îndeplinesc condițiile de calitate



impuse de Legea 104/2011, actualizată, determinați în cadrul RNMCA (Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului) în anul 2024 în raport cu valoarea limită anuală/valoarea țintă sunt prezentate după cum urmează:

Dioxid de sulf

Principalele surse potențiale de poluare cu dioxid de sulf la nivelul județului Călărași sunt procesele de combustie și traficul rutier. În anul 2024, datorită problemelor tehnice, echipamentele pentru monitorizarea automată a SO₂ de la stațiile CL-2 și CL-3 nu au funcționat iar la stația CL-1 captura de date pentru SO₂ a fost de 19.26% valoare insuficientă pentru a respecta obiectivele de calitate conform Legii 104/2011.

Concentrațiile de dioxid de sulf din aerul înconjurător se evaluează folosind valoarea limită orară pentru protecția sănătății umane (350 μg/m³). În cursul anului 2024 la stația CL-1 nu au fost înregistrate depășiri ale valorii limită orară pentru protecția sănătății umane.

Pulberi în suspensie - PM₁₀ și PM_{2.5}

Particule în suspensie (PM) este termenul generic folosit pentru un amestec de particule de aerosoli (solide și lichide), cu dimensiuni și compoziție chimică diferită. PM_{2,5} se referă la „particule fine” care au diametrul aerodinamic mai mic de 2,5 μm, iar PM₁₀ se referă la particulele cu diametrul aerodinamic mai mic de 10 μm, incluzând fracția de particule grosiere, pe lângă fracția PM_{2,5}.

Particulele în suspensie din atmosferă, sunt poluanți transportați pe distanțe lungi, proveniți din cauze naturale (ca de exemplu antrenarea particulelor de la suprafața solului de către vânt, erupții vulcanice, etc. sau din surse antropice precum: arderile din sectorul energetic, procesele de producție (industria metalurgică, industria chimică etc.), șantierelor de construcții, transportul rutier, haldele și depozitele de deșuri industriale și municipale, sisteme de încălzire individuale îndeosebi cele care utilizează combustibili solizi etc.

Concentrațiile de particule în suspensie cu diametrul mai mic de 10 microni din aerul înconjurător se evaluează folosind valoarea limită zilnică (50μg/m³), care nu trebuie depășită mai mult de 35ori/an și valoarea limită anuală (40μg/ m³).

Pentru particulele în suspensie, fracția PM_{2,5}, Legea nr. 104/2011 stabilește o valoare limită anuală de 20 μg/mc începând cu anul 2020.

În anul 2024, datorită problemelor tehnice, echipamentele pentru monitorizarea particulelor în suspensie fracția PM₁₀ de la stațiile CL-2 și CL-3 nu au funcționat iar la stația CL-1 captura de date pentru PM₁₀ a fost de 19,40% valoare insuficientă pentru a respecta obiectivele de calitate conform Legii 104/2011.



În anul 2024 s-au înregistrat depășiri ale valorii limită zilnică ($50\mu\text{g}/\text{m}^3$) la stația de monitorizare a calității aerului CL-1 de opt ori.

În anul 2024 nu s-au înregistrat depășiri ale valorii limită anuale ($40\mu\text{g}/\text{m}^3$) la stația CL-1 de monitorizare a calității aerului.

Indicatorul particule în suspensie fracția $\text{PM}_{2,5}$ în anul 2024 a fost monitorizat în stația CL-2 prin metoda de referință gravimetrică, captura de date a fost de 98,90%. Valoarea medie anuală înregistrată la $\text{PM}_{2,5}$ a fost de $12,31\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Ozonul (O_3)

Ozonul este un poluant secundar deoarece, spre deosebire de alți poluanți, nu este emis direct de vreo sursă de emisie, ci se formează sub influența radiațiilor ultraviolete, prin reacții fotochimice în lanț între o serie de poluanți primari, precursori ai ozonului: oxizi de azot (NO_x), compuși organici volatili (COV), monoxidul de carbon (CO), etc.

Precursorii ozonului provin atât din surse antropice (arderea combustibililor, traficul rutier, diferite activități industriale) cât și din surse naturale.

Formarea fotochimică a O_3 depinde în principal de factorii meteorologici și de concentrațiile de precursori. În atmosferă au loc reacții în lanț complexe, multe dintre acestea concurente, în care ozonul se formează și se consumă, astfel încât concentrația sa la un moment dat depinde de o multitudine de factori, precum raportul dintre monoxidul de azot și dioxidul de azot din atmosferă, prezența compușilor organici volatili necesari inițierii reacțiilor, dar și de factori meteorologici: temperaturi ridicate și intensitatea crescută a radiației solare (care favorizează reacțiile de formare a ozonului), precipitații (care contribuie la scăderea concentrațiilor de ozon din aer).

Ca urmare a complexității proceselor fizico-chimice din atmosferă și a strânsei lor dependențe de condițiile meteorologice, concentrațiile de ozon în atmosfera joasă sunt dificil de controlat.

Concentrațiile de ozon din aerul înconjurător se evaluează folosind pragul de alertă ($240\mu\text{g}/\text{m}^3$ măsurat timp de 3 ore consecutiv) calculat ca medie a concentrațiilor orare, pragul de informare ($180\mu\text{g}/\text{m}^3$) calculat ca medie a concentrațiilor orare și valoarea țintă pentru protecția sănătății umane ($120\mu\text{g}/\text{m}^3$) calculată ca valoare maximă zilnică a mediilor pe 8 ore (medie mobilă), care nu trebuie depășită mai mult de 25 ori/an. Ozonul se determină la stația de fond urban CL-2 și la stația de fond rural CL-3.

În anul 2024, datorită problemelor tehnice echipamentele pentru monitorizarea O_3 la stația CL-2 nu a funcționat iar la stația CL-3 captura de date pentru ozon a fost de 19.58%



valoare insuficientă pentru a respecta obiectivele de calitate conform Legii 104/2011. În anul 2024 la stația CL-3 valoarea țintă pentru protecția sănătății umane ($120 \mu\text{g}/\text{m}^3$) nu a fost depășită.

Monoxidul de carbon (CO)

Monoxidul de carbon este un gaz extrem de toxic. Provine din surse antropice sau naturale, care implică arderi incomplete în instalații industriale și rezidențiale (sobe, centrale termice individuale), din arderi în aer liber (arderea miriștilor, deșeurilor, incendii etc.) și din trafic. Concentrațiile de monoxidul de carbon din aerul înconjurător se evaluează folosind valoarea limită pentru protecția sănătății umane ($10\text{mg}/\text{m}^3$), calculată ca valoare maximă zilnică a mediilor pe 8 ore (medie mobilă).

Monoxidul de carbon se determină în sistem automat la cele 3 stații de monitorizare a calității aerului. În anul 2024, datorită problemelor tehnice echipamentul pentru determinarea CO la stația CL-2 nu a funcționat iar la stațiile CL-1 și CL-3 captura de date pentru CO a fost de 8.78% respectiv de 19.62%, valori care nu respectă obiectivele de calitate conform Legii 104/2011.

În anul 2024 la stațiile CL-1 și CL-3 nu s-au înregistrat depășiri ale valorii maxime zilnică a mediilor pe 8 ore, ($10 \text{ mg}/\text{m}^3$).

Dioxidul de azot (NO₂)

Oxizii de azot provin în principal din arderea combustibililor solizi, lichizi și gazoși în diferite instalații industriale, rezidențiale, comerciale, instituționale cât și din transportul rutier. Concentrațiile de dioxid de azot din aerul înconjurător se evaluează folosind valoarea limită orară ($200 \mu\text{g}/\text{m}^3$) și media anuală ($40 \mu\text{g}/\text{m}^3$) - pentru protecția sănătății umane.

În anul 2024, datorită problemelor tehnice echipamentele pentru determinarea NO₂ nu a funcționat la niciuna din cele trei stații automate de monitorizarea calitatii aerului.

Benzenul (C₆H₆)

Benzenul este o substanță toxică, cu potențial cancerigen, provenită în principal din traficul rutier, din depozitarea, încărcarea/descărcarea benzinei (depozite, terminale, stații de distribuție a carburanților), dar și din diferite alte activități cu produse pe bază de solvenți (lacuri, vopsele etc.), arderea controlată sau în aer liber a combustibililor fosili, a lemnului și a deșeurilor lemnoase. Concentrațiile de benzen din aerul înconjurător se evaluează folosind valoarea limită anuală pentru protecția sănătății umane ($5\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Determinările de benzen se efectuează la stațiile de monitorizare a calității aerului CL-1 și CL-2. În anul 2024 echipamentele pentru monitorizarea benzenului din cele două stații de monitorizare a calității aerului au fost defecte.



Amoniacul (NH_3)

Amoniacul este un poluant nereglementat de Legea 104/2011. El se determină la stația de fond rural CL- 3 Modelu. Valoarea limită zilnică ($100 \mu g/m^3$). In anul 2024 datorită problemelor tehnice echipamentul pentru monitorizarea automată a amoniacului nu a funcționat.

Evoluția concentrațiilor medii anuale înregistrate la stațiile de monitorizare a calității aerului CL-1, CL-2 și CL-3 în perioada 2020-2024

Evoluția calității aerului va fi prezentată pentru perioada 2020 – 2024, folosind datele de monitorizare înregistrate la stațiile din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului, pentru toți indicatorii care au avut captură de date mai mare de 75%. În anul 2024 datorită problemelor tehnice captura de date a fost insuficientă pentru a respecta obiectivele de calitate conform Legii 104/2011.

Evoluția concentrațiilor medii anuale pentru SO_2 , pentru perioada 2020-2024 este prezentată în graficul alăturat.

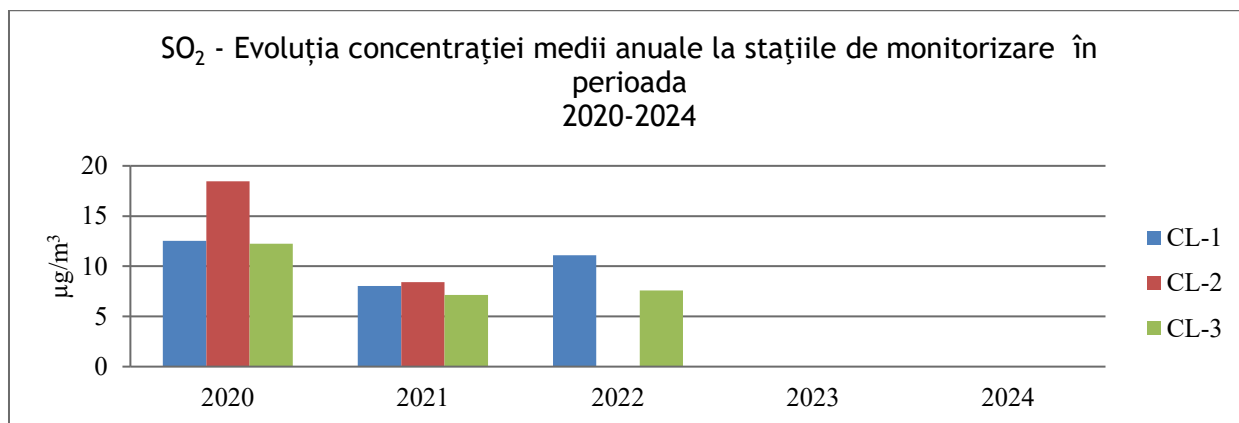


Fig. 3.2 Evoluția concentrațiilor medii anuale pentru SO_2 , pentru perioada 2020-2024

Evoluția concentrațiilor medii anuale ale pulberilor în suspensie, PM_{10} , pentru perioada 2020-2024 este prezentată în graficul alăturat, și pune în evidență respectarea valorii limită anuale conform Legii 104/2011, actualizată.

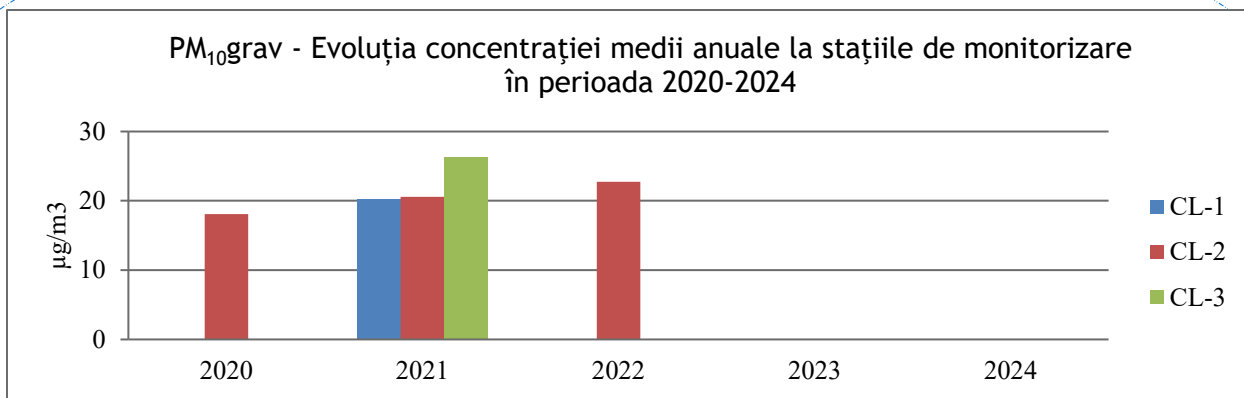


Fig. 3.3 Evoluția concentrațiilor medii anuale ale pulberilor în suspensie, PM_{10} , pentru perioada 2020-2024

Evoluția concentrațiilor medii anuale ale monoxidului de carbon CO , pentru perioada 2020-2024 este prezentată în graficul alăturat și pune în evidență respectarea valorii limită pentru protecția sănătății umane conform Legii 104/2011, actualizată.

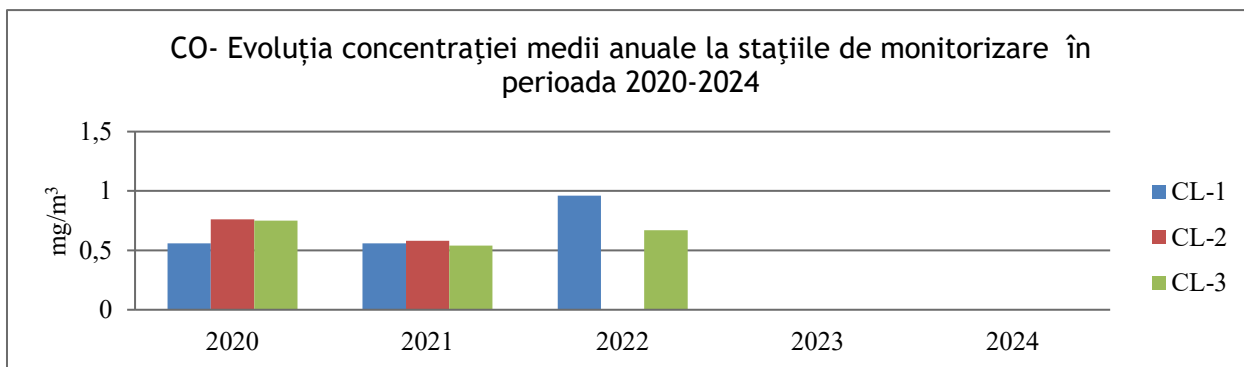


Fig. 3.4 Evoluția concentrațiilor medii anuale ale monoxidului de carbon CO , pentru perioada 2020-2024

Evoluția concentrațiilor medii anuale ale ozonului O_3 , pentru perioada 2020-2024 este prezentată în graficul alăturat, și pune în evidență respectarea valorii țintă pentru protecția sănătății umane conform Legii 104/2011, actualizată.- Fig 3.5

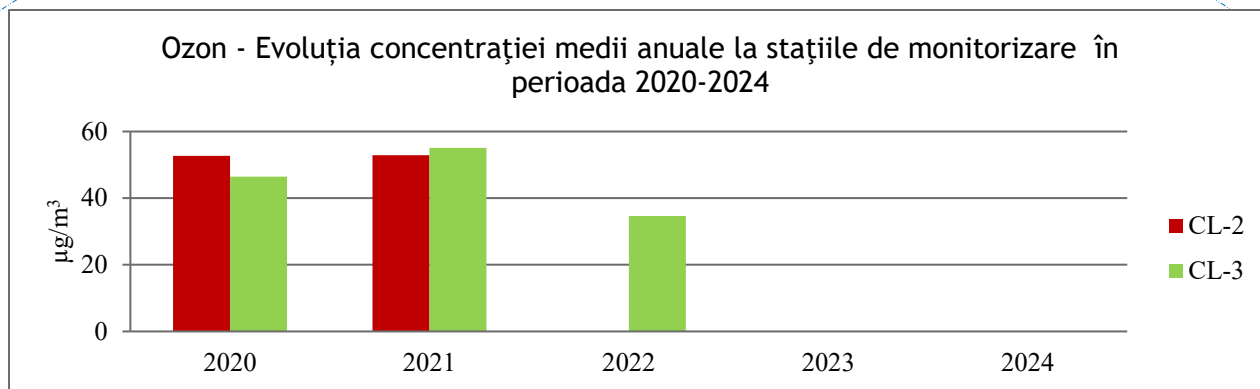


Fig 3.5 Evoluția concentrațiilor medii anuale ale ozonului O_3

Evoluția concentrațiilor medii anuale ale NO_2 , pentru perioada 2020-2024 este prezentată în graficul alăturat, și pune în evidență respectarea valorii limită pentru protecția sănătății umane conform Legii 104/2011, actualizată.

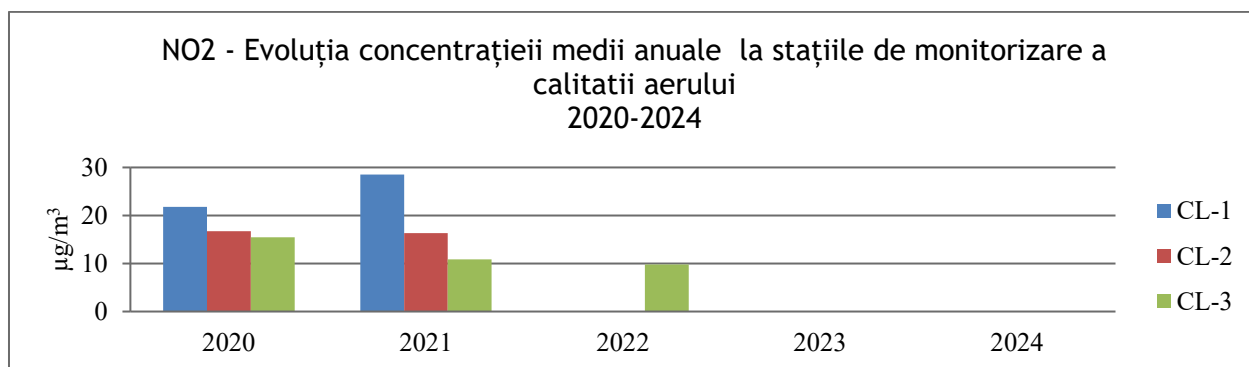


Fig. 3.6 Evoluția concentrațiilor medii anuale ale NO_2 , pentru perioada 2020-2024

Evoluția concentrațiilor medii anuale ale C_6H_6 pentru perioada 2020-2024 este prezentată în graficul alăturat și pune în evidență respectarea valorii limită pentru protecția sănătății umane conform Legii 104/2011, actualizată.

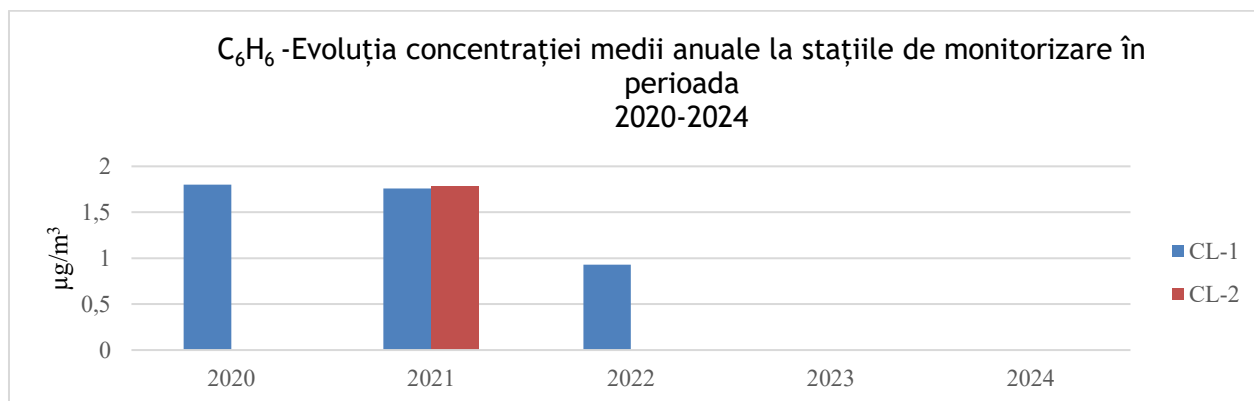


Fig. 3.7 Evoluția concentrațiilor medii anuale ale C_6H_6



Stația de monitorizare a calității aerului CL-1 este stație de trafic. În perioada analizată, 2020-2024 au fost monitorizați următorii indicatori: SO₂, NO, NO₂, NO_x, CO, PM₁₀ automat și gravimetric, Pb din PM₁₀, benzen.

Din cauza problemelor tehnice a echipamentelor din statia CL-1, în anul 2024 captura de date a fost insuficienta pentru a respecta obiectivele de calitate conform Legii 104/2011.

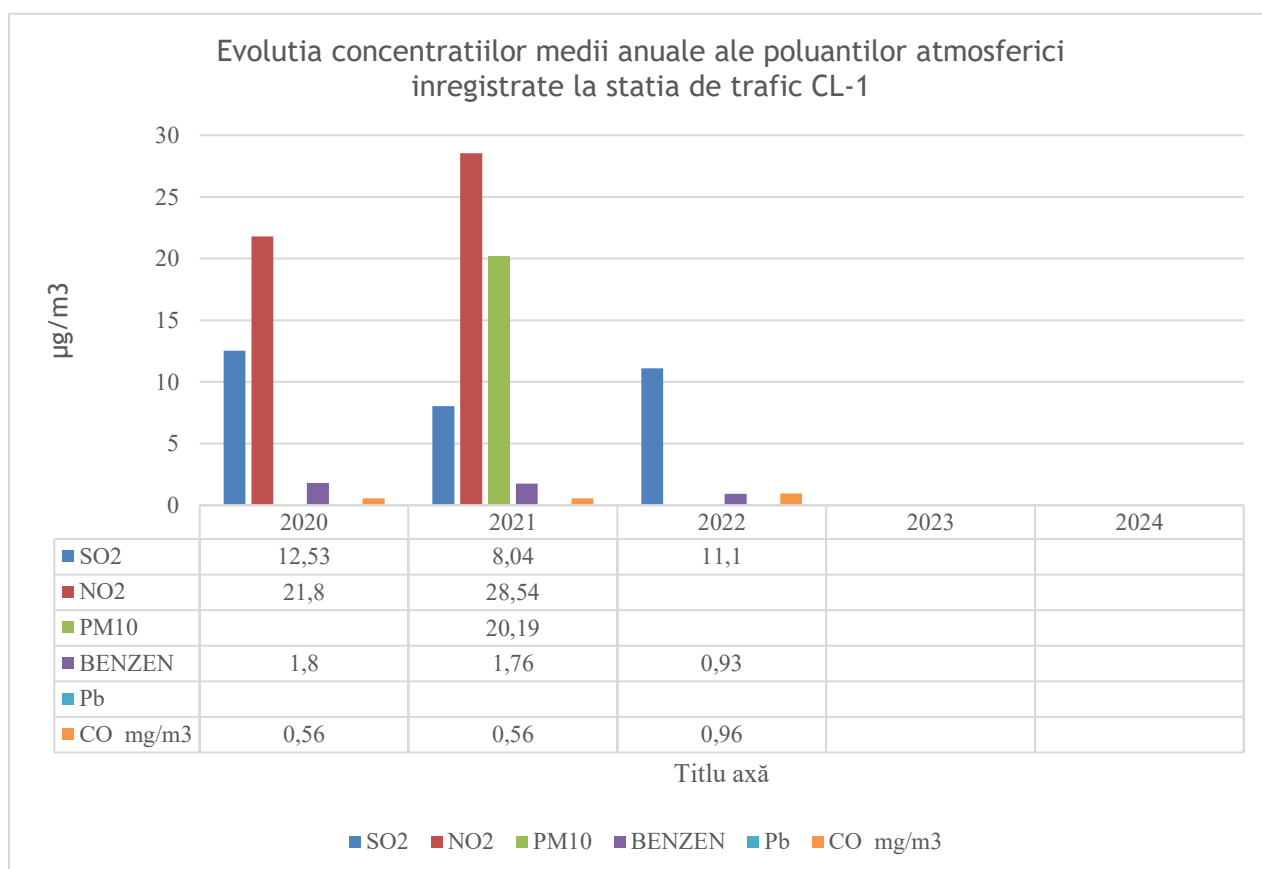


Fig. 3.8 Evoluția concentrațiilor medii anuale

Depășiri ale valorilor limită și valorilor țintă privind calitatea aerului înconjurător în zonele urbane

În anul 2024 nu au fost înregistrate depășiri ale valorii țintă pentru protecția sănătății umane ($120 \mu\text{g}/\text{m}^3$) la ozon.

Ozonul este un poluant secundar deoarece, spre deosebire de alți poluanți, nu este emis direct de vreo sursă de emisie, ci se formează sub influența radiațiilor ultraviolete, prin reacții fotochimice în lanț între o serie de poluanți primari, precursori ai ozonului: oxizi de azot (NO_x), compuși organici volatili (COV), monoxidul de carbon (CO), etc.



Precursorii ozonului provin atât din surse antropice (arderea combustibililor, traficul rutier, diferite activități industriale) cât și din surse naturale.

Formarea fotochimică a O₃ depinde în principal de factorii meteorologici și de concentrațiile de precursori. În atmosferă au loc reacții în lanț complexe, multe dintre acestea concurente, în care ozonul se formează și se consumă, astfel încât concentrația sa la un moment dat depinde de o multitudine de factori, precum raportul dintre monoxidul de azot și dioxidul de azot din atmosferă, prezența compușilor organici volatili necesari inițierii reacțiilor, dar și de factori meteorologici: temperaturi ridicate și intensitatea crescută a radiației solare (care favorizează reacțiile de formare a ozonului), precipitații (care contribuie la scăderea concentrațiilor de ozon din aer).

Ca urmare a complexității proceselor fizico-chimice din atmosferă și a strânsei lor dependențe de condițiile meteorologice, concentrațiile de ozon în atmosfera joasă sunt dificil de controlat.

În anul 2024 datorita problemelor tehnice prelevatorul de pulberi în suspensie PM₁₀ de la statia CL-2 nu a functionat.

Pe teritoriul județului Călărași, instalațiile IPPC aparțin industriei metalurgice, industriei chimice organice și anorganice, industria sticlei, alte ramuri industriale. Ponderea cea mai mare o deține zootehnia – creșterea intensivă a animalelor, reprezentată prin ferme de păsări și porci.

Pe teritoriul județului Călărași la sfârșitul anului 2024 funcționau 52 instalații IPPC.

Reprezentiv este graficul alăturat, care prezintă activitățile economice în cadrul instalațiilor IPPC :

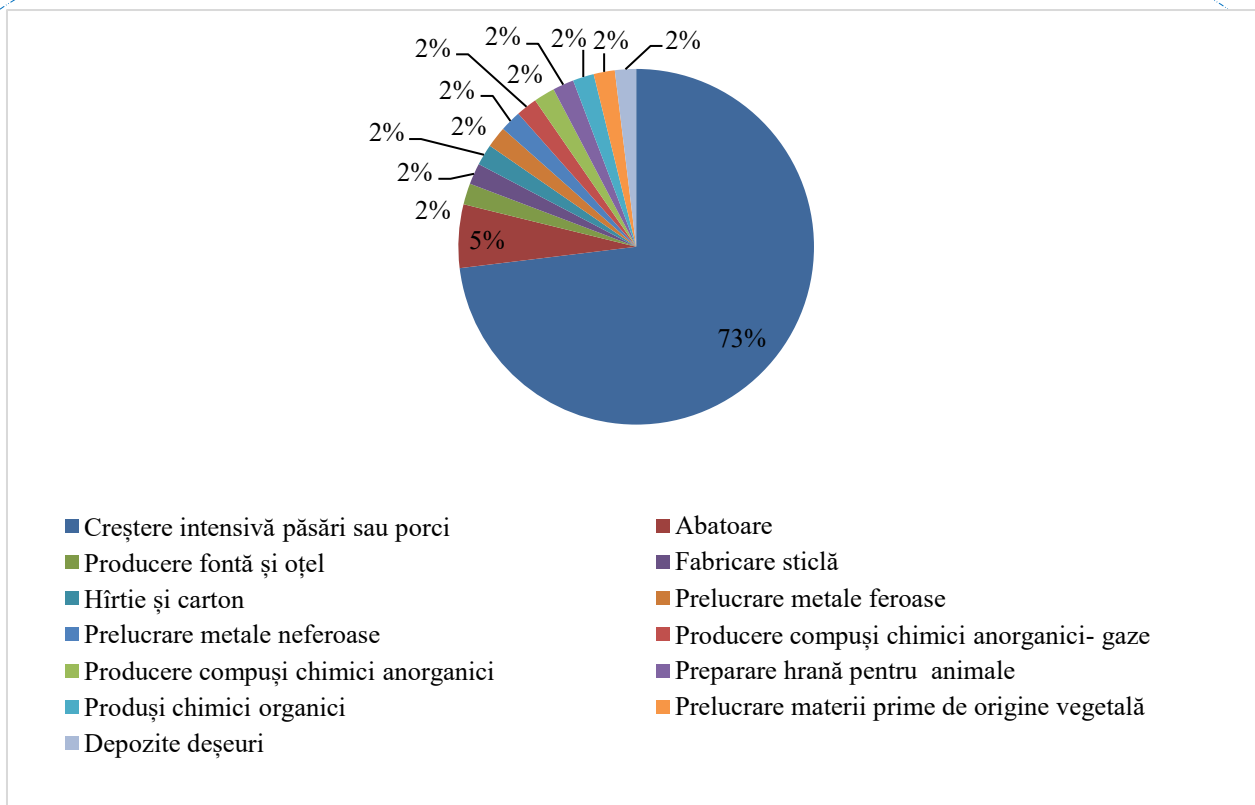


Figura 3.8 Activități industriale care se supun prevederilor Capitolului II din Directiva 2010/75/UE privind emisiile industriale în județului Călărași

Din totalul instalațiilor industriale, ponderea cea mai mare o reprezintă instalațiile din sectorul de creștere intensivă a animalelor (73 % conform graficului prezentat mai sus).

b) instalații și activități care utilizează solvenți organici și care, odată cu apariția Directivei 2010/75/UE a Parlamentului European privind emisiile industriale, Directiva 1999/13/CE privind stabilirea unor măsuri pentru reducerea emisiilor de compuși organici volatili (COV) este parte integrantă a acesteia (Capitolul V).

Pe teritoriul județului Călărași la sfârșitul anului 2024 funcționau 5 instalații care respectă condițiile impuse de Capitolul V al Directivei Emisii Industriale, cu următoarele activități :

- extracția și rafinarea uleiurilor vegetale
- acoperirea suprafețelor metalelor
- repararea și întreținerea navelor și bărcilor
- curățarea chimică uscată
- acoperirea cu adeziv

c) instalații non IPPC (stații de mixturi asfaltice, stații de beton, prefabricate din beton)



d) instalații ce intră sub incidența Directivei COV din benzină – stații de distribuție a benzinei. Pe teritoriul județului Călărași în anul 2024 au funcționat 58 stații de distribuție benzină și 40 containere mobile care respectă prevederile Legii 264/2017.

e) instalații ce intră sub incidența Directivei SEVESO privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase.

Pe teritoriul județului Călărași în anul 2024 au fost încadrate sub SEVESO 10 instalații, dintre care 2 este instalație IPPC și 8 instalații non-IPPC.

3.1.1.3 SURSE DE POLUARE

Poluarea atmosferei se definește ca prezența în aer a unor substanțe care în funcție de natură, concentrație și timp de acțiune afectează sănătatea, generează disconfort și/sau alterează mediul. Atmosfera este cel mai larg vector de propagare a poluării, noxele evacuate afectând direct sau indirect, la mică și mare distanță, atât factorul uman cât și toate celelalte componente ale mediului natural și artificial

Principalele surse de poluare atmosferică la nivelul comuna Mitreni sunt reprezentate de: traficul rutier, generarea agentului termic pentru locuințe, industrie activitățile agricole și creșterea animalelor.

Traficul rutier în Comuna Mitreni se desfășoară în general pe drumurile comunale, județene, mai puțin pe arterele secundare și drumuri tehnologice. Poluanții emiși în urma arderii combustibililor autoturismelor și utilajelor sunt: monoxidul de carbon (CO), dioxidul de carbon (CO₂), oxizii de azot (NO_x), hidrocarburi (COV), dioxid de sulf (SO₂), particule încărcate cu metale grele (Pb, Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn) etc. Menționez că în perioada caldă a anului sunt generate în special în timpul utilizării drumurilor neasfaltate pulberi sedimentabile.

Activitățile agricole reprezintă o altă sursă de poluare secundară. Poluanți principali emiși sunt: metan (CH₄), respectiv amoniacul (NH₃) rezultat din descompunerea dejecțiilor;

În perioada rece a anului sunt utilizate sobe, teracote sau centrale pe combustibil solid și gazos pentru încălzirea locuințelor. În urma acestui proces termic sunt emiși în atmosferă o serie de poluanți, precum monoxidul de carbon (CO), dioxidul de carbon (CO₂).

Impactul generat de activitățile agenților economici asupra factorilor de mediu la nivelul comunei este nesemnificativ, activitățile lor desfășurându-se conform prevederilor autorizațiilor de mediu obținute.

- *Una dintre principalele surse de poluare a aerului în comuna Mitreni este traficul auto din zonele intens circulat, de pe arterele pe care se desfășoară traficul greu.*



Poluarea provenită de la trafic se referă la tronsonul de drum național DN4 – Oltenița-București care traversează localități urbane și rurale ale județelor Călărași și Ilfov.

Se impun măsuri de reducere a emisiilor de carbon și a zgomotului generat de trafic prin crearea vegetației de aliniament, prin încurajarea transportului nemotorizat (biciclete) în interiorul comunei, respectarea zonei de protecție a infrastructurii feroviare etc.

3.1.2 HIDROGRAFIA

Caracterizarea generală a apelor

Rețeaua hidrografică a județului Călărași se compune din 2 bazine hidrografice, bazinul Dunării și al Argeșului, având un bazin secundar al Mostiștei. Pentru comuna Mitreni bazinul Argeșului este cel mai reprezentativ, acesta străbate teritoriul comunei pe o porțiune de cca. 6 km.

Râul Argeș traversează zona de sud-vest a județului Călărași, pe o lungime de 37 km , vărsându-se în Dunăre la vest de municipiul Oltenița, după confluența cu Dâmbovița, în dreptul orașului Budești. De-a lungul cursului de apă există o limită de expropriere pentru terenurile ce fac parte din obiectivul de investiție "Amenajarea râurilor Argeș și Dâmbovița pentru navigație și alte folosințe" având ca proiectant general S.C. I.P.T.A.N.A. S.A.

În afara acestor elemente hidrografice, există și câteva lacuri pe teritoriul administrativ al comunei Mitreni, precum Lacul Mitreni – lac de luncă și Lacul Valea Roșie cunoscut și sub denumirea de Băile Mitreni. Lacul Valea Roșie este un obiectiv turistic aparte, fiind un lac cu apă sărată (cu o salinitate 0,7%) format natural, având nămol sapropelic cu proprietăți terapeutice importante.

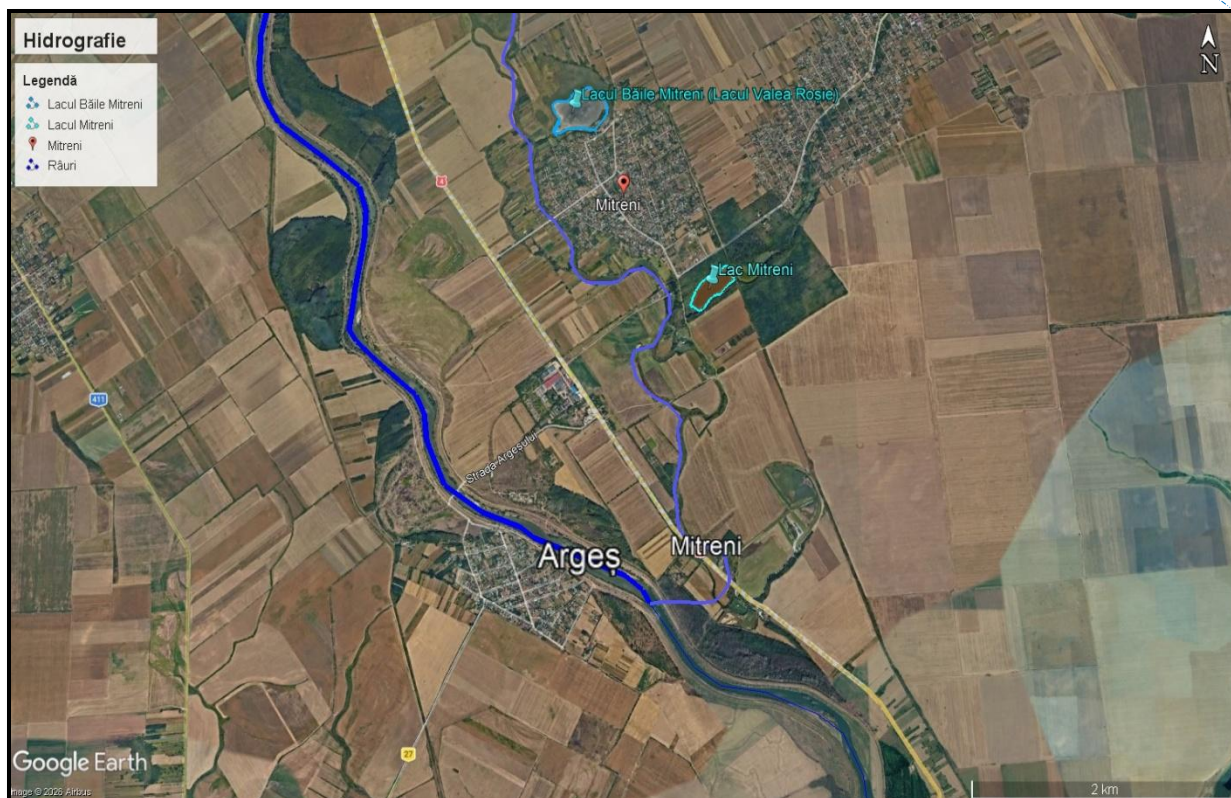


Fig. 3.9 Rețeaua hidrografică a comunei Mitreni

Teritoriul comunei Mitreni se suprapune peste următoarele corpuri de apă subterane:

- Corpul de apă subterană ROAG03 - Colentina, corp de apă subterană freatică;
- Corpul de apă subterană ROAG05 - Lunca și terasele râului Argeș, corp de apă subterană freatică;
- Corpul de apă subterană ROAG11 - București-Slobozia, corp de apă subterană de medie adâncime;
- Corpul de apă subterană ROAG12 - Estul Depresiunii Valahe, corp de apă subterană de adâncime;
- Corpul de apă subterană ROIL17 Fetești, corp de apă subterană freatică;
- Corpul de apă subterană RODL06 Platforma Valahă, corp de apă subterană de adâncime;

Hidrografia în jud. Călărași

Pe teritoriul județului Călărași rețeaua hidrografică aparține mai multor bazine hidrografice:

Dunărea, Argeș, Mostiștea și este reprezentată de :

- Fluviul Dunărea – 150 km;



- Brațul Borcea – 66 km;
- Râul Argeș – 37 km;
- Râul Dâmbovița – 28 km.

Conform datelor de la Administrația Bazinală de Apă Argeș-Vedea, fluviul Dunărea, cod cadastral XIV, este colectorul principal și drenează de la vest la est limita sudică a județului.

Bazinul Argeș, cod cadastral X, drenează partea de vest a județului.

Bazinul Mostiștea, cod cadastral XIV, drenează partea centrală a județului și se află în gospodărirea Administrației Bazinale de Apă Buzău-Ialomița.

Lacurile și luciile de apă din județ sunt următoarele :

- Lacul Mostiștea – 213 km lungime cu 5670 ha luciu de apă;
- Lacul Gălățui – 610 ha luciu de apă ;
- Lacul Iezer – Călărași - 300 ha luciu de apă ;
- Luciu de apă – 3341 ha, incluzând lacuri neamenajate, iazuri piscicole etc. și se află în jurisdicția Administrației Naționale „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița (Sistemul de Gospodărire a Apelor Călărași) și Administrația Bazinală de Apă Argeș-Vedea 20 % din suprafața județului Călărași (SGA Giurgiu și SGA Ilfov- București). Sursa: <http://www.rowater.ro/daarges/default.aspx>

Lacurile aflate pe teritoriul județului Călărași se află sub jurisdicția Administrației Naționale Apele Române - Administrației Bazinale de Apă Buzău-Ialomița.

Tabelul 3.1 Principalele lacuri de pe teritoriul județului Călărași sunt următoarele :

Tipul lacului	Numele lacului	Suprafața(ha)
Natural	LAC GĂLĂȚUI	694
Natural	LAC IEZERUL CUZA VODĂ	301
Puternic modificat	LAC IEZER	1860
Puternic modificat	LAC FRĂȘINET	1880

Sursa : Administrația Bazinală de Apă Buzău – Ialomița

Pe teritoriul județului Călărași administrat de ABA Buzău – Ialomița sunt delimitate și corpuri de apă de tip lac, și anume:

- corp de apă lac de acumulare:



- Acumulări Valea Mostiștea – monitorizat prin patru secțiuni: mijloc lac, Baraj (Acumularea Iezer) și mijloc lac, Baraj (Acumularea Frășinet);

➤ corp de apă lac natural:

- Lac Gălățui – monitorizat prin două secțiuni: mijloc (Sat Potcoava), ieșire (Sat Rasa);
- Lac Iezerul Cuza Vodă – monitorizat prin două secțiuni: mijloc lac și ieșire lac.

Lacurile de acumulare de pe Valea Mostiștea, precum și cele două lacuri naturale, Gălățui și Iezerul Cuza Vodă sunt lacuri cu folosință piscicolă.

Pentru corpurile de apă cu astfel de întrebuințări nu au fost definite obiective de mediu, acestea fiind monitorizate doar din punctul de vedere fizico-chimic. Excepție face lacul Gălățui care este monitorizat atât din punctul de vedere al elementelor biologice, cât și al elementelor fizico-chimice datorită programelor internaționale în care este inclus.

Surse de poluare

Principalele surse de poluare a râurilor sunt reprezentate de deversarea apelor uzate menajere neepurate sau parțial epurate în cursurile de apă, gestionarea necorespunzătoare a dejecțiilor, respectiv de abandonarea deșeurilor pe malul râurilor.

3.1.3 SOL

Conform datelor furnizate de Oficiul Județean de Studii Pedologice și Agrochimice Călărași (O.J.S.P.A. Călărași), repartiția terenurilor pe clase de calitate, în funcție de suprafața cartată, la nivelul anului 2024, situația la nivelul județului Călărași se prezintă astfel:

Tabelul nr. 3.2 Clase de calitate ale solurilor în jud. Călărași

Nr. Crt.	Specificație teren	Suprafata (ha)	Clase de calitate ale solurilor				
			I	II	III	IV	V
1.	arabil	408150	34744	90026	224108	42922	16350
2.	pășuni	10909	-	889	10020	-	-
3.	vii	3916	-	1106	2810	-	-
4.	livezi si arbusti	330	-	34	296	-	-
5.	alte plantatii de pomi	34			34		
6.	suprafata neutilizata	504	-	-	-	-	504
	Total agricol	423843	34744	92055	237268	42922	16854

Sursă date: O.J.S.P.A. Călărași (din cadrul Direcției pentru Agricultură Județeană Călărași)



În comuna Mitreni, solurile caracteristice sunt molisolurile, de tipul cernoziomurilor cambice vermice, care sunt net predominante, având structură grăunțoasă, conținut de humus în jur de 4% și necesitând fertilizări și irigații. Pe suprafețe mai mici, spre nord și vest, precum și în crovuri, apar cernoziomuri argiloiluviale, iar pe terasele Dunării, cernoziomuri cambice freatic umede, cu stratul acvifer la 3-5 m adâncime.

După caracterele geomorfologice și genetice, în cadrul Câmpiei Mostiștei se diferențiază câteva subunități care au particularitățile lor locale: Câmpul Argovei (între Mostiștea și văile Argova-Vânăta) și Câmpul Nana (între Mostiștea și Pasărea-Dâmbovița-Argeș) cu câmpurile Solacolu în partea de nord și Ciornulesei în partea de sud.

Sursele de poluare a solului

Principalele surse de poluare a solului sunt traficul rutier, gestionarea necorespunzătoare a dejecțiilor, gestionarea necorespunzătoare a apelor uzate menajere, gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor generate.

Poluarea actuală a solului din surse agricole se limitează la managementul inadecvat al dejecțiilor, respectiv utilizarea în exces a substanțelor chimice în agricultură. Depozitarea neconformă a gunoiiului de grajd duce la poluarea solului în imediata vecinătate, prin antrenarea în sol a componentei lichide (a purinului). Terenurile agricole pentru care nu se respectă doza de substanțe chimice sunt supuse poluării.

Conform raportului privind starea mediului în județul Călărași nu există zone contaminate în comuna Mitreni.

3.1.4 ARII NATURALE PROTEJATE ȘI BIODIVERSITATE

Pe teritoriul administrativ al Comunei Mitreni există o arie naturală protejată ROSCI0343 **Pădurile din Silvastepa Mostiștei**, zona de suprapunere fiind de 0,38 ha.

ROSCI0343 **Pădurile din Silvastepa Mostiștei** este o arie protejată (sit de importanță comunitară — SCI) din România, desemnată în scopul protejării biodiversității și menținerii într-o stare de conservare favorabilă a florei spontane și faunei sălbatice, precum și a habitatelor naturale de interes comunitar aflate în arealul zonei de protecție. Aceasta este întinsă pe o suprafață de 2.115,3 ha, integral pe uscat.

Situată în ecoregiunea de stepă, aria protejată conține 2 habitate naturale: 9110* Păduri stepice euro-siberiene cu *Quercus* spp., 40C0* Tufişuri caducifoliolate ponto-sarmatice.



La baza desemnării sitului se află mai multe specii protejate de nevertebrate : croitorul mare al stejarului (*Cerambyx cerdo*), rădașcă (*Lucanus cervus*), croitor cenușiu (*Morimus asper funereus*). **Situl nu are Plan de Management în vigoare.**

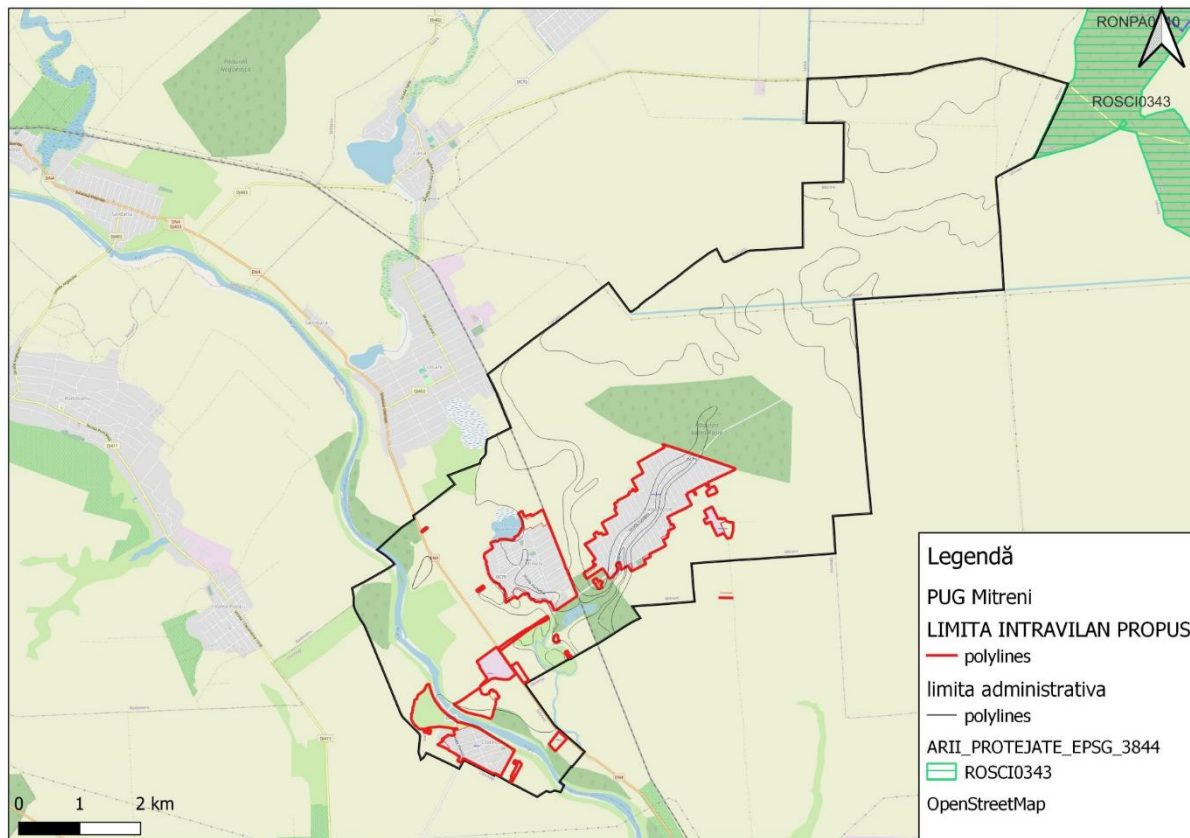


Fig. 3.11 Localizarea intravilanului în raport cu ariile naturale protejate

3.1.5 POPULAȚIA

Conform recensământului efectuat în 2021, populația comunei Mitreni se ridică la 3.730 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2011, când fuseseră înregistrați 4.323 de locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt români (93,03%), iar pentru 6,84% nu se cunoaște apartenența etnică. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (91,07%), cu o minoritate de creștini de rit vechi (1,42%), iar pentru 7,13% nu se cunoaște apartenența confesională.



Tabelul 3.2 Populația din comuna Mitreni după grupele de vârstă este prezentată în următorul tabel.

SEXE MACROREGI UNE REGIUNE DE DEZVOLTAR E	POPULATIA REZIDENTA TOTAL	GRUPA DE VARSTA																	
		0 - 4	5 - 9	10 - 14	15 - 19	20 - 24	25 - 29	30 - 34	35 - 39	40 - 44	45 - 49	50 - 54	55 - 59	60 - 64	65 - 69	70 - 74	75 - 79	80 - 85	si pe 85 ani
		ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani	ani
MITRENI	3730	178	165	172	158	185	169	198	194	260	295	403	192	231	245	246	165	161	113

Tabelul 3.3 Populația din comuna Mitreni după gen, conform recensământului din 2021

Denumire judet	Cod SIRUTA	JUDET MUNICIPIU, ORAS, COMUNA SAT	POPULATIA REZIDENTA TOTAL	SEXE	
				Masculin	Feminin
CĂLĂRAȘI	100638	MITRENI	3730	1830	1900

La Recensământul Populației și Locuințelor din 20 octombrie 2011, populația comunei Mitreni număra 4323 locuitori, reprezentând 1,4% din populația județului Călărași (306691 locuitori). Comparativ cu numărul populației înregistrat în anul 2002, s-a înregistrat o scădere cu 378 persoane, respectiv 7,96% în anul 2011 față de 2002. Populația comunei Mitreni are o tendință ușoară de scădere demografică de la 4971 locuitori în anul 1992 la 4001 în anul 2019 (date la 1 ianuarie, Recensământul Populației din anul 1992 și date la 1 iulie, baza de date Tempo online pentru 2019).

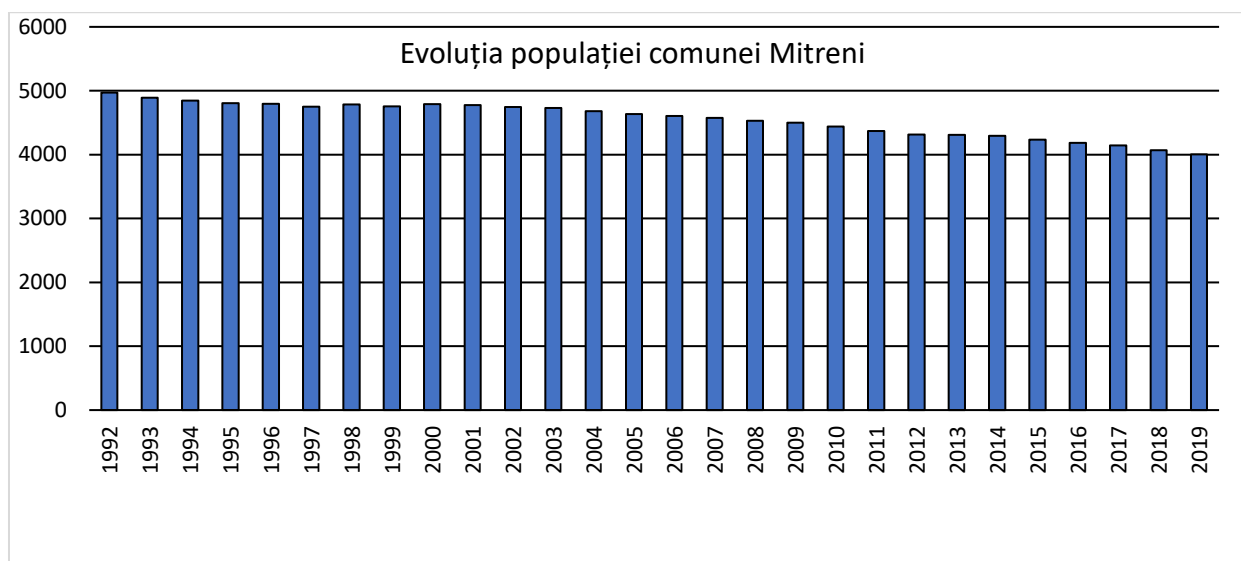


Fig. 3. 12. Evoluția populației din comuna Mitreni între 1992-2019

Datele de la ultimele 3 recensăminte arată scăderea demografică a populației comunei Mitreni, mai lentă în perioada 1992-2002, 224 persoane și mai rapidă între 2002 și 2011 (378 persoane), în total 602 persoane, reprezentând o reducere cu 12,11% în 2011 față de anul reper 1992. Localitățile aparținătoare comunei Mitreni: Mitreni, Valea Roșie și Clătești

Tabel 3.4. Populația pe localități aparținătoare

LOCALITATEA	NUMĂR LOCUITORI	DISTANȚA PÂNĂ LA CENTRUL MUNICIPALITĂȚII OLTENIȚA
COMUNA MITRENI	4192	-
MITRENI	1444	11,4 km
VALEA ROȘIE	2215	14,5 km
CLĂTEȘTI	533	11,1 km

Sursa: Primăria Comunei Mitreni – Registrul Agricol al comunei

Observăm că nu există nicio corelație între numărul populației localităților și distanța mai mare față de centrul municipiului Oltenița. Astfel, localitatea cea mai îndepărtată de centrul civic al municipiului Oltenița este Valea Roșie care se află situată la o distanță de numai 14,5 km. Nu factorul de izolare față de centrul administrativ și de servicii explică tendința de migrare, ci vârsta, nivelul de instruire, deținerea unei locuințe (casă în special) și lipsa oportunităților economice (aceste informații au rezultat din ancheta sociologică).

Densitatea populației UAT și a populației pe gospodării

Valoarea densității populației la nivelul teritoriului administrativ al comunei Mitreni, este de 83,9 locuitori/km², prin comparație, densitatea la nivelul județului Călărași este de



60,3%.

Tabel 3. 5. Populația pe localități aparținătoare

LOCALITATE	TOTAL PERSOANE	TOTAL GOSPODĂRII	DENSITATE
COMUNA MITRENI	4192	1552	2,70
MITRENI	1444	538	2,68
VALEA ROȘIE	2215	770	2,87
CLĂTEȘTI	533	244	2,18

Sursa: Primăria Comunei Mitreni – Registrul Agricol al comunei

Observăm o densitate medie a comunei Mitreni de 2,70 persoane/gospodărie, cu valori mai ridicate ață de medie în satul Valea Roșie: 2,87 persoane/gospodărie și valori mai scăzute față de medie în satul Clătești: 2,18 persoane/gospodărie.

3.1.6. PATRIMONIUL CULTURAL

Nu au fost identificate monumente istorice în Lista Monumentelor Istorice 2015, ci doar 13 situri arheologice conform Registrului Arheologic Național (RAN). În imaginea următoare se pot observa poziția siturilor arheologice.

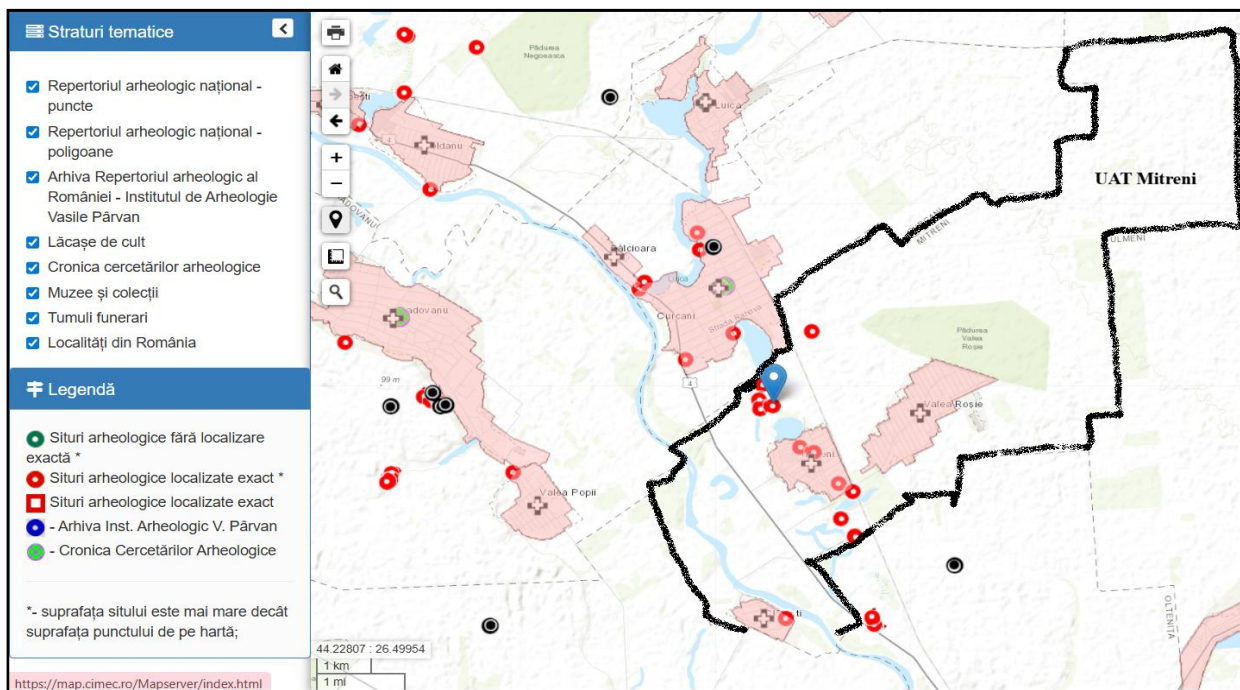


Fig. 3.12 Situri arheologice din comuna Mitreni



Tabel 3.6. Lista siturilor arheologice de pe teritoriul UAT Mitreni conform RAN

COD RAN	DENUMIRE	CATEGORIE	TIP	LOCALITATE	CRONOLOGIE
100647.01	<i>Tumulul de epoca bronzului de la Mitreni - "Movila lui Cercel". la 4 km N de saul Mitreni, la marginea de SE a satului Curcani, pe malul stâng al râului Argeș</i>	<i>descoperire funerară</i>	<i>tumul</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Epoca bronzului / milenii IV-III</i>
100647.02	<i>Situl arheologic de la Mitreni. la 3 km N de satul Mitreni, pe terasa înaltă, stângă a râului Argeș</i>	<i>așezare</i>	<i>așezare</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Epoca medievală, Latène / sec. IX-XI</i>
100647.03	<i>Situl arheologic de la Mitreni - "Ariile Grecului". pe terasa înaltă a râului Argeș, pe malul stâng al râului</i>	<i>așezare</i>	<i>așezare</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Latène, Epoca medievală / sec. II-I a.Chr, sec. IX-XI</i>
100647.04	<i>Așezarea geto-dacică III de la Mitreni. pe malul stâng al râului Argeș, pe malul de nord al lacului Gâldău și în continuare pe terasa lacului spre sud, pe un teren acoperit cu plantații de viță-de-vie</i>	<i>așezare</i>	<i>așezare</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Latène, Necunoscută / sec. II-I a.Chr.</i>
100647.05	<i>Așezarea Dridu de la Mitreni - lacul Gâldău. pe malul stâng al râului Argeș, pe malul de est al lacului Gâldău, până la marginea de nord-est a satului Mitreni</i>	<i>așezare</i>	<i>așezare</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Epoca medievală / sec. IX-XI</i>
100647.06	<i>Așezarea geto-dacică de la Mitreni-Gâldău. în partea de NE a satului Mitreni, pe marginea de V a lacului Mitreni, numit de unii și lacul Gâldău</i>	<i>așezare</i>	<i>așezare</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Latène / sec. II-I a.Chr.</i>
100647.07	<i>Necropola din secolul al IV-lea p. Chr. de la Mitreni. malul stâng al râului Argeș</i>	<i>descoperire funerară</i>	<i>necropoală de înmușăie</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Epoca migrațiilor / sec. I-III</i>



100647.08	<i>Necropola medievală de la Mitreni. malul stâng al râului Argeș, pe partea stângă a șoselei Mitreni-Valea Roșie, unde au fost serele Asociației Agricole, în prezent proprietatea Comunei Mitreni</i>	<i>descoperire funerară</i>	<i>necropo lă de inhumaș ie</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Epoca medievală / sec. XVI- XVII</i>
100647.09	<i>Așezarea medievală de la Mitreni. la marginea de sud a satului, pe malul stâng al Argeșului, pe partea dreaptă a șoselei care merge la Valea Roșie, la marginea pădurii, pe ambele părți ale fostei căi ferate Mitreni- Fabrica de conserve Valea Roșie</i>	<i>așezare</i>	<i>așezare</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Epoca medievală</i>
100647.1	<i>Așezarea din epoca bronzului de la Mitreni. la S de comuna Mitreni, malul stâng al râului Argeș, marginea de SE a satului Mitreni, la N de linia ferată Oltenița-București, pe malul de S al lacului Valea Roșie</i>	<i>așezare</i>	<i>așezare</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Epoca bronzului / a doua jumătate a mileniului al II-lea a.Chr.</i>
100647.11	<i>Așezarea preistorică de la Mitreni. la 1,5 km sud de satul Mitreni, pe terasa înaltă din stângă a râului Argeș, pe ambele laturi ale unui drum comunal de pământ</i>	<i>așezare</i>	<i>așezare</i>	<i>Mitreni, com. MITRENI</i>	<i>Preistorie</i>
100656.01	<i>Necropola din secolul IV p. Chr. de la Clătești-cimitirul satului. malul drept al râului Argeș, centrul satului</i>	<i>descoperire funerară</i>	<i>necropo lă de inhumaș ie</i>	<i>Clătești, com. MITRENI</i>	<i>Epoca migrațiilor / sec. al IV- lea</i>
100656.02	<i>Crucea de hotar I de la Clătești-Cimitir. în cimitirul satului, lângă zidul de S al bisericii Adormirea Maicii Domnului</i>	<i>limită de hotar</i>	<i>cruce de hotar</i>	<i>Clătești, com. MITRENI</i>	<i>Epoca medievală / sec. al XVIII-lea</i>

Zonele de protecție ale perimetrelor arheologice descoperite, incluse în Lista Monumentelor Istorice, au fost delimitate conform OG 43/2000 cu modificările și completările ulterioare și L.422/2001 cu modificările și completările ulterioare, respectiv minimum 500 de metri în extravilanul localității, distanțe măsurate de la limita exterioară a terenurilor pe care se află monumentele istorice. Pe de altă parte, perimetrele arheologice descrise de art.2



al.13, lit.b a OG 43/2000 au o zonă minimală de protecție de 50 m, zonă aplicabilă și siturilor din această categorie inventariate în prezentul raportul de diagnostic arheologic.

Teritoriul actual al comunei Mitreni nu prezintă monumente clasate în Lista Monumentelor Istorice. Prin elaborarea Studiului Istoric General a fost identificat și propus spre clasare un imobil, prin urmare sunt prezente construcții, obiective și amenajări identificate ca valoroase propuse în L.M.I. pentru identitatea UAT-lui Mitreni. Comuna Mitreni adăpostește o serie de construcții cu valoare arhitecturală mare și mică care sunt bine conservate și reprezentative pentru arhitectura din Călărași. Cu toate acestea, asupra fondului construit se exercită presiuni de modificare și alterare a elementelor constructive și amenajărilor valoroase.

În cadrul Studiului Istoric au fost identificate o serie de elemente de valoare arhitecturală ce necesită protecție:

- *Construcții propuse spre clasare:*
 - *1 în satul Valea Roșie;*
- *Construcții cu valoare arhitecturală mare:*
 - *2 în satul Mitreni;*
 - *1 în satul Clătești;*
 - *1 în satul Valea Roșie;*
- *Construcții cu valoare arhitecturală mică:*
 - *2 în satul Mitreni;*
 - *2 în satul Clătești;*
 - *9 în satul Valea Roșie;*
- *Obiective de for public:*
 - *un monument comemorativ în onoarea eroilor căzuți în războiul antifascist în cadrul satului Mitreni.*

Criteriile de evaluare au fost stabilite prin raportare la Ordinul 2260 din 18 aprilie 2008 privind aprobarea Normelor Metodologice de clasare și inventariere a monumentelor istorice, cu completările și actualizările ulterioare, completate și detaliate în funcție de particularitățile specificului local al comunei Mitreni.

*Evaluarea clădirilor cu valoare arhitecturală se va realiza astfel prin aplicarea criteriilor: **vechime, valoare arhitecturală, frecvență – raritate și unicitate, valoare memorial-simbolică.***



Amintesc că Pe teritoriul comunei Mitreni sunt prezente 12 situri arheologice si 1 monument memorial conform Repertoriului Arheologic Național al Ministerului Culturii, acestea sunt:

1. Cod RAN sit: 100647.01 – Tumulul de epoca bronzului de la Mitreni - "Movila lui Cercel"

Situat în extravilanul comunei Mitreni, la 4 km nord de satul Mitreni, la marginea de sud-est a satului Curcani, este un tumul funerar sub care se află înmormântări de la începutul epocii bronzului, specifice culturii Yamnaia. Dimensiunile movilei sunt: diametrul de 50 m și înălțimea de 3 m, situat pe un sit cu suprafața de 2000 mp.

2. Cod RAN sit: 100647.02 – Situl arheologic de la Mitreni - Așezare geto-dacică I

Situat la 3 km nord de satul Mitreni, pe lungimea de 1000m a unei terase înalte a râului Argeș, fiind o așezare care aparține culturii Dridu, din secolele IX-XI p.Chr și o așezare geto-dacică din epoca La Tene ce se întinde pe o lungime de 1000m de-a lungul terasei și o lățime de 30 m, respectiv 50 m.

3. Cod RAN sit: 100647.03 – Situl arheologic de la Mitreni – "Ariile Grecului" - Așezare geto-dacică II

Situată pe o terasă înaltă a malului stâng a râului Argeș, pe un pinden de terasă, fiind suprapusă de o așezare care aparține culturii Dridu, care a evoluat în secolele IX-XI, dar și o cultură dacică ce aparține epocii La Tene (sec. II-I a.Chr.). Situl are o suprafață de 5 ha și se află în regim de proprietate privat.

4. Cod RAN sit: 100647.04 – Așezare geto-dacică III de la Mitreni

Pe un pinden de terasă aflat pe malul de nord al lacului Gâldău și în continuare pe terasa lacului spre sud, pe un teren acoperit cu plantații de viță de vie se află o așezare geto-dacică. Suprafața sitului este de 6 ha și se află în regim de proprietate privat, având ca proprietari în anul 2009 pe Nae Elena, Dulman Vasile.

5. Cod RAN sit: 100647.05 – Așezare Dridu de la Mitreni – lacul Gâldău

Pe malul stâng al lacului Gâldău, până la marginea de nord-est a satului Mitreni se află o așezare care aparține culturii Dridu, din secolele IX-XI p.Chr. Așezarea este suprapusă de ruinele unor construcții moderne, foste ferme CAP. Epoca din care datează așezarea este epoca medievală timpurie.

6. Cod RAN sit: 100647.06 – Așezare geto-dacică din satul Mitreni - Gâldău

În partea de nord-est a satului Mitreni, pe marginea de vest a lacului Mitreni, numit de unii și lacul Gâlgău, se află vestigii din epoca geto-dacică, respectiv epoca La Tene (sec. II-I a.Chr.). Așezarea se află pe un sit cu suprafața de 1 ha.

7. Cod RAN sit: 100647.07 – Necropola din secolul al IV-lea de la Mitreni



În anii 1958-1963, în curtea locuitorului Dumitru Drăghici au fost descoperite morminte din secolul al IV-lea e.n, care aparțin goșilor în migrație. Cimitirul din secolul al IV-lea se întinde și în curțile vecine și chiar în zona cimitirului vechi al satului, care se află în curtea Bisericii. Necropola aparține epocii migrațiilor (sec. I-III), specifice culturii Sântana de Mureș-Cerneahov. A fost descoperită în 1958 și este situată pe un sit cu suprafața de 5000 mp.

8. Cod RAN sit: 100647.08 – Necropola medievală de la Mitreni

Pe partea stângă a șoselei Mitreni-Valea Roșie, unde au fost serele Asociației Agricole, în prezent proprietatea SC Fruto-Pan SRL, se află o necropolă medievală din secolele XVI-XVII, proprietar Marinescu Nicolae. Necropola de inhumație aparține epocii medievale dezvoltate (sec. XVI-XVII). În anii 80 când s-au construit serele au fost distruse mai multe morminte medievale și tot atunci s-au recuperat câteva obiecte de podoabă care se găsesc în colecțiile Muzeului Civilizației Gumelnița-Oltenița.

9. Cod RAN sit: 100647.09 – Vestigii ale unui sat medieval

Așezarea din epoca medievală este situată la marginea de sud a satului, pe partea dreaptă a șoselei care merge la Valea Roșie, la marginea pădurii, pe ambele părți ale fostei căi ferate Mitreni- Fabrica de conserve Valea Roșie. Coordonatele geografice ale stațiunii arheologice sunt: latitudine N: 44°09'51,0", longitudine E: 26°37'04,1", altitudine 27m. Proprietarul sitului de 2 ha este Ocolul Silvic Mitreni.

10. Cod RAN sit: 100647.10 – Așezare din epoca bronzului de la Mitreni

Situată la sud de comuna Mitreni, pe malul stâng al râului Argeș, pe marginea sud-estică a satului Mitreni, la Nord de calea ferată Oltenița-București, pe malul sudic al lacului Valea Roșie. Așezarea face parte din epoca bronzului mijlociu, a doua jumătate a mileniului al II-lea a.Chr, parte a culturii Tei

11. Cod RAN sit: 100647.11 – Așezare preistorică de la Mitreni

La 1,5 km sud de satul Mitreni, pe terasa înaltă a râului Argeș, pe ambele laturi ale unui drum comunal de pământ se află o așezare preistorică, cultură neidentificată. La suprafața solului au fost descoperite și oase umane, scoase de plug – probabil aici se află și un cimitir preistoric. Așezarea se întinde pe o suprafață de 2 ha, care face parte din două UAT-uri diferite – Mitreni și Oltenița (din acest motiv pe același sit mai există și codul RAN 100629.14)

12. Cod RAN sit: 100656.01 – Necropola din secolul al IV-lea de la Clătești – cimitirul satului

În cimitirul satului Clătești, aflat în spatele bisericii Adormirea Maicii Domnului din Clătești, până la digul râului Argeș se află o necropolă din secolul al IV-lea a. Chr., cultura Sântana de Mureș-Cerneahov. În urmă cu trei decenii preotul satului a adus la Muzeul din Oltenița două



vase întregi găsite lângă un schelet. Necropola de inhumație aparține epocii migrațiilor (sec. al IV-lea) și este reprezentativă pentru cultura Sântana de Mureș-Cerneahov.

Monumente memoriale:

13. Cod RAN sit: 100656.02 – Crucea de hotar din secolul al XVIII-lea de la Clătești

În curtea bisericii Adormirea maicii Domnului, aproape zidul bisericii se află o cruce de piatră scrisă cu litere chirilice din secolul al XVIII-lea. Crucea face parte din epoca medievală târzie (sec. XVIII-lea).

3.1.7. PEISAJ

Peisajul este definit ca o structură spațială exprimată printr-o fizionomie proprie, individualizată ca urmare a interacțiunii factorilor abiotici, biotici și antropici, care este valorificată în mod diferențiat, în funcție de modul în care este percepută. Peisajul geografic este expresia vizibilă a mediului geografic și este înțeles și perceput astfel: - imaginea unui întreg alcătuit din elemente dinamice, fiecare având propria expresie și propriul rol în contextul general; - este o proiecție vizuală a unor relații psihologice pe care omul le întreține cu teritoriul în care trăiește; - un teritoriu și acțiunea de percepere a acestuia; - ansamblul caracteristicilor terenului descoperit vederii; acțiunea de percepere a unui teritoriu sau observarea trăsăturilor care îl caracterizează; acțiunea de a sublinia identitatea teritorială (N.Baciu, 2014). Conform tipologiei clasice peisajul comuna Mitreni se încadrează în peisaj rural.

3.1.8 ECHIPARE EDILITARĂ

3.1.8.1 ALIMENTARE CU APĂ

Alimentarea cu apă în comuna Mitreni

Conform Autorizației de Gospodărire a Apelor nr. 109/19.11.2019, emisă de SGA Călărași, titular SC Gospodarul Mitreni SRL, alimentarea cu apă din comuna Mitreni se realizează prin intermediul a două sisteme de alimentare cu apă respectiv: unul pentru satele Mitreni/Valea Roșie și unul pentru satul Clătești.

Sistemul de alimentare cu apă pentru satele Mitreni/Valea Roșie este compus din 3 foraje ($H = 45, 47$ și 55 m), rezervor de înmagazinare ($V = 500$ mc), stație de clorinare, stație de pompare și $26,2$ km rețea distribuție. Sistemul de alimentare cu apă din satul Clătești este compus din 2 foraje ($H = 120$ m), rezervor de înmagazinare ($V = 100$ mc), stație de clorinare, stație de pompare și $4,8$ km rețea distribuție.



Propuneri:

În ceea ce privește alimentarea cu apă se propune extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă în comuna Mitreni, satele Mitreni și Valea Roșie, conform Aviz de gospodărire a apelor nr. 84/13.12.2021, emis de SGA Călărași. Proiectul constă în următoarele lucrări:

- rețea de distribuție în lungime totală de 16514,00 m;
- foraje captare apă subterană: 2 instalații noi de captare, cu adâncimea de 50 m dotate cu pompe submersibile;
- conducte de aducțiune apă brută cu lungimea totală de 1239,00 m;
- cămine de vane, golire și aerisire pe conducte de distribuție, din beton armat – 111 bucăți;
- cămine de vane, golire și aerisire pe conducte de aducțiune, din beton armat – 10 bucăți;
- hidranți de incendiu subterani, Dn 80 mm – 20 bucăți;
- branșamente la proprietăți, total = 4630 m;
- cămine de branșament – 771 bucăți;
- stație de clorinare cu un debit de 10 l/s, compusă din:
- extindere grup de pompare existent cu un nou sistem de pompare: debit: $Q = 15$ l/s;

Alimentarea cu apă în jud. Călărași

Conform datelor furnizate de Ecoaqua S.A. Călărași, în județul Călărași, în anul 2024, captarea apei pe surse de captare și activități economice pe localități este următoarea :

- Captare de suprafață –Fuviul Dunărea în municipiul Călărași
- Captare de adâncime din puțuri forate în localitățile urbane : Oltenița, Lehliu- Gară, Budești, Fundulea și rurale : Lehliu Sat, Dorobanțu, Bosneagu, Idependența, Vărăști, Lupșanu Nicolae Bălcescu, Nucetu, Ileana, Stefănești ,Arțari, ,Sărulești Belciugatele, Măriuța, Radu Vodă, Plevna, Dor Marunt.

Tabelul 3.6 Evoluția volumului de apă distribuit în județul Călărași

Indicatori	Anii				
	2019	2020	2021	2022	2023
- Localități cu instalații de alimentare cu apă potabilă (la sfârșitul anului) – nr.	51	51	51	52	52
- Municipii și orașe	5	5	5	5	5
- Lungimea totală simplă a rețelei de distribuție (la sfârșitul anului) -km	1421,4	1462,4	1484,1	1577,9	1625,5



Apă potabilă distribuită –Total mii m ³	9359	9500	9496	9908	10469
din care:					
- pentru uz casnic	8112	7803	7956	7974	8340

Sursa date : INS- TEMPO ONLINE

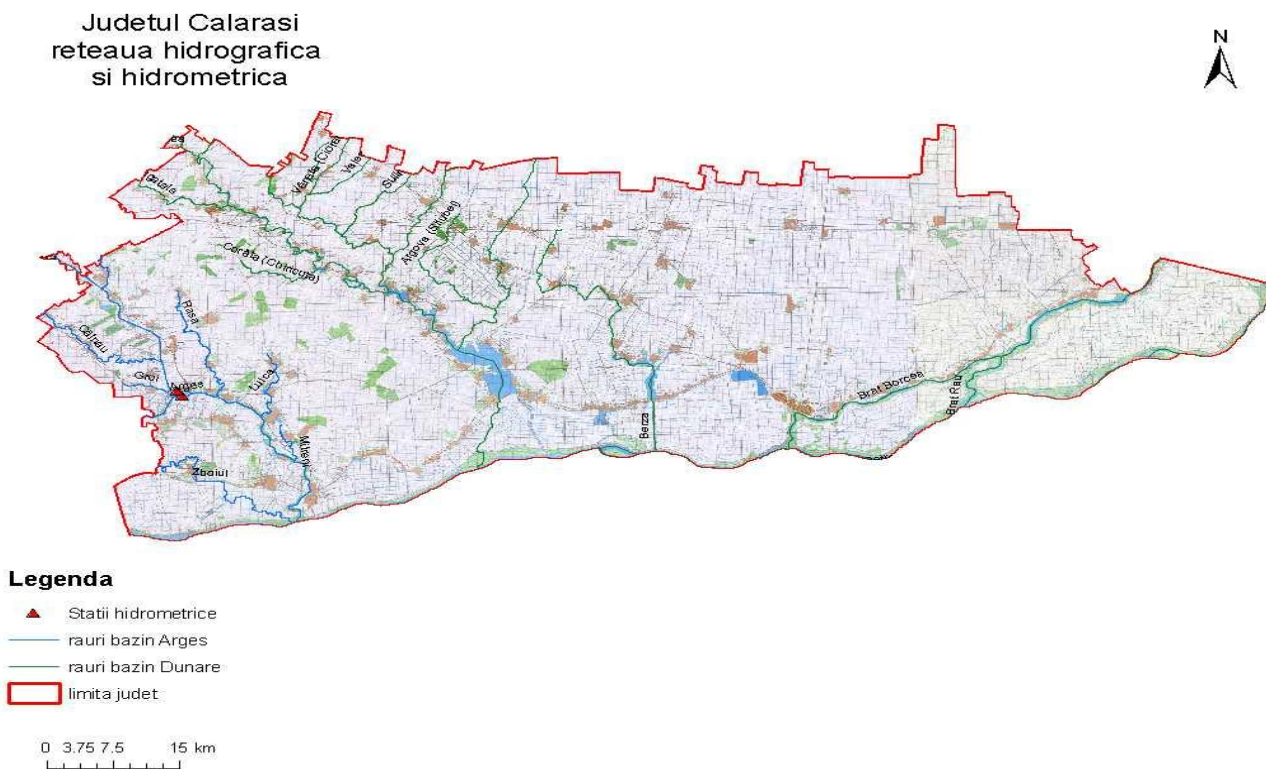


Fig. 3.13 Harta județului Călărași – rețeaua hidrografică și hidrometrică

Sursa : Administrația Bazinală de Apă Argeș – Vedea

Urmărirea hidrometrică a cursurilor de apă pe teritoriul județului Călărași ce aparțin Administrației Bazinale de Apă Argeș-Vedea (bazinul Argeș) se realizează doar prin 2 stații hidrometrice, după cum urmează :

Tabelul 3.7 stații hidrometrice

Nr. Crt.	Stația hidrometrică	Râul	Bazin hidrografic
1	Budești	Argeș	Argeș
2	Budești	Dâmbovița	

Acste stații hidrometrice controlează suprafețe de bazin cu regim de curgere puternic influențat de lucrările hidrotehnice existente. Stația de pe Argeș este situată înainte de confluența cu râul Dambovița, iar cea de pe Dâmbovița este situată în amonte de confluența cu râul Argeș



Alte propuneri

Pentru alimentarea cu apă potabilă a localităților aparținătoare Mitreni și Valea Roșie vor rămâne în funcțiune sursele de apă existente (puțuri forate) și se vor executa altele noi pentru suplimentarea debitului.

În cazul localității aparținătoare Clătești, localitate cu probleme în asigurarea apei potabile pentru locuitori, se propune o nouă infrastructură edilitară care să deservească întreaga localitate.

Necesarul de apă, în ipoteza realizării unei rețele de alimentare cu apă în localitățile aparținătoare comunei Mitreni este relativ mic.

În funcție de configurația topografică a zonelor unde se va extinde rețeaua de apă potabilă, se va stabili necesitatea prevederii stațiilor de pompare, care să asigure furnizarea de apă la nivelul tuturor zonelor nedeservite în prezent.

Rețelele de distribuție propuse au o lungime totală de 5.000 m, dintre care, mai mult de jumătate din această lungime este propusă în cadrul localității aparținătoare Clătești (4.550m), restul fiind la nivelul localității Valea Roșie. Apa este pompată prin 2 stații de pompare.

3.1.8.2 CANALIZAREA

Comuna Mitreni nu beneficiază de sistemul funcțional de canalizare (acesta există dar nu este utilizabil încă) și epurare a apelor uzate menajere.

De-a lungul străzilor și drumurilor, sistemele de canalizare a apei pluviale sunt necorespunzătoare sau lipsesc dispozitivele de scurgere a apelor, șanțuri trapezoidale, rigole și podețe tubulare. Apele meteorice nu sunt dirijate corespunzător către receptorii naturali existenți pe teritoriul administrativ al comunei – Valea Roșie, lacurile Potcoava și Mitreni.

Conform Autorizației de Gospodărire a Apelor nr. 2/06.11.2023, emisă de ABA Argeș-Vedea, titular Comuna Mitreni, sistemul de canalizare și epurare a apelor uzate menajere deservește satele Mitreni și Valea Roșie.

Rețeaua de canalizare realizată este de tip separat, apele meteorice fiind colectate prin rigole stradale deschise și evacuate în cursurile de apă existente în zonă.

Sistemul de canalizare și epurare ape uzate menajere are următoarele obiecte:

- rețea de canale colectoare, în lungime totală de 11,94 km;
- 3 stații de pompare ape uzate, cu debite cuprinse între 2 mc/h și 5 mc/h;



- stație de epurare mecano-biologică, $Q_{max} = 360$ mc/zi. Evacuarea apelor uzate epurate se realizează în râul Mitreni

Propuneri:

Se propune extinderea rețelelor edilitare existente și dezvoltarea infrastructurii de canalizare pe întreg teritoriul comunei Mitreni. Se propune dezvoltarea rețelei de canalizare viitoare în conformitate cu studiile și proiectele de specialitate întocmite ulterior.

În funcție de configurația topografică a zonelor unde se va extinde rețeaua de canalizare, se va stabili necesitatea prevederii stațiilor de pompare apă uzată, care vor fi integrate în sistemul centralizat de canalizare.

Pentru trupurile de intravilan izolate se pot realiza mici sisteme de rețea de canalizare cu microstații de epurare acolo unde există un emisar natural, alternativa fiind soluția cu bazine ecologice vidanjabile.

Apele uzate menajere trecute prin stația de epurare și evacuate în emisar, se vor încadra în limitele maxime stabilite prin NTPA 001/2002 din HG nr. 188/2002 modificată și completată cu HG 352/200.

Canalizare în jud. Călărași

Conform datelor de la S.C. Ecoaqua S.A. Călărași, în anul 2024, în județul Călărași, gradul de racordare al populației din zona urbană la sistemele de canalizare și epurare este prezentat în figura următoare acesta fiind pentru toate localitățile în sistem terțiar.

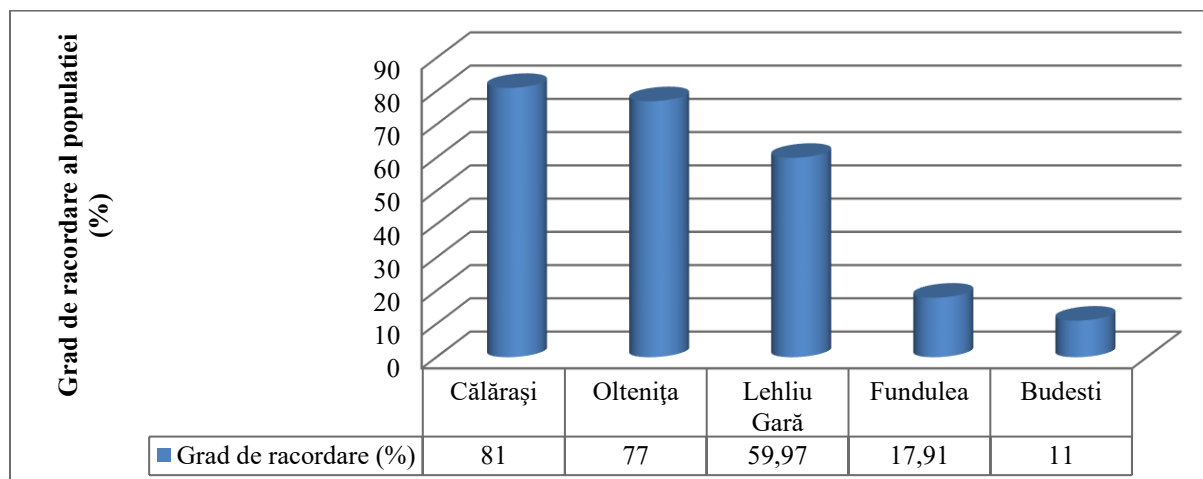


Figura 3.14 Gradul de racordare al populației urbane la sistemele de canalizare și epurare în anul 2024 în județul Călărași;



Evoluția gradului de racordare al populației urbane la sistemele de colectare și epurare a apelor uzate în județului Călărași, în perioada 2019 – 2024, conform datelor S.C. Ecoaqua S.A. Călărași, este prezentată în figura următoare

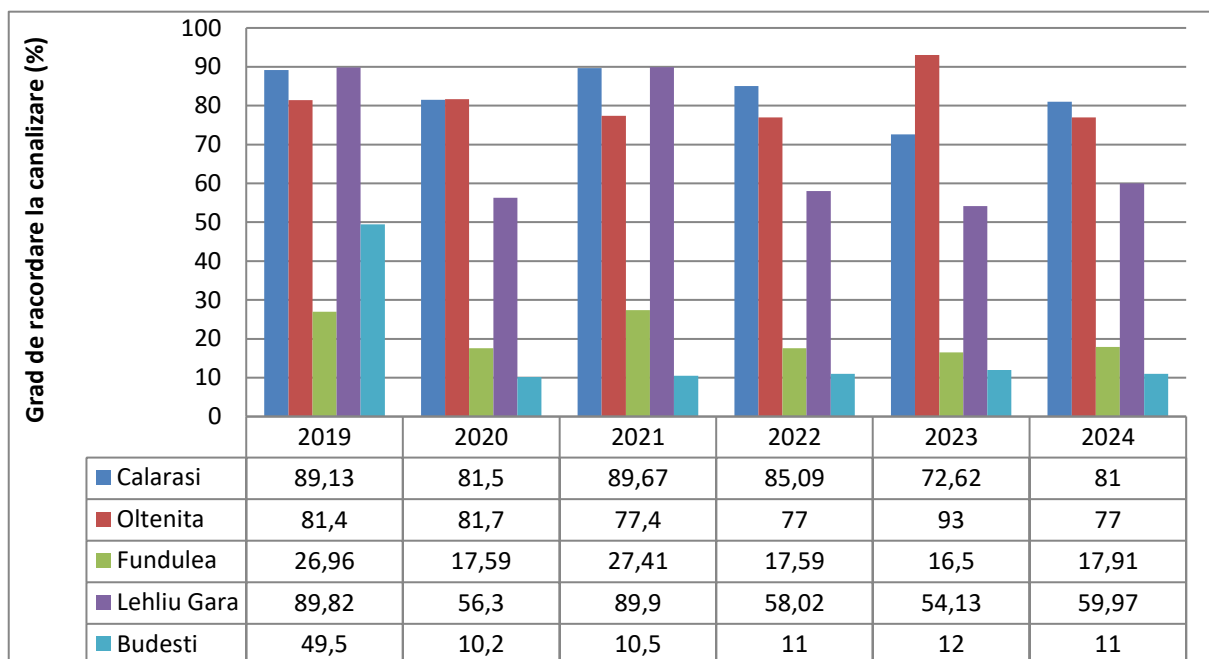


Figura 3.15 Evoluția gradului de racordare a populației urbane la sistemele de colectare și epurare a apelor uzate, în județul Călărași, în perioada 2019-2024.

Volumul total de ape uzate urbane evacuate ă receptorii naturali în anul 2024 în jud. Călărași a fost de 4215.151 m³/an. Cantitatea de poluanți (tone/an) evacuată de la aglomerările urbane din județul Călărași în 2024 este prezentată în fig. Următoare.

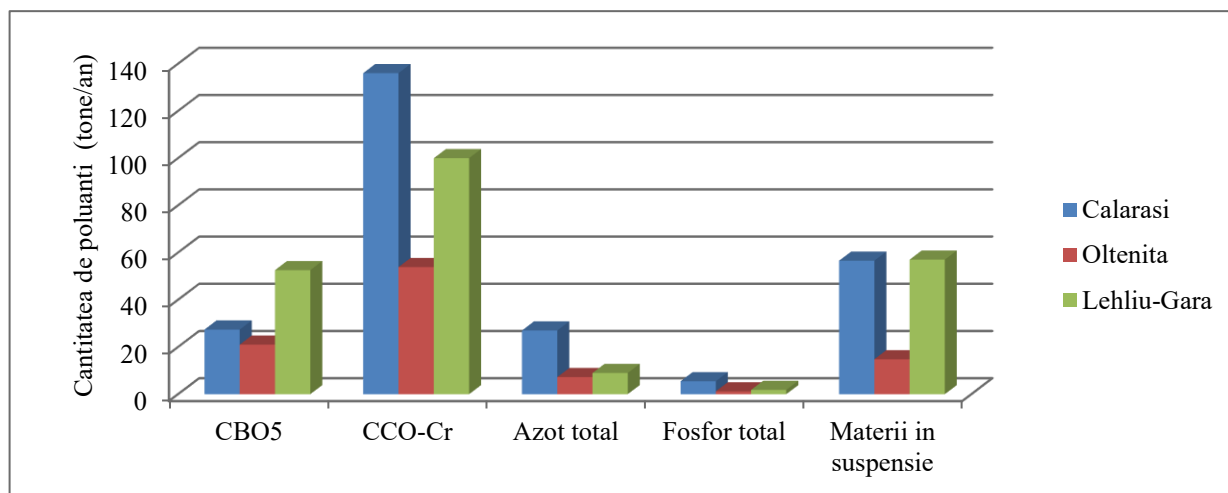


Fig. 3.16. Cantitatea poluanți evacuată de la aglomerările urbane în județul Călărași în 2024



Încărcarea cu poluanți (tone/an) a efluenților evacuați de la aglomerările umane din județul Călărași în receptorii naturali în perioada 2019-2024:

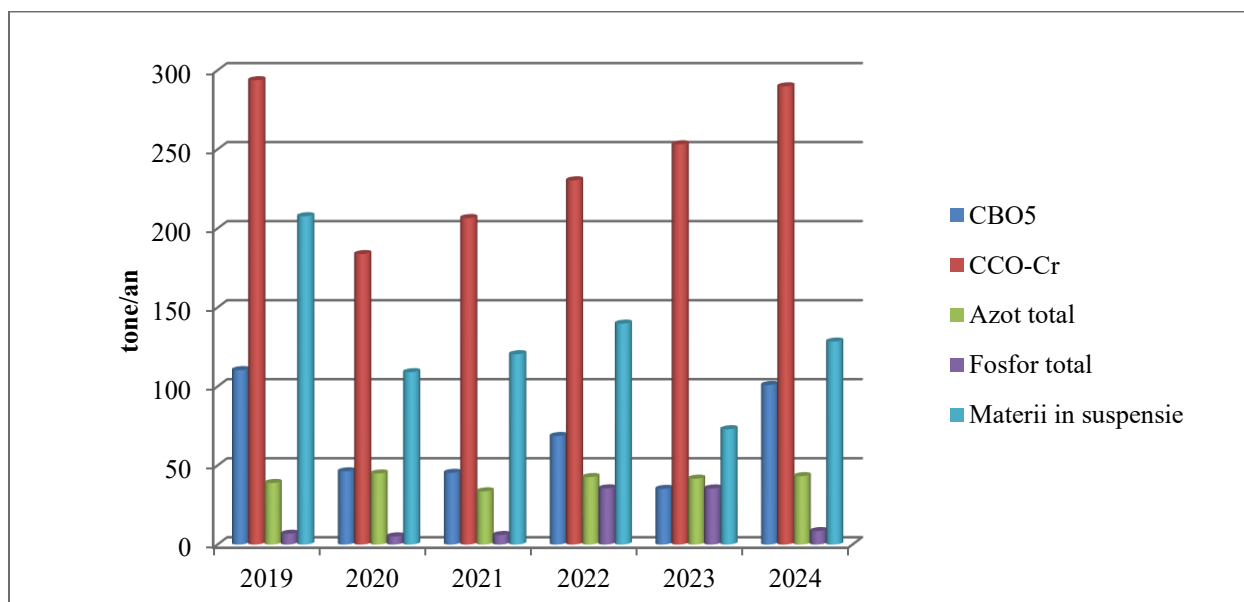


Fig. 3.17 Încărcarea cu poluanți a efluenților evacuați de la aglomerările urbane în perioada 2019-2024

În județul Călărași, ponderea populației conectată la sistemele de epurare (colectare fără epurare, epurare primară, epurare secundară, epurare terțiară) în anul 2024 este de 100 % la epurare terțiară.

3.1.8.3 ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

Ultimii ani au adus o creștere semnificativă a consumului de energie electrică în sectorul casnic. În același timp, a crescut consumul de energie electrică în sectorul terțiar (administrație publică, învățământ, sănătate și asistență socială, alte activități colective sociale și persoane, activități ale organizațiilor și organismelor extrateritoriale), cât și în sectorul serviciilor publice (gospodărirea resurselor de apă, captarea, tratarea și distribuția apei, distribuția gazelor naturale, poșta națională etc.).

Alimentarea cu energie electrică a localităților se asigură din rețeaua locală de medie tensiune (20kV) a SC ELECTRICA SA – Sucursala de Distribuție Călărași – Centrul de Exploatare Oltenița care este interconectată cu rețelele de 110 kV din zona de sud a țării.



Liniile electrice aeriene de foarte înaltă tensiune sunt pe stâlpi metalici, liniile electrice aeriene de 110 kV sunt pozate pe stâlpi metalici sau de beton centrifugat, iar liniile electrice aeriene de medie tensiune (MT) sunt pozate pe stâlpi de beton centrifugat.

Secțiunile predominante ale liniilor de 110 kV sunt de 240 și 185 mmp OIAI, iar secțiunile predominante ale liniilor de medie tensiune (20 Kv) sunt de 70, 50 și 35 mmp OIAI.

Rețeaua electrică de medie tensiune este de tip buclat cu funcționare radială (prin secționare). Prin buclarea rețelei se asigură rezervarea căilor de alimentare, iar prin funcționarea radială se asigură optimizarea pierderilor tehnice. Starea tehnică a rețelelor de înaltă și medie tensiune este considerată a fi satisfăcătoare, conform normelor tehnice în vigoare ale S.C. ELECTRICA S.A.. Rețeaua de alimentare a consumatorilor la joasă tensiune (JT) este realizată din linii electrice aeriene pozate pe stâlpi de beton, cu lungime de 35km și posturi de transformare MT/JT de tip aerian montat pe stâlp (PTA). Pe acești stâlpi sunt instalate atât circuitele pentru alimentarea consumatorilor casnici, servicii publice, consumatori terțiari, cât și circuitele pentru iluminatul public. Posturile de transformare sunt echipate cu transformatoare trifazate 20/0.4Kv cu puteri de 100-160-250-400-630KvA.

Gradul de încărcare al transformatoarelor MT/JT, în funcție de sezon și de zona orară este între 25-30% și 60-75%. Rețeaua de iluminat public este realizată cu lămpi cu capori de HG. sau Na.. Toate străzile prevăd iluminat public stradal.

Starea tehnică a rețelei electrice de joasă tensiune este considerată satisfăcătoare, în conformitate cu normele tehnice în vigoare ale S.C. ELECTRICA S.A.

<i>CATEGORIE DE INFRASTRUCTURĂ LOCALĂ</i>	<i>PROCENT ACOPERIRE</i>
<i>Electricitate</i>	<i>99%</i>
<i>Iluminat public</i>	<i>97%</i>

Sursa: Strategia de dezvoltare locală Comuna Mitreni 2021-2030

Propuneri:

Se propune prin actualizarea PUG-ului modernizarea iluminatului stradal care presupune înlocuirea becurile, cu leduri, realizându-se astfel și o economisire a energiei electrice. Se încurajează producția de energie din surse regenerabile.

3.1.8.4 ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

Pe teritoriul comunei Mitreni nu există alimentare cu gaze naturale însă este trecută în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală 2021-2030, în cadrul Portofoliului de Proiecte, proiect pentru realizarea rețelei de distribuire cu gaz metan.



CATEGORIE DE INFRASTRUCTURĂ LOCALĂ	PROCENT ACOPERIRE
Rețea alimentare gaz metan	0%

Sursa: Strategia de dezvoltare locală Comuna Mitreni 2021-2030

Propuneri:

În comuna Mitreni se propune implementarea rețelei de alimentare și distribuție cu gaze pe toată suprafața de intravilan propusă. Lungimea rețelei de distribuție gaze naturale, propusă prin prezenta documentație este de aproximativ 40 km.

3.1.8.5 TELEFONIE

Pe teritoriul Comunei Mitreni este necesară extinderea liniilor de telecomunicație în satul Clătești, satele Mitreni și Valea Roșie având deservire bună. Este încurajată trecerea rețelelor nou propuse dar și existente în subteran în cazurile fără constrângeri. În funcție de contextul dezvoltării se pot păstra rețelele aeriene, pe stâlpi. La cerere, utilizatorii noi se pot conecta la rețelele de telecomunicații existente.

3.1.8.6 ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICĂ

Pentru gospodăriile individuale asigurarea căldurii necesare se face cu sobe cu combustibili solizi, neexistând rețea de gaze naturale sau un sistem de încălzire centralizat.

Propuneri:

Pentru ridicarea gradului de confort al locuințelor și dotărilor din comunei Mitreni se propune pentru etapa următoare, utilizarea resurselor naturale existente în teritoriu (energia solară, pompe de caldură). Acestea vor putea fi utilizate eficient în mod complementar cu cele folosite în prezent. Se recomandă ca obiectivele de interes public, cu aglomerări de persoane (grădinițe, școli etc.) să fie echipate cu centrale termice proprii. Aceste centrale vor fi echipate cu cazane cu randament peste 90%, dotate cu arzătoare automatizate, cu grad redus de poluare.

Coșul de fum al centralelor termice trebuie să fie dimensionat conform sarcinii termice a arzătoarelor și realizat conform prevederilor legale din punct de vedere al prevenirii incendiilor.



Pentru încălzire și prepararea apei calde se pot adopta și soluții alternative, cum ar fi prepararea apei calde menajere utilizand panouri solare, prepararea apei calde de consum(dar si pentru incalzire) utilizand pompe de caldura sol-apa de mari dimensiuni; in acest din urma caz, trebuie dimensionata corect si reseaua electrica, utilizarea de centrale termice cu cogenerare, care sa produca atat energie termica cat si energie electrica. În prezent, nu există solicitări de realizare a unei rețele de centralizare de căldură.

3.1.8.7 GOSPODĂRIRE COMUNALĂ – MANAGEMENTUL DEȘEURILOR

Colectarea deșeurilor în Comuna Mitreni

Pe teritoriul UAT Mitreni exista în trecut un depozit de deșeuri menajere, însă aceasta nu mai funcționează în prezent, teritoriul acesteia a fost inclus în domeniul public al comunei Mitreni și catalogat ca teren neproductiv situat în extravilanul comunei Mitreni.

Depozitul de deșeuri de pe teritoriul UAT Mitreni a fost închis, în prezent deșeurile sunt depozitate la depozitul din Ciocănești, județul Călărași, situat la 53,2 km de comuna Mitreni

Pe viitor, colectarea deșeurilor se propune a se realiza selectiv pentru toți locuitorii comunei și obiectivele de interes public, urmând a fi transportate la stația de transfer cea mai apropiată. Având în vedere că la ora actuală depozitarea gunoaielor se face în mod neorganizat în zone aleator alese (de la periferia localităților), astfel că, se propune o campanie și activitate de educare a locuitorilor în activitatea de strângere a gunoaielor și selectarea lor (hârtie, sticlă, plastic, etc) ca și depozitarea corespunzătoare în locurile amenajate cu o structură geologică adecvată. De asemenea, se repropune amenajarea de rampe ecologice în toate localitățile aparținătoare, astfel:

- *Rampă de gunoi ecologică (cu o suprafață efectivă de 0,2 ha situată la limita intravilanului propus) și un puț sec (de 0,01 ha), situate în partea de sud-vest al localității*

Pentru colectarea deșeurilor municipale, comuna Mitreni a încheiat contractul nr. 2217 din 19.07.2017 cu Iridex Group Salubritate S.R.L. În tabelul următor este prezentată situația cu deșeurile colectate în comuna Mitreni în anul 2025



Tabelul 3.18 Deșeuri generate și colectate în anul 2025 în comuna Mitreni

Tip de deșeu	TOTAL ANUL 2025							
	AGENTIECON		POPULATIE					
	REZ	REC	REZ	H-C	PLAS	MET	TOT REC	
Rezidual	8758,64		70558,47					
Abandonat	2421,72							
Stradal	1672,22							
TOTAL Rezidual	83411,05							
Reciclabil		211,36		605,09	1248,23	156,70	2007,16	
TOTAL Reciclabil	2218,52							
Refuz Sortare	1260,54							
Valorificat reciclabil	1544,26							
Voluminoase	3,48							
Compost	0							
Transfer compost pe depozit	241,18							
Demolari intrari	1518,16							
Intretinere drum	1422,23							
Material acoperire	0							
Transfer demolari pe depozit	95,93							
TOTAL DEPOZITAT	85008,70							

Tabelul 3.19 Deșeuri eliminate/ valorificate în comuna Mitreni în anul 2025

Perioada	Denumire operator	Cod deșeu	C.U.I.	Autorizație (Nr./data)	Valabilitate	Eliminare (t)	Reciclare (t)
ian-dec 2025	IRIDEX GROUP	20 03 01	RO398284	1/06.04.2017	viza anuală	363	0
ian-dec 2025	IRIDEX GROUP	15 01 01	RO398284	1/06.04.2017	viza anuală		0
ian-dec 2025	IRIDEX GROUP	15 01 02	RO398284	1/06.04.2017	viza anuală		6.42
ian-dec 2025	IRIDEX GROUP	15 01 04	RO398284	1/06.04.2017	viza anuală		0.05
ian-dec 2025	IRIDEX GROUP	19 12 12	RO398284	1/06.04.2017	viza anuală	5.01	
ian-dec 2025	S.C. DRUMURI ȘI PODURI S.A.	20 03 01	RO10631629	1/06.04.2017	viza anuală	543.18	



ian-dec 2025	S.C. DRUMURI ȘI PODURI S.A.	15 01 01	RO10631629	1/06.04.2017	viza anuală		0
ian-dec 2025	S.C. DRUMURI ȘI PODURI	15 01 02	RO10631629	1/06.04.2017	viza anuală		6.06
ian-dec 2025	S.C. DRUMURI ȘI PODURI	15 01 04	RO10631629	1/06.04.2017	viza anuală		0.41
ian-dec 2025	S.C. DRUMURI ȘI PODURI	15 01 07	RO10631629	1/06.04.2017	viza anuală		0.44
ian-dec 2025	S.C. DRUMURI ȘI PODURI	19 12 12	RO10631629	1/06.04.2017	viza anuală	11.19	

Propuneri:

Pe viitor, colectarea deșeurilor se propune a se realiza selectiv pentru toți locuitorii comunei și obiectivele de interes public, urmând a fi transportate la stația de transfer cea mai apropiată. Având în vedere că la ora actuală depozitarea gunoaielor se face în mod neorganizat în zone aleator alese (de la periferia localităților), astfel că, se propune o campanie și activitate de educare a locuitorilor în activitatea de strângere a gunoaielor și selectarea lor (hârtie, sticlă, plastic, etc) ca și depozitarea corespunzătoare în locurile amenajate cu o structură geologică adecvată. De asemenea, se repropune amenajarea de rampe ecologice în toate localitățile aparținătoare, astfel: Rampă de gunoi ecologică (cu o suprafață efectivă de 0,2 ha situată la limita intravilanului propus) și un puț sec (de 0,01 ha), situate în partea de sud-vest al localității

Caracteristicile satelor aparținătoare (dimensiune, gradul de urbanizare) nu solicită rampe de gunoi pentru acestea, problema rezolvându-se la nivelul gospodăriilor

Spațiu verde existent:

Conform datelor de bilanț din PUG comuna Mitreni pe localități situația spațiilor verzi, sport, agrement și protecție se prezintă astfel:

- Clătești = 0,17 ha
- Mitreni = 2,6 ha
- Valea Roșie = 1,82 ha

La nivelul teritoriului intravilan suprafața de spațiu verde este de doar 4,59 ha, reprezentând circa 10,61 mp spațiu verde / cap de locuitor.



Spatiu verde propus:

Zonele verzi din intravilanul propus delimitate distinct ca zone verzi în Planul de Reglementări Urbanistice, sunt parcurile și scuarurile publice amenajate, terenurile destinate activităților de sport și agrement, zonele verzi de protecție ale cursurilor de apă sau infrastructură tehnică cu vegetație arboricolă existentă și plantațiile de aliniament. Acestea au fost diferențiate pe planurile de reglementări prin culoare dar și prin simbol – V1, V2:

V1 – spații verzi în intravilan – parcuri, grădini de fațadă și scuaruri publice, fâșii plantate publice, amenajări sportive și spații de cult;
plantate publice, amenajări sportive și spații de cult, situate în limita zonei protejate;

V2 – plantații de protecție, plantații de aliniament;

Suprafața totală a spațiilor verzi precizate mai sus este de 11,04 ha, la care se adaugă suprafața de spații verzi din jurul locuințelor, suprafața de spații verzi aferentă aliniamentelor căilor de comunicație și spații verzi din incinta instituțiilor de învățământ.

Suprafața totală de spații verzi va crește și prin amenajarea noului profil transversal la DN4 și DC79, D27 care sunt prevăzute cu spațiu verde de aliniament de minim 1,0 m lățime, rezultând fâșii plantate care vor avea suprafața totală de circa 1,18 ha.

În concluzie suprafața totală de spațiu verde amenajat cu caracter public de pe teritoriul intravilan al UAT Comuna Mitreni, va fi de 11,18 ha.

Tabelul 3.19 Distribuția spațiilor verzi pe categorii

CATEGORII DE SPATII VERZI		SUPRAFATA EXISTENTA HA
Parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate		2,75
Spații verzi publice de folosință specializată	Cale aferentă dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare, instituții, edificii de cult, cimitire	3,88
	baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță	1,03
Spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă		1,7
Culoare de protecție față de infrastructura tehnică		1,82
TOTAL		11,18



Raportat la numărul populației înregistrate în anul 2014 (10286 persoane), va reveni 31,05 mp spațiu verde amenajat în intravilan / cap de locuitor. Întrucât conform prognozelor evoluției populației rezultă o scădere a populației, suprafața de spațiu verde se va înscrie în limitele impuse de legislația actuală și în viitor Suprafața de spațiu verde / locuitor (mp) propusă a fi realizată prin reglementările din P.U.G. este de 27,9 mp/ locuitor

Cimitire

Pe raza comunei sunt înregistrate 5 cimitire, două în satul Mitreni, două în Valea Roșie și unul în satul Clătești. Nu se mai propun alte cimitire

Tabelul 3.17 Cimitire

Nr. Crt	OBIECTIVE DE UTILITATE	SUPR AFAȚĂ (HA)	ADRESĂ
1	TEREN GOSPODĂRIE APĂ	2715	tarla 56, parcela 1256, lot 8
2	CIMITIR VALEA ROȘIE	16204	str. Stejarului, sat Valea Roșie
3	CIMITIR VALEA ROȘIE	1478	tarla 38, sat Valea Roșie
4	CIMITIR MITRENI	4814	str. Trandafirului, sat Mitreni
5	CIMITIR MITRENI	5083	str. Carclumaresei, sat Mitreni
6	CIMITIR CLĂTEȘTI	2247	str. Clopoșelului, sat Clătești
7	PUTURI ALIMENTARE CU APA	868.55	str. Floreasca (DC 79), sat Mitreni
8	TRANSFORMATOR ELECTRIC	467.31	str. Măceșului, sat Mitreni

3.1.9 BILANȚ TERITORIAL

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, precum și pe baza concluziilor studiilor efectuate, zonele funcționale au suferit modificări în structura și mărimea lor. Astfel, limita intravilanului localităților s-a modificat incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețe necesare dezvoltării în următoarea perioadă de 10 ani și nu numai.



Tabelul 3.18 Bilanț teritorial pe categorii de folosință pentru teritoriul administrativ pentru intravilanul propus

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATILOR DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ						TOTAL
	AGRICOL	NEAGRICOL					
		Păduri	Ape	Drumuri	Curți construcții	Neproductiv	
EXTRAVILAN	3847.19	559.2	110.87	108.11	1.02	77.12	4703.51
INTRAVILAN	218.63	0	1.41	69.62	193.39	32.25	515.30
TOTAL	4065.82	559.2	112.28	177.73	194.41	109.37	5218.81
% DIN TOTAL	77.91	10.72	2.15	3.41	3.73	2.10	100.00

3.1.10 INTRAVILAN EXISTENT

Conform datelor din bilanțul teritorial prezentat în Memoriul General aferent PUG comuna Mitreni, aprobat în 2009, suprafața totală a intravilanului existent este de 443,05 ha, înglobând atât localitățile aparținătoare, cât și trupurile de intravilan dispersate în cadrul teritoriului administrativ. Pe zone funcționale, bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în comuna Mitreni se prezintă astfel:

Tabel 3.19. Bilanț teritorial pentru teritoriul administrativ (extravilan + intravilan)

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATILOR DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA						TOTAL
	AGRICOL	NEAGRICOL					
		Paduri	Ape	Drumuri	Curti construcții	Neproductiv	
EXTRAVILAN	3890.62	559.2	110.87	114.27	3.43	104.5	4782.89
INTRAVILAN	182.59	0	1.41	63.8	181.51	6.61	435.92
TOTAL	4073.21	559.2	112.28	178.07	184.94	111.11	5218.81
% DIN TOTAL	78.05	10.72	2.15	3.41	3.54	2.13	100.00

Sursa: Conform măsuratori efectuate pe baza suportului topografic actualizat - anul 2020

Pentru comparațiile de creștere sau scădere a utilizării terenurilor se vor utiliza valorile procentuale.

Zona agricolă ocupă un procent de 41,89% din suprafața totală a actualului intravilan și se clasează pe primul loc în ceea ce privește ocuparea terenului. În cadrul acestei categorii se remarcă ca fiind predominante terenurile arabile înglobând 31,81% din suprafața comunei.

Zona de locuințe și funcțiuni complementare ocupă un procent de 30,39% din suprafața intravilanului prezent și ocupă a doua poziție în modalitățile de ocupare a terenului. Procentele similare ale celor două categorii predominante reflectă gradul ridicat de ruralizare a comunei.



Fondul construit din comuna Mitreni, cu satele componente, este alcătuit în preponderență din locuințe individuale cu regim de înălțime P - P+1 realizate din materiale precum cărămidă. Aspectul general a zonelor de locuit este unul degradat ce creează o imagine nestructurată în intravilanul comunei.

Zona căilor de comunicație și transport ocupă un procent de 14,59%, din suprafața intravilanului.

Zona instituțiilor și serviciilor de interes public ocupă un procent de 1,19% și include clădirile pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, administrație și comerț.

Zona unităților industriale și depozite ocupă un procent de 7,88% din suprafața intravilanului existent.

Zona terenurilor neproductive reprezintă un procent de 1,52% din suprafața intravilanului existent.

Tabelul 3.10 Intravilan existent

ZONE FUNCTIONALE	Suprafață (ha)																		Procent % din total intravilan	
	sat VALEA ROȘIE	sat MITRENI	sat CLĂTEȘTI	TRUP 1	TRUP 2	TRUP 3	TRUP 4	TRUP 5	TRUP 6	TRUP 7	TRUP 8	TRUP 9	TRUP 10	TRUP 11	TRUP 12	TRUP 13	TRUP 14	TRUP 15		TOTAL
AGRICOL	98.57	52.47	24.34	0	0	4.01	0	0	1.65	0	0.006	0.32	0	0	0	0	0.65	0.57	182.59	41.89
- livezi	9.13	5.5	3.6	0	0	1.27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.17	0	19.67	4.51
- vii	13.85	7.48	2.75	0	0	0	0	0	0	0	0	0.06	0	0	0	0	0	0.12	24.26	5.57
- arabil	75.59	39.5	17.99	0	0	2.74	0	0	1.65	0	0.006	0.26	0	0	0	0	0.48	0.45	138.67	31.97
LOCUIŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENT ARE	69.28	45.86	17.34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	132.48	30.39
UNITĂŢI INDUSTRIALE ŞI DEPOZITE	0	1.02	0	0.46	0.57		1.4	20.5	1.98	0	0	0	0	0	0	7.71	0.7	0	34.34	7.88
UNITĂŢI AGRO ZOOEHNICE	0	0	0	0	0	0.6	0	0	0	0.49	0.96	0.16	0	0	0	0	0	0	2.21	0.51
INSTITUŢII ŞI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1.7	1.78	0.65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.39	0.66	0	0	0	0	5.18	1.19
CAI DE COMUNICAŢII ŞI TRANSPORT	33.71	20.46	9.25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.18	0	63.6	14.59
- rutier	33.71	20.32	9.25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.18	63.46	14.56
- amenajări afereente	0	0.14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.14	0.03
SPAŢII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	1.82	2.6	0.17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.59	1.05
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	1.62	1.07	0.22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.91	0.67
TERENURI LIBERE	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
- APE	0.53	0	0	0	0	0	0	0	0	0.88	0	0	0	0	0	0	0	0	1.41	0.32
- PĂDURI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
TERENURI NEPRODUCTIVE	2.46	0.25	0	0	0	0	0	0.44	0	0	0	0	0	0	3.46	0	0	0	6.61	1.52
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT																			435.92	100,0%



INTRAVILAN PROPUȘ

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, precum și pe baza concluziilor studiilor efectuate, zonele funcționale au suferit modificări în structura și mărimea lor.

Astfel, limita intravilanului localităților s-a modificat incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețe necesare dezvoltării în următoarea perioadă de 10 ani și nu numai.

Propunerile privind noul intravilan și relația cu intravilanul existent sunt justificate de următoarele necesități:

- Corectarea limitei intravilanului existent georeferențiată care în prezent este trasată aleator fără a ține cont de limite de proprietate. Corectarea intravilanului a urmărit extinderea intravilanului acolo unde o parcelă era deja în intravilan în proporție de peste 50% fapt ce a dus la creșterea suprafeței de intravilan. Această măsură va ajuta la identificarea fizică mai facilă a limitei intravilanului în teren.
- Restructurarea unor zone clare și bine delimitate situate la distanțe corespunzătoare, conform normelor în vigoare, față de zonele de locuit sau alte zone protejate, pentru dezvoltarea activităților industriale nepoluante.
- Reglementarea suprafețelor de teren intravilan pentru construcțiile edilitare (stații captare apă, tratare apă, stații epurare etc.).
- Reglementarea unor terenuri pentru dezvoltarea activităților de agroturism, ca alternativă la activitățile economice actuale.

Teritoriul intravilan propus în cadrul P.U.G. are în vedere realizarea celor mai bune condiții de dezvoltare a comunei cu păstrarea și integrarea cadrului natural existent care să satisfacă cerințele conceptului dezvoltării durabile.

Tabelul 3.11 Bilanț teritorial pe categorii de folosință pentru teritoriul administrativ pentru intravilanul propus

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATILOR DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ						TOTAL
	AGRICOL	NEAGRICOL					
		Păduri	Ape	Drumuri	Curți construcții	Neproductiv	
EXTRAVILAN	3847.19	559.2	110.87	108.11	1.02	77.12	4703.51
INTRAVILAN	218.63	0	1.41	69.62	193.39	32.25	515.30
TOTAL	4065.82	559.2	112.28	177.73	194.41	109.37	5218.81
% DIN TOTAL	77.91	10.72	2.15	3.41	3.73	2.10	100.00



Zonele funcționale au fost structurate și delimitate potrivit funcțiilor necesare dezvoltării locale și sunt ilustrate în bilanțul teritorial după cum urmează:

- *Suprafața intravilanului propus este de 515,30 ha*
- *Principalele zone funcționale la nivelul unității administrative se mențin pe aceleași amplasamente;*
- *În determinarea zonificării funcționale se menține, în general, configurația existentă a părților ce compun intravilanul propus cu un trup principal pentru fiecare localitate aparținătoare comunei și totodată se ține cont de elementele de mediu existente;*
- *Bilanțul teritorial al zonelor cuprinse în intravilanul propus are la bază bilanțul teritorial al intravilanului existent, corectat cu mutațiile de suprafețe în funcție de planul parcellar, dar și introducerea în intravilan a suprafețelor neproductive din zona drumului național și a Satului Clătești.*

Comparativ cu suprafața de intravilan măsurată pe baza planurilor de reglementari georeferențiate în cadrul actualizării suportului topografic, care este de 435,92 ha, creșterea intravilanului este de 18,20% (extinderea intravilanului fiind de 79,28 ha). Această extindere cuprinde zone strategice de dezvoltare a economiei locale (zone productive, balneare), zone pentru utilitate publică și zone de locuit.

Prin noul intravilan s-a realizat:

- *Definirea zonei centrale (C) și cuprinderea în această zonă a tuturor dotărilor de interes general ale centrului de oraș.*
- *Delimitarea zonelor de instituții și servicii cu caracter public (MI) care reprezintă nucleeele de interes local și în jurul cărora se vor contura viitoarele zone ce vor admite mixități funcționale, zone ce vor încuraja dezvoltarea activităților complementare locuirii și care crează oportunități diversificate de investiții;*
- *Zona de locuințe (L) a fost stabilită ca să corespundă cerințelor de dezvoltare pentru fiecare localitate aparținătoare, în funcție și de necesitatea și opțiunile populației.*
- *S-au delimitat zonele de protecție ale zonelor de locuit față de cimitire și față de zonele amenajărilor izolate pentru gospodărie comunală, pe baza normelor sanitare în afara zonelor protejate (G1, G2).*
- *S-au identificat monumente și situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național, ce trebuiesc conservate și valorificate pe viitor și s-a marcat zona de protecție a acestora. Pentru autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor în zona de protecție a*



monumentelor va fi necesar să se obțină avizul favorabil al Direcției Județene pentru Cultură și Patrimoniul Național Călărași;

- S-a stabilit structura și configurația căilor de comunicație, definindu-se categoria și profilul străzilor cu amenajările acestora, retragerile și plantațiile de aliniament care să asigure fluenta și siguranța circulației, iar prin retrageri - condiții de protecție a locuințelor. (Tr) Totodată s-a stabilit zona transporturilor pe cale ferată și amenajări aferente. (Tcf)
- S-a stabilit zona destinată unităților de mici și medii dimensiuni cu funcțiuni de producție-depozitare având profil nepoluant, comerț și servicii, cu caracter compact (A).
- S-a stabilit și delimitat zona unităților turistice cu caracter balnear (B) în zona lacului Valea Roșie, satul Mitreni;
- S-a stabilit și delimitat zona cu destinație special (DS) marcată de secția de poliție locală aflată pe teritoriul stului Mitreni;
- S-au stabilit și se propune astfel, amenajarea spațiilor verzi în funcție de tipul de activități ce se pot desfășura în cadrul acestora, pe mai multe categorii: zona spațiilor verzi în intravilan - parcuri, grădini de fațadă și scuaruri publice, fâșii plantate publice, amenajări sportive și spații de cult (V1), zona spațiilor verzi – plantații de protecție, plantații de aliniament (V2).
- Au fost introduse în intravilan terenurile neproductive cu potențial economic, din apropierea drumului național și a satului Clătești și suprafețe de teren agricol introduse în urma noii delimitări pe limite cadastrale ale intravilanului, acestora fiind reglementate în L **(ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE)**.
- Suprafața teritoriului intravilan propusă în P.U.G. cuprinde 18 zone funcționale definite de potențialul existent determinat pe baza studiilor de fundamentare și analizei situației existente, stabilindu-se prin Regulamentul de Urbanism, delimitarea funcțiunilor dominante, permisiuni și condiții de conformare și amplasare a construcțiilor, indicatori maximi admisibili P.O.T. și C.U.T., condiționări și restricții.

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

Actualele zone funcționale se mențin în gruparea și relațiile existente, cu amplificările teritoriale ale unora (în special zonele mixte și zona turistică, zonele unităților de mici și medii dimensiuni cu funcțiuni de producție-depozitare și zona căilor de comunicație).

Zona centrală

Zona centrală este situată în limitele intravilanului satului Mitreni, conține unele dintre cele mai importante funcțiuni și echipamente cu caracter de centralitate și reprezentativitate la nivelul comunei Mitreni. Acestea vin să susțină un echilibru funcțional și noi calități estetice-



configurative ale comunei. Zona centrală este delimitată în Planul de Reglementări Urbanistice – zonificare funcțională.

Zona instituțiilor și serviciilor de interes public

Zona cu funcțiuni complexe de interes public se află în proximitatea zonei centrale și a fost concret delimitată pe limitele parcelor, incluzând cele mai importante funcțiuni administrative ale comunei Mitreni.

Zonele cu instituții și servicii vor avea rol de centralitate și sunt denumite simbolic pe planurile de reglementări urbanistice și în RLU – C, M1, M2, DS:

C - ZONA CENTRALĂ

DS – ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ

M – ZONA MIXTĂ – Zonă mixtă ce se caracterizează printr-o mare flexibilitate în acceptarea diferitelor funcțiuni de interes general și public, formând în mod continuu linearități comerciale și de servicii de-a lungul cailor de circulație și segmente de linearități formate din diverse categorii de activități comerciale, servicii și de producție concretă și abstractă.

Zona se compune din următoarele subzone și unități teritoriale de referință:

M1 – subzona funcțiuni mixte - servicii, comerț, locuire;

M2 – subzonă funcțiuni mixte în enclave nou dezvoltate, delimitate de cadrul natural valoros;

Zona de locuințe și funcțiuni complementare

Zona de locuire va ocupa suprafața predominantă din cadrul intravilanului propus, dezvoltându-se firesc, pe amplasamente în continuarea zonei de locuit existente. Locuințele individuale pe parter și P+1 vor predomina și în perspectivă.

Suprafața zonei de locuințe reprezintă 19,54% din suprafața totală de intravilan, ajungând la 100,72 ha. Creșterea zonei de locuințe și funcțiuni complementare, față de situația existentă, este de 46,07% și s-a făcut incluzând noi zone în intravilan prevăzute pentru construirea locuințelor permanente sau locuințe individuale ocazionale.

Zona de activități productive

Zona de activități productive a fost concret delimitată, aceasta reconvertindu-se în zonă cu terenuri ocupate de activități productive de bunuri (producție concretă incluzând toate categoriile de activități industriale conform CAEN) și servicii (producție abstractă cuprinzând activitățile manageriale, comerciale și tehnice pentru industrie, cercetare, servicii pentru distribuție, expunere și comercializare, la care se adaugă diverse alte servicii pentru salariați și clienți, etc.). Din această zonă fac parte atât unitățile existente care se mențin, se află în proces de restructurare presupunând conversie în profile industriale diferite sau în profile de



servicii pentru industrie, distribuție și comercializare, cât și terenurile rezervate pentru viitoare activități productive și servicii.

Zona destinată acestor activități este de 12,05 % din totalul teritoriului intravilan.

Pentru toate zonele A neconstruite va fi necesară elaborarea unor Planuri Urbanistice Zonale, necesare pentru identificarea infrastructurii tehnice, stabilirea circulațiilor publice rutiere și feroviare (linii de garaj) și pentru relotizarea terenului.

Zona balneară

Zona balneară este în proximitatea Lacului Valea Roșie (Balta Mitreni) și se caracterizează prin unități de tratament, unități de cazare cu dotările aferente, zona cu izvoare naturale, spații verzi. Zona reprezintă un potențial de dezvoltare, pe ramura turismului de recuperare, datorită nămolului prezent în lac ce are proprietăți balneo-climaterice.

Zona destinată activităților de turism balneo-climateric este de 1,17% din totalul teritoriului intravilan.

Zona gospodăriei comunale

Zona gospodăriei comunale reunește toate funcțiunile care aparțin gospodăriei comunale și asigură servirea populației cu transportul în comun, piețe comerciale, echipare edilitară, cimitire și salubritate. În prezent suprafața cimitirelor este suficientă în toate localitățile aparținătoare și nu a fost extinsă, însă au fost marcate zonele de protecție sanitară (conform Ordinului 119/04.02.2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică, privind mediul de viață al populației). Ponderea zonei de gospodărie comună și cimitire este de 1.39% din total intravilan.

Zona cu destinație specială

Zona cu destinație specială se caracterizează prin integrarea tuturor obiectivelor cu caracter militar și special, pe teritoriul UAT Mitreni în această categorie se încadrează suprafața postului de poliție communal de 0,62 ha.

Zona spațiilor verzi

Zonele verzi din intravilanul propus delimitate distinct ca zone verzi în Planul de Reglementări Urbanistice, sunt parcurile și scuarurile publice amenajate, terenurile destinate activităților de sport și agrement, zonele verzi de protecție ale cursurilor de apă sau infrastructură tehnică cu vegetație arboricolă existentă și plantațiile de aliniament. Acestea au fost diferențiate pe planurile de reglementări prin culoare dar și prin simbol – V1, V2:

V1 – spații verzi în intravilan – parcuri, grădini de fațadă și scuaruri publice, fâșii plantate publice, amenajări sportive și spații de cult;
plantate publice, amenajări sportive și spații de cult, situate în limita zonei protejate;



V2 – plantații de protecție, plantații de aliniament;

Suprafața totală a spațiilor verzi precizate mai sus este de 11,04 ha, la care se adaugă suprafața de spații verzi din jurul locuințelor, suprafața de spații verzi aferentă aliniamentelor căilor de comunicație și spații verzi din incinta instituțiilor de învățământ. Suprafața totală de spații verzi va crește și prin amenajarea noului profil transversal la DN4 și DC79, D27 care sunt prevăzute cu spațiu verde de aliniament de minim 1,0 m lățime, rezultând fâșii plantate care vor avea suprafața totală de circa 1,18 ha. În concluzie suprafața totală de spațiu verde amenajat cu caracter public de pe teritoriul intravilan al UAT Comuna Mitreni, va fi de 11,18 ha.

Zona transporturilor

Această zonă cuprinde culoarele elementelor de infrastructură majoră de transport rutier și cale ferată din intravilanul UAT-ului, prevăzute prin prezentul PUG, fiind incluse și platformele căilor de circulație, fâșiile de protecție ale acestora, zonele afectate de lucrările de sistematizare verticală, construcțiile de artă inginerescă, suprafețele nodurilor rutiere. Suprafața terenului aferentă infrastructurii de cale ferată, este cea intabulată la OCPI, în suprafață de 0,28 ha.

Zona aferentă infrastructurii tehnico-edilitare

Această zonă cuprinde elementele nodale ale infrastructurii edilitare, precum stații de transformare, teritoriul captării de apă, stații de pompare. Suprafața terenului aferentă infrastructurii de cale ferată, este cea intabulată la OCPI, în suprafață de 0,28 ha.

Tabel 3.12. Bilanț teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus (conform măsurătorilor efectuate pe baza suportului topografic actualizat) – UAT Mitreni

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPELEMNTARE - L	94.26	18.29
ZONA MIXTĂ M1, M2	41.6	8.07
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A	62.07	12.05
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC - C, DS	3.18	0.62
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	69.9	13.56
rutier	69.62	13.51
feroviar	0.28	0.05
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE - V1,V2	11.04	2.14
ZONA BALNEARĂ - B	6.05	1.17
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE - G1,G2	7.16	1.39
APE	1.41	0.27
PĂDURI	0	0.00
TERENURI AGRICOLE	218.63	42.43
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	515.3	100.00



Tabelul 3.12 LOCALITĂȚI APARTINĂTOARE ȘI TRUPURI

SAT MITRENI		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
ZONA CENTRALĂ - C	2.7	1.90
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE - L	95.15	66.82
ZONA MIXTĂ M1	8.37	5.88
ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ - DS	0.47	0.33
ZONA BALNEARĂ - B	6.05	4.25
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A	3.05	2.14
CAI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	22.94	16.11
rutier	22.66	15.91
cale ferată - Tcf	0.28	0.20
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE - V1,V2	2.46	1.73
GOSPODĂRIE COMUNALĂ - G1, G2	1.21	0.85
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	142.4	100.00%
SAT VALEA ROȘIE		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE - L	176.03	80.63
ZONA MIXTĂ M1	1.91	0.87
CAI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT (rutier)	36.82	16.86
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE - V1,V2	1.82	0.83
GOSPODĂRIE COMUNALĂ - G1, G2	1.77	0.81
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	218.33	100.00%



SAT CLĂTEȘTI		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
<i>LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE - L</i>	<i>42.38</i>	<i>51.30</i>
<i>ZONA MIXTĂ M1</i>	<i>3.37</i>	<i>4.08</i>
<i>ZONĂ MIXTĂ M2</i>	<i>26.85</i>	<i>32.50</i>
<i>CAI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT (rutier)</i>	<i>8.85</i>	<i>10.71</i>
<i>SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE - V1,V2</i>	<i>0.79</i>	<i>0.96</i>
<i>GOSPODĂRIE COMUNALĂ - G1, G2</i>	<i>0.37</i>	<i>0.45</i>
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	82.61	100.00%

TRUP M1		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
<i>ZONĂ MIXTĂ M2</i>	<i>0,85</i>	<i>100,00%</i>
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	0,85	100,00%

TRUP M2		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
<i>ZONĂ MIXTĂ M2</i>	<i>0,49</i>	<i>100,00%</i>
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	0,49	100,00%

TRUP M3		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
<i>GOSPODĂRIE COMUNALĂ - G1</i>	<i>3.8</i>	<i>100.00%</i>
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	3.8	100.00%

TRUP M4		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
<i>UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A</i>	<i>0,58</i>	<i>100,00%</i>
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	0,58	100,00%

TRUP M5		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
<i>UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A</i>	<i>0,26</i>	<i>100,00%</i>
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	0,26	100,00%



TRUP VR1		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A	1,3	86,09%
CAI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	0,21	13,91%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	1,51	100,00%

TRUP VR2		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A	11,17	94,10%
CAI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	0,7	5,90%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	11,87	100,00%

TRUP VR3		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A	1,37	79,19%
CAI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT	0,36	20,81%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	1,73	100,00%

TRUP C1		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
ZONĂ MIXTĂ M2	0,46	100,00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	0,46	100,00%

TRUP C2		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
ZONĂ MIXTĂ M2	2,36	100,00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	2,36	100,00%

TRUP C3		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A	4,53	100,00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	4,53	100,00%



TRUP C4		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A	19,31	100,00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	19,31	100,00%

TRUP C5		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A	20,49	100,00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	20,49	100,00%

TRUP C6		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (HA)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE - A	3,64	100,00%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	3,64	100,00%



LOCALIZARE TRUPURI

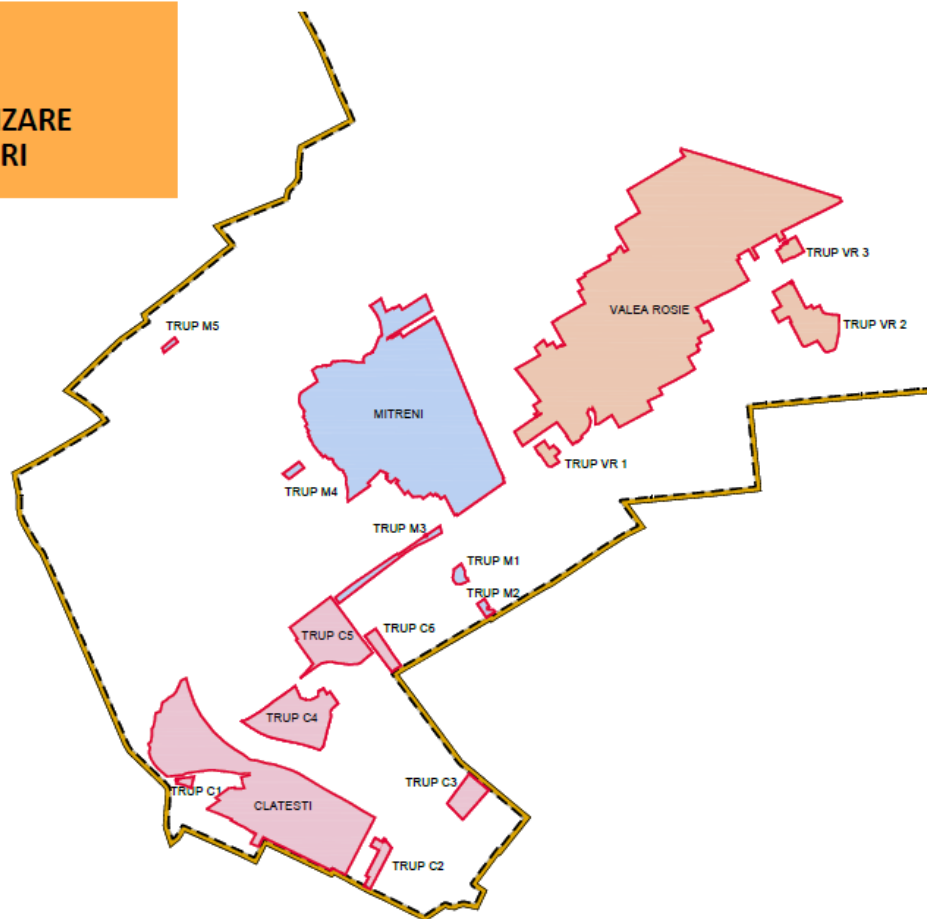


Fig. 3.17 Localizarea trupurilor

3.1.11 RISCURI NATURALE

O definiție larg acceptată definește riscul ca fiind produsul dintre probabilitatea pentru ca un eveniment să se întâmple și consecințele negative pe care le poate avea, fiind exprimat după cum urmează: $R = F \times C$, unde:

- ✓ R-risc (pierderi / unitate de timp),
- ✓ F-frecvența de apariție (nr. de evenimente / unitate de timp),
- ✓ C-consecințe (pierderi / eveniment).

Vom analiza, utilizând formula prezentată, gradul de apariția a riscurilor naturale: inundațiile, alunecările de teren, respectiv cutremurele.

Gradul riscului depinde atât de natura impactului asupra receptorului cât și de probabilitatea manifestării acestui impact. Matricea privind gradul de frecvență este reprezentată prin punctaje diferite, conform următorului tabel, unde frecvența scăzută este notată cu 1, iar o frecvență foarte mare este notată cu 5.



Riscul natural este o funcție a probabilității apariției unei pagube și a consecințelor probabile, ca urmare a unui anumit eveniment, fiind înțeles ca măsură a mărimii unei “amenințări” naturale (Buwal, 1991).

Tabelul 3.17 Cuantificarea frecvenței

Scor de evaluare	Punctaj	Descrierea categoriei
<10	1	Foarte scăzută
11-25	2	Scăzută
26-50	3	Medie
51-75	4	Mare
76- 100	5	Foarte Mare

Tabelul 3.18 Cuantificarea consecințelor

Punctaj	Descrierea categoriei
1	Nesemnificative
2	Minore
3	Medii
4	Semnificative
5	Majore

(Ajtai N., 2012). Cele două clase se influențează direct una pe alta astfel: cu cât frecvența este mai mare și consecințele vor fi semnificative.

Tabelul 3.19 Cuantificarea Riscului final

Scorul de evaluare	Categoriile de Risc	Descrierea categoriei
1 – 5	A	Risc Foarte Scăzut
6 - 10	B	Risc Scăzut
11 - 15	C	Risc Moderat
16 - 20	D	Risc Ridicat
>20		Risc Extrem

3.1.12.1 INUNDAȚIILE

Conform hărților de hazard și risc la inundații publicată de Administrația Națională Apele Române, Comuna Mitreni are zone cu riscuri asociate, respectiv zone cu risc de inundații de pe cursul râului Argeș și în proximitatea acestuia.. Localitățile cele mai expuse inundațiilor sunt Clătești și Mitreni. În imaginea următoare se pot observa zonele expuse inundațiilor din comuna Mitreni.

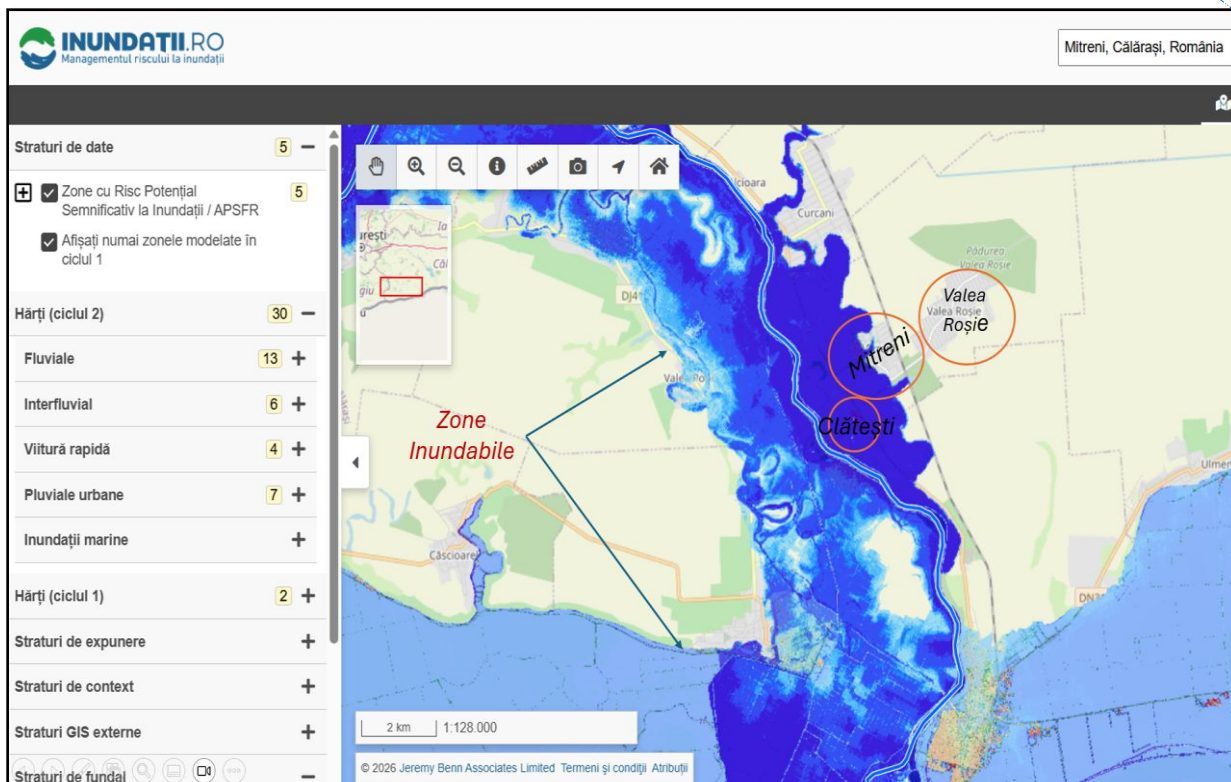


Fig. 3.14 Harta de hazard și risc la inundații

Tabelul 3.20 Calcularea gradului de risc pentru inundații

<i>C</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>Inundații</i>
<i>F</i>						
<i>1</i>			<i>X</i>			<i>Pe teritoriul comuna Mitreni există suprafețe expuse inundațiilor.</i> <i>Categoria de risc – B risc moderat.....</i>
<i>2</i>						
<i>3</i>						
<i>4</i>		<i>X</i>				
<i>5</i>						

Din cauza elementului de cadru natural, râul Argeș, zonele adiacente acestuia sunt încadrate în zone cu risc ridicat la inundații. Astfel de-a lungul râului sunt marcate benzi de inundabilitate și zona de hazard. În ultimii ani s-au înregistrat inundații locale (pe râul Argeș), în general la nivelul terenurilor adiacente cursurilor de apă (terenuri care în general sunt libere de construcții, dar situate chiar la limita celor construite).

La nivelul comunei Mitreni au fost identificate următoarele obiective aflate în zone cu risc la



inundații¹:

Tabel 3.21 Zone cu risc de inundații

<i>Curs de apă</i>	<i>Obiective aflate în zone de Risc la inundații</i>	<i>Lucrări hidrotehnice de apărare existente (lungimi, înălțimi, volume acumulate)</i>
Argeș	Pod- Conexiune sat Clătești, sat Mitreni	-

De-a lungul cursului de apă, râul Argeș, există o zonă de inundabilitate ce a fost delimitată în cadrul studiilor- acestea sunt prezentate în planșa anexată Studiului Geotehnic, Zonare Geothnică și hazard natural-UAT. Zonele de hazard și risc au fost preluate conform informațiilor oferite de Administrația Națională “Apele Române”

Caracteristicile terenului de fundare și eventualele măsuri constructive speciale (rigole, drenaje etc.) se vor dimensiona pe baza unor studii geotehnice la nivel de DTAC sau PT-DDE, pentru fiecare amplasament ce se va construi în parte.

3.1.12.2 CUTREMURE

Din punct de vedere seismologic, teritoriul comunei Mitreni se clasează în zona seismică D, având coeficientul seismic $K_s = 0,16$ cu perioada de colț $T_c = 1$ s. Cutremurele sunt fenomene naturale cauzate de eliberarea de energie în interiorul Pământului în urma fracturării rocilor supuse tensiunilor acumulate. Suprafața de-a lungul căreia rocile “se rup” și se deplasează se numește plan de falie. Cutremurele din România de origine tectonica se produc de-a lungul unor falii crustale (situate la adâncimi < 60 km) sau la adâncimi intermediare (aproximativ între 60 și 200 km adâncime).

Conform Institutului Național de Cercetare - Dezvoltare pentru Fizica Pământului zona supusă reglementării de mediu nu se află în principalele zone seismice. În figura următoare se pot observa zonele seismice din România declarate de Institutului Național de Cercetare - Dezvoltare pentru Fizica Pământului.

Conform Planului de analiză a riscurilor Comuna Mitreni se încadrează în zona seismică VII

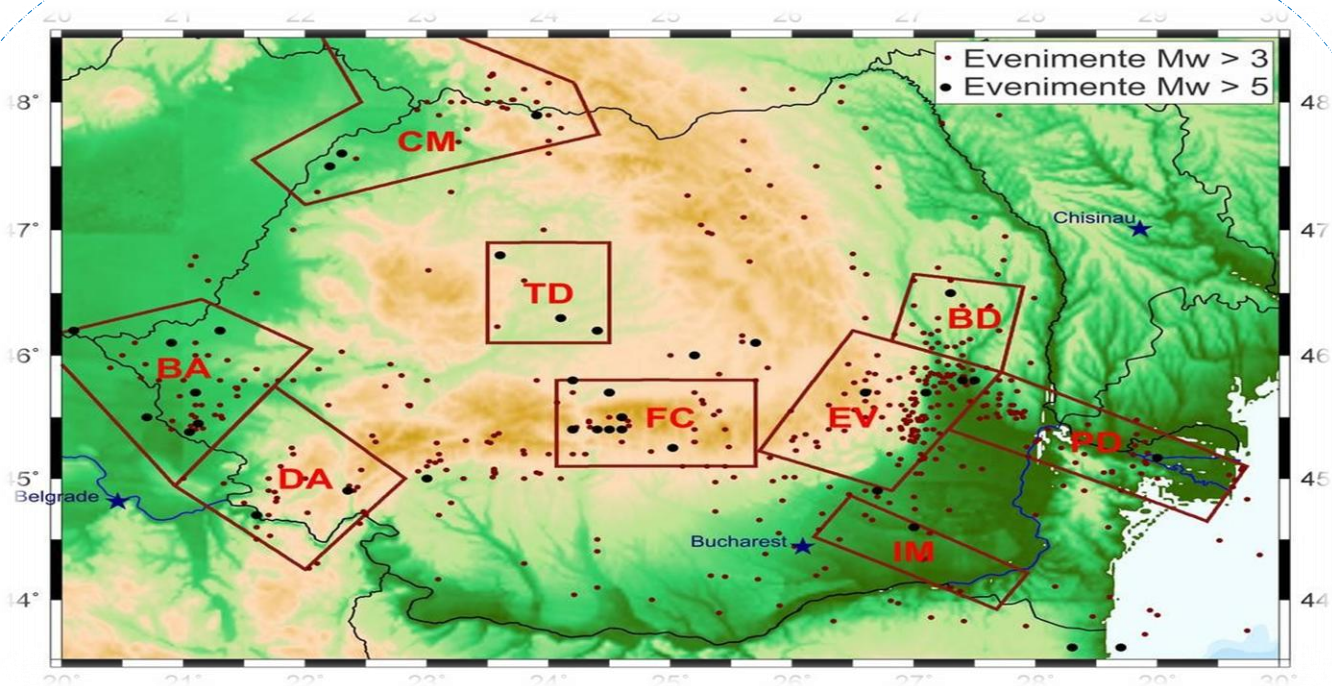


Fig.3.16 Harta privind zonele seismice publicată de I.N.C.D.F.P.

Tabelul 3.21 Calcularea gradului de risc pentru cutremure

C	1	2	3	4	5	Cutremure
F						
1		X				Comuna Mitreni nu se află în principalele zone seismice ale României. Categoría de risc – A risc foarte scăzut.....
2	X					
3						
4						
5						

3.1.12.3 ALUNECĂRI DE TEREN

În ceea ce privește alunecările de teren nu se întâlnesc probleme. În zona nu s-au înregistrat alunecări de teren sau prăbușiri care să afecteze perimetrul construit, dar nici terenurile extravilane. Terenurile (atât intravilane, cât și extravilane) sunt stabile (și cele orizontale, și cele cu pante line sau medii).

Pe suprafața comunei Mitreni se înregistrează o delimitare a 3 zone distincte din punct de vedere a clasificării:

- Pământuri sensibile la umezire, ocupă cea mai mare parte a teritoriului ce cuprinde satul Valea Roșie, extinzându-se până la limita nordică a UAT-ului



- Pământuri sensibile la umezire (încadrate în NP 125/2010), zona este delimitată de râul Argeș în partea de sud-vest și se extinde până peste linia de cale ferată, cuprinzând satul Mitreni
- Pământuri cu compresibilități mari și foarte mari, reprezintă cea mai redusă suprafață și cuprinde satul Clătești

Factorii declanșatori ai alunecărilor de teren sunt reprezentați de precipitații abundente, exces de umiditate, diminuarea suprafețelor împădurite, structura geologică a terenurilor etc.

Tabelul 3.22 Calcularea gradului de risc pentru alunecări de teren

C	1	2	3	4	5	Alunecări de teren
F						
1			X			Cele mai expuse localități la alunecările de teren, din cadrul Comunei Mitreni.
2						
3	X					
4						
5						
Categoriza de risc – B risc scăzut						

3.1.12.4 CIRCULAȚIA

Trama stradală a comunei Mitreni are o configurație de tip mixt, respectiv rețeaua principală de străzi, este construită din marile străzi, drumuri comunale, străzi de categoria a III-a, ce fac legătura între principalele zone funcționale, în timp ce unele străzi secundare, de categoria a III-a și a IV-a au trasee majoritare rectangulare, în special în satul Valea Roșie, unde se observă o configurație rectagulară ordonată traversată de DC79 – strada Fundeni. Circulația de tranzit se desfășoară pe drumul național DN4. Rețeaua de comunicație în teritoriu este alcătuită din:

- **DN4** – din direcția București spre Oltenița (pe direcția N-S);
- **DC79** – ce leagă DN4 de Mitreni și Valea Roșie;
- **DC27** – ce face legătura dintre DN4 prin Clătești spre Chirnoși.

Conform situației Primăriei comunei Mitreni, străzile din evidență au o lungime totală de circa 49,457 km la care se adaugă drumul național DN4 cu 5 km. Situația străzilor din comună prezintă 21,12 km străzi asfaltate și 28,52 km străzi neasfaltate.

La nivelul localității rețeaua de străzi și drumuri se prezintă astfel:

- Lungime totală $L = 49,646$ km
- Străzi cu asfalt/beton $L = 21,123$ km – 42,30 %



- Străzi pământ $L = 28,523 \text{ km} - 57,70 \%$

Din lungimea totală de căi de comunicație, majoritatea drumurilor sunt pietruite și necesită intervenții de asfaltare. Restul drumurilor de circulație locală-cele neasfaltate (în special drumurile adiacente străzilor principale, dar și toate drumurile din localitatea Clătești) sunt pietruite sau din pământ.

Rețeaua de căi de comunicații și transport prezintă următoarele particularități și aspecte critice:

- Traficul de tranzit pe DN4 se face prin exteriorul intravilanul localității, astfel încât nu există poluare a aerului și poluare fonică pentru locuitorii comunei.
- Zonele polarizatoare generatoare de trafic sunt concentrate în zona centrală a satului Mitreni, str. Zambilei, dar și în zona de locuințe individuale din satul Valea Roșie str. Fundeni (DC 79).
- Infrastructura de transport public este neadecvată (nu există stații de transport în comun neamenajate corespunzător, nu există refugiu pentru urcarea și coborârea călătorilor). Slabă deservire cu linii de transport în comun pentru localitatea aparținătoare Clătești, dar și a legăturilor auto peste râul Argeș.
- Rețeaua căilor de comunicație prezintă probleme la nivel de profile transversale corespunzătoare normelor în vigoare pentru zona urbană, în principal pe rețeaua secundară de străzi. Străzile de categoria a IV-a sunt specifice localităților rurale -sunt de pământ sau pietruite, au un profil foarte mic (aprox. 3,5 - 4m) și nu sunt semnalizate. Totodată există străzi de pământ de categoria IV care se intersectează cu DN4 (Strada Argeșului) ce nu sunt semnalizate corespunzător. Pe teritoriul comunei Mitreni circa 51% din străzi sunt neasfaltate.
- Pe teritoriul intravilan al comunei Mitreni nu există trotuare, circulația pietonală desfășurându-se în condiții neadecvate.
- Punctele de trecere a circulației auto la nivel cu calea ferată nu sunt amenajate corespunzător (intersecții fără barieră):
-DC79 intersecție cu calea ferată.
- În zona de locuințe individuale, mașinile sunt parcate în fața curții (în zona unde ar trebui să se desfășoare circulația pietonală), deși există loc de parcare în curtea fiecărui locuitor. Astfel, este îngreunat traficul pietonal, dar și cel carosabil.
- În zona de locuințe individuale nu sunt amenajate treceri de pietoni.
- Intersecția DC79 cu DN4 nu este semnalizată corespunzător.



- *Fundăturile nu sunt amenajate corespunzător, nu au loc de întoarcere al autoturismelor.*

Alcătuirea structurii rețelei de circulație în comuna Mitreni va include cele 4 forme importante de organizare a circulației:

- 1. Organizarea circulației rutiere*
- 2. Organizarea transportului în comun*
- 3. Organizarea circulației feroviare*
- 4. Organizarea circulației pietonale*
- 5. Circulația pentru biciclete*

Rețeaua stradală a comunei este în mare parte una organizată și rectangulară, acesta fiind rezultatul unui sistem de străzi dezvoltate planificat. Aceasta este compusă din străzi de categoria a III-a și a IV-a, iar în urma prognozei se constată că pe drumul național – DN4, traficul din anul 2030 nu va depăși capacitatea maximă de preluare.

Reorganizarea schemei de circulații va fi alcătuită din sistemul rutier intravilan și extravilan, bazându-se pe utilizarea resurselor de infrastructură existente, cu un minim de intervenții.

Străzi de penetratie în comună

Drumul comunal DC79 în satul Mitreni și Valea Roșie și drumul comunal DC27 în satul Clătești

Străzi principale de folosință locală în interiorul intravilanelor:

Str. Floreasca în satul Mitreni

Str. Fundeni în satul Valea Roșie

Str. Florilor în satul Clătești

Măsuri pentru optimizarea circulațiilor carosabile

- 1 Modernizarea străzilor corespunzător funcției acestora la nivelul comunei. Trebuie să se aibă în vedere recomandarea profilelor de străzi cu spații pietonale pentru siguranța locuitorilor. Prioritare sunt străzile principale și străzile cu transport în*
- 2 Modernizarea și amenajarea podului rutier peste râul Argeș asigurând accesibilitatea în satul Clătești*
- 3 Emiterea noilor autorizații de construire pentru orice construcție nouă să se facă doar cu retragerea minimă din axul străzii existente conform profilului transversal recomandat, în vederea respectării zonelor de protecție.*



- 4 *Construirea unei bariere verzi de-a lungul străzilor cu circulație intensă – străzile principale (DN4).*

ORGANIZAREA REȚELEI DE TRANSPORT ÎN COMUN

Rețeaua de transport în comun ce deservește comuna Mitreni nu satisface nevoia de mobilitate a locuitorilor pe întreg teritoriul comunei. Transportul în comun se va desfășura pe calea ferată și pe trasee auto. Punctele de plecare – stații principale de transport – vor fi în satele aparținătoare. Transportul în comun auto necesită extinderea sa către partea de sud a unității administrativ teritoriale și conectarea satelor Valea Roșie și Mitreni cu satul Clătești.

Se recomandă ca transportul în comun să se realizeze pe străzile principale DC27, DC79 și DN4. Se vor păstra traseele actuale, pe lângă care propunem amenajarea unui nou traseu în satul Clătești pe axa de legătura DC27.

Este absolut necesar să se reconstruiască stațiile de transport în comun existente și înființarea unor stații noi. Stațiile de transport în comun trebuie să fie dotate cu scaune și cu panouri informative. Stațiile de transport în comun, trebuie să fie adaptate și pentru persoanele cu mobilitate redusă.

Măsuri pentru optimizarea rețelei de transport în comun:

- 1 Amenajarea stațiilor de transport în comun.*
- 2 Extinderea liniilor de transport în comun în satul Clătești.*

ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI FERROVIARE

Circulația feroviară se va desfășura pe actuala zonă de căi ferate fără a se extinde în teritoriu. În relație cu calea ferată este necesar să se analizeze și să se amenajeze corespunzător trecerile la nivel cu calea ferată – rutiere, pietonale și velo.

Se recomandă amenajarea trecerii de cale ferată cu bariere la intersecția acestuia cu drumul comunal DC79.

ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI PIETONALE

Circulația pietonală va fi alcătuită din rețeaua de trotuare dispusă de-a lungul străzilor. Totodata vor fi amenajate treceri de pietoni acolo unde acestea lipsesc și vor fi semnalizate cu indicatoare de circulație conform legislației în vigoare.



Măsuri pentru optimizarea circulațiilor pietonale:

- 1 *Semnalizarea adecvată a intersecțiilor și a trecerilor de pietoni: iluminat corespunzător în zona trecerilor de pietoni (lămpi cu lumină intermitentă, semnalizarea luminoasă de atenționare cu flash etc)*
- 2 *Amenajări specifice circulației pietonale – trotuare.*
- 3 *Realizarea de garduri, glisiere, bariere, stâlpișori pentru canalizarea traficului de pietoni în zona punctelor periculoase, în zona instituțiilor de învățământ și locurilor de cult.*

CIRCULAȚIA PENTRU BICICLETE

În conformitate cu prevederile principiilor dezvoltării durabile, lucrările de modernizare a căilor de comunicație au în vedere și amenajarea unui sistem de circulație pentru bicicliști.

Circulația velo este una din cele mai bune alternative la transportul auto. Amenajarea traseelor pentru biciclete se va face în baza unui studiu de specialitate.

Traseele pentru biciclete vor lega cele trei sate ale comunei și zona viitoare turistică balneoclimaterică. Traseul pistei de biciclete va fi adiacent principalelor străzi din oraș: drumurile comunale DC27 și DC 79.

Pistele de biciclete vor avea o lățime de minim 2 m (dus-întors) și pot fi situate între trotuar și carosabil pe o singură parte a prospectului străzii.

Măsuri pentru optimizarea circulațiilor pentru bicicliști:

1. *Amenajarea traseelor pentru bicicliști având la bază un Studiu de specialitate privind traseele bicicletelor pe teritoriul comunei.*

Drumuri naționale și județene – puncte de intersecție pe drumurile naționale față de bornele de kilometraj.

DRUM NAȚIONAL	LIMITĂ	LIMITA	
		EXISTENT	PROPUS
<i>DN 4 – INTRARE DINSPRE BUDEȘTI -</i>	<i>KM 51+904</i>	<i>KM 51+904</i>	<i>KM 51+904</i>
<i>DN 4 – INTRARE LOCALITATE CLĂTEȘTI</i>		<i>KM 54+273</i>	<i>KM 54+273</i>
<i>DN 4 – IEȘIRE LOCALITATE CLĂTEȘTI</i>		<i>KM 54+831</i>	<i>KM 55+103</i>
<i>DN 4 – IEȘIRE SPRE OLTENIȚA</i>	<i>KM 56+475</i>	<i>KM 56+475</i>	<i>KM 56+475</i>



Propuneri:

Propunerile din P.U.G. privitoare la sistemul de circulații sunt orientate către:

- *îmbunătățirea mobilității urbane prin modernizarea și dezvoltarea infrastructurii rutiere și pietonale, a sistemului de transport public ca o alternativă a deplasărilor cu autoturismul individual;*
- *legături multiple și puncte de conexiune între sistemul de circulații convențional și sistemul de circulații alternative - amenajarea pistelor pentru biciclete între localitățile aparținătoare comunei Mitreni;*
- *Pe teritoriul comunei Mitreni rezervarea terenului, de către administrația locală, pentru modernizarea circulațiilor (drumurile comunale - DC 97, 27 și a drumului național DN 4).*
- *Modernizarea și extinderea accesului carosabil la gospodăriile existente, dar și spre noile intravilane propuse*
- *Reabilitarea podului peste Argeș spre satul Clătești*
- *Amenajarea intersecțiilor și a trecerilor drumurilor comunale peste calea ferată*
- *Conectarea satelor aparținătoare prin extinderea traseului de transport în comun prin amenajarea și rezervarea terenului aferent de către administrația locală a noilor stații*
- *Amenajarea traseelor velo între satele aparținătoare comunei cu dotările și marcajele corespunzătoare*

3.1.12 POTENȚIAL ECONOMIC

În anul 2024 în Comuna Mitreni erau înregistrate 40 de companii, conform site-ului Liste firme.ro. Nr. de firme active în anul 2024 în funcție de domeniul de activitate sunt prezentate în următorul tabel.

Tabelul 3.23 Nr. de firme active în anul 2024 în funcție de domeniul de activitate

Nr. crt	Domeniul de activitate	Nr. de firme
1.	<i>A - AGRICULTURA SILVICULTURA SI PESCUIT</i>	2
2.	<i>C - INDUSTRIA PRELUCRATOARE</i>	5
3.	<i>E - DISTRIBUTIA APEI SALUBRITATE GESTIONAREA DESEURILOR ACTIVITATI DE DECONTAMINARE</i>	1
4.	<i>F CONSTRUCTII</i>	4



5.	G COMERT CU RIDICATA SI CU AMANUNTUL; REPARAREA AUTOVEHICULELOR SI MOTOCICLETELOR	8
6.	H TRANSPORT SI DEPOZITARE	3
7.	I HOTELURI SI RESTAURANTE	1
8.	L TRANZACTII IMOBILIARE	1
9.	M ACTIVITATI PROFESIONALE STIINTIFICE SI TEHNICE	1
10.	N ACTIVITATI DE SERVICII ADMINISTRATIVE SI ACTIVITATI DE SERVICII SUPORT	1
11.	Q SANATATE SI ASISTENTA SOCIALA	1
12.	R ACTIVITATI DE SPECTACOLE CULTURALE SI RECREATIVE	1
13.	TOTAL	29

**Statistica este realizată pe baza de date ListaFirme și ia în calcul companiile, asociații și acționarii acestora cu cota de participare în companii și informațiile de bilanț (cifra, profit, active, angajați, CAEN). În statistică apar doar firmele din selecție care au depus bilanț pe anul 2024*

Tabelul 3.24.Nr. de angajați pe domenii în anul 2024

Nr. crt	Domeniul de activitate	Nr. angajați
1.	A - AGRICULTURA SILVICULTURA SI PESCUIT	2
2.	C - INDUSTRIA PRELUCRATOARE	22
3.	E - DISTRIBUTIA APEI SALUBRITATE GESTIONAREA DESEURILOR ACTIVITATI DE DECONTAMINARE	6
4.	F CONSTRUCTII	2
5.	G COMERT CU RIDICATA SI CU AMANUNTUL; REPARAREA AUTOVEHICULELOR SI MOTOCICLETELOR	8
6.	H TRANSPORT SI DEPOZITARE	8
7.	I HOTELURI SI RESTAURANTE	1
8.	M ACTIVITATI PROFESIONALE STIINTIFICE SI TEHNICE	1
9.	N ACTIVITATI DE SERVICII ADMINISTRATIVE SI ACTIVITATI DE SERVICII SUPORT	1
10.	Q SANATATE SI ASISTENTA SOCIALA	9
11.	R ACTIVITATI DE SPECTACOLE CULTURALE SI RECREATIVE	1
12.	TOTAL	61

**Statistica este realizată pe baza de date ListaFirme și ia în calcul companiile, asociații și acționarii acestora cu cota de participare în companii și informațiile de bilanț (cifra, profit, active, angajați, CAEN). În statistică apar doar firmele din selecție care au depus bilanț pe anul 2024*



Populația pe localități aparținătoare

Structura economică va fi analizată pe șase domenii mari de activitate:

- Agricultură
- Comerț și servicii
- Construcții

Relieful preponderent de câmpie determină categoria așezării, respectiv cu funcții predominant agricole, în special cerealier și zootehnică.

În 2020, au fost înregistrați 37 de agenți economici, domeniile lor dominante de activitate fiind serviciile, comerțul și agricultura. În domeniul comercial sunt 23 de unități economice, domeniu urmat de activitățile de agricultură în număr de 5 și de cele în domeniul serviciilor.

În industria prelucrătoare sunt 2 unități economice, ce se ocupă cu fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții, respectiv fabricarea ambalajelor ușoare din metal.

Agricultura

Activitățile primare, agricultura (în special creșterea cerealelor) și creșterea animalelor, sunt activități cu o pondere ridicată în comuna Mitreni fiind specifice pentru zonele de câmpie. Condițiile actuale de dotare tehnică sunt precare, abilitățile profesionale ale tinerei generații sunt reduse, iar organizarea muncii agricole este limitată.

Funcția economică agricolă se materializează în comună prin producția agricolă vegetală și producția animalieră, însă fără prelucrarea primară a acestora, acestea fiind destinate majoritar pentru satisfacerea autoconsumului populației locale și mai puțin pentru valorificarea pe piața liberă. Strategia de dezvoltare locală 2021-2030 a comunei Mitreni specifică faptul că localitatea are un puternic caracter agro-zootehnic ce trebuie păstrat, revigorat și adaptat noilor standarde europene.

Tabel 3.25. Situația utilizării terenului agricol în anul 2014

Categorie	Suprafata (ha)	%
Suprafață agricolă totală, din care :	4144	100
Suprafață arabilă	3974	95,89
Suprafață pășuni	102	2,46
Suprafață vii și pepiniere viticole	68	1,65

Sursa: Baza de data statistice TEMPO ONLIE, <http://statistici.insse.ro/>



Conform situației utilizării terenului agricol în anul 2014, terenul ocupat de suprafață arabilă deține cea mai mare pondere, 95,89% din totalul suprafeței agricole, în timp ce suprafața ocupată de vii și pepiniere viticole deține cea mai mică pondere (1,65 % din totalul suprafeței agricole). Până în prezent, suprafața terenului ocupat cu pășuni a crescut cu 0,10%, respectiv 4,152ha.

Tabel 3.26. Situația utilizării terenului agricol în prezent (2021)

Categorie	Suprafata (ha)	%
Suprafață agricolă totală, din care :	4073.21	100
Suprafață arabilă	3898,848	95,72
Suprafață pășuni	106,152	2,60
Suprafață vii și pepiniere viticole	68,21	1,68

Evoluția în dinamică a teritoriului agricol se prezintă astfel (înregistrată în anii de recensământ):

Tabel 3.27. Evoluția situației suprafeței agricole 1992-2014

Anul	S. arabilă	S. arabilă	S. pășuni	S. pășuni	S. vii și pepiniere	S. vii și pepiniere	S. livezi și pepiniere	S. livezi și pepiniere	S. agricolă	S. agricolă
	(ha)	%	(ha)	%	(ha)	%	(ha)	%	(ha)	%
1992	3961	95,88	101	2,44	60	1,45	9	0,23	4131	100
2002	3916	95,90	102	2,49	56	1,37	9	0,24	4083	100
2011	3873	95,79	102	2,52	68	1,69	0	-	4043	100
2014	3974	95,89	102	2,46	68	1,65	0	-	4144	100

Sursa: Baza de data statistice TEMPO ONLIE, <http://statistici.insse.ro/>

Analiza acestor date dezvăluie pe ansamblul perioadei 2002-2014 o tendință evolutivă de creștere a suprafeței arabile, dar și o tendință de scădere a suprafeței viilor.

Producție vegetală

Conform datelor preluate de la Institutul Național de Statistică, în anul 2003 suprafețele cultivate se prezintă în felul următor :

- suprafața ocupată de păioase (grâu și secară) este de 981 ha
 - respectiv 25,14 % din suprafața arabilă;
- suprafața cultivată cu porumb boabe reprezintă 1727 ha
 - respectiv 44,25 % din suprafața arabilă;
- suprafața cultivată cu floarea soarelui este de 661 ha
 - respectiv 16,94 % din suprafața arabilă;



- suprafața cultivată cu sfeclă de zahar este de 60 ha
 - respectiv 1,53 % din suprafața arabilă;
- suprafața cultivată cu legume este de 42 ha
 - respectiv 1,07 % din suprafața arabilă;
- suprafața cultivată cu cartofi este de 3 ha
 - respectiv 0,07 % din suprafața arabilă.

Suprafața arabilă de referință în anul 2003 era de 3902ha. (conform baza de date statistice Tempo online). Astfel, se observă că cele mai mari suprafețe de teren sunt cultivate de porumb boabe și păioase (grâu și secară).

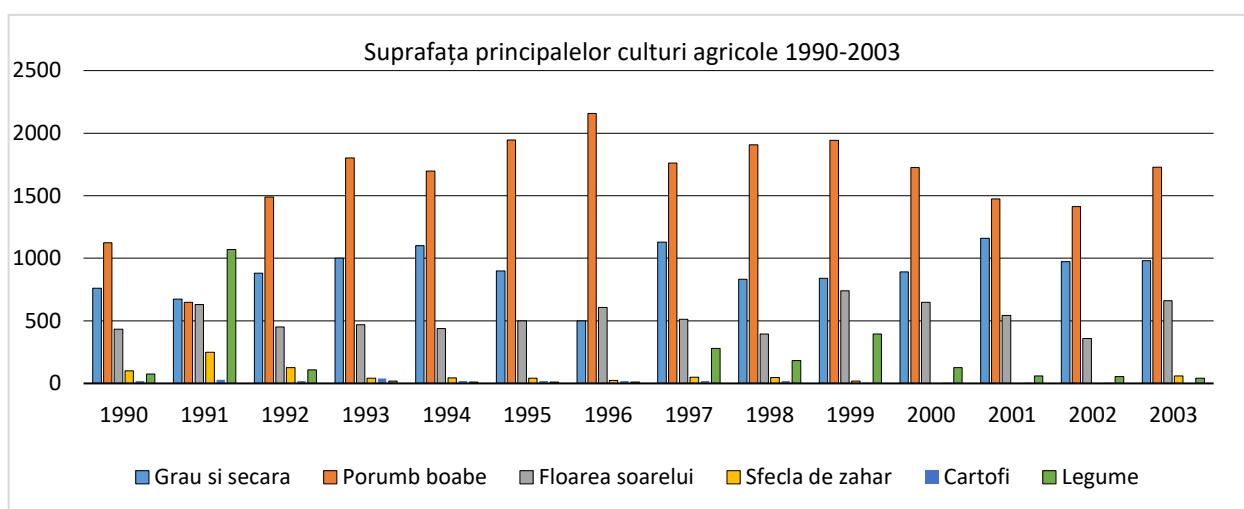


Figura 3.14. Evoluția suprafețelor principalelor culturi agricole 1990-2003

Evoluția în dinamică a producțiilor medii la ha este ușor fluctuantă de la an la an, aceasta fiind influențată de mărimea suprafețelor cultivate și de condițiile climatice specifice fiecărui an. Se poate observa o scădere semnificativă a suprafeței ocupată de culturile de legume după anul 1999, dar și o creștere între 2002 și 2003 a culturii de floarea soarelui și porumb boabe. Suprafața agricolă de cartofi este relativ constantă în perioada 1998-2003, cu o creștere în anul 2001.

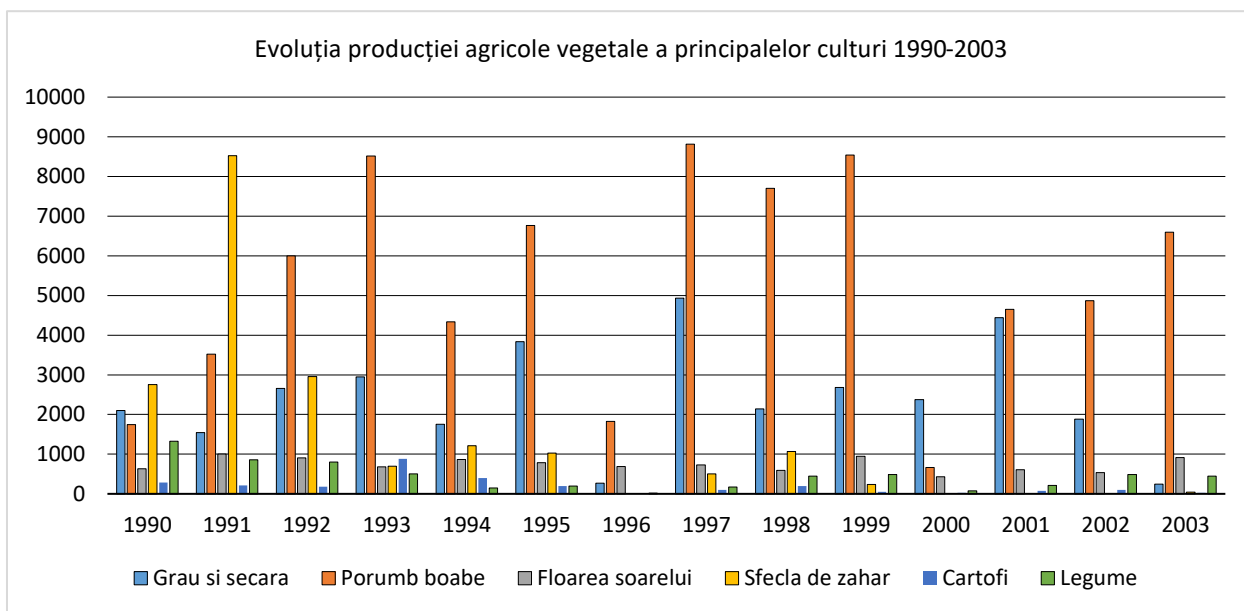


Figura 3.15. Evoluția producției vegetale a principalelor culturi 1990-2003

Producția agricolă vegetală este dependentă de suprafața agricolă. Se observă că domină producția de porumb boabe urmată de cea de grâu și seară – aflată într-o descreștere accelerată din 2001 – 1882 tone, până în 2003 – 247 tone.

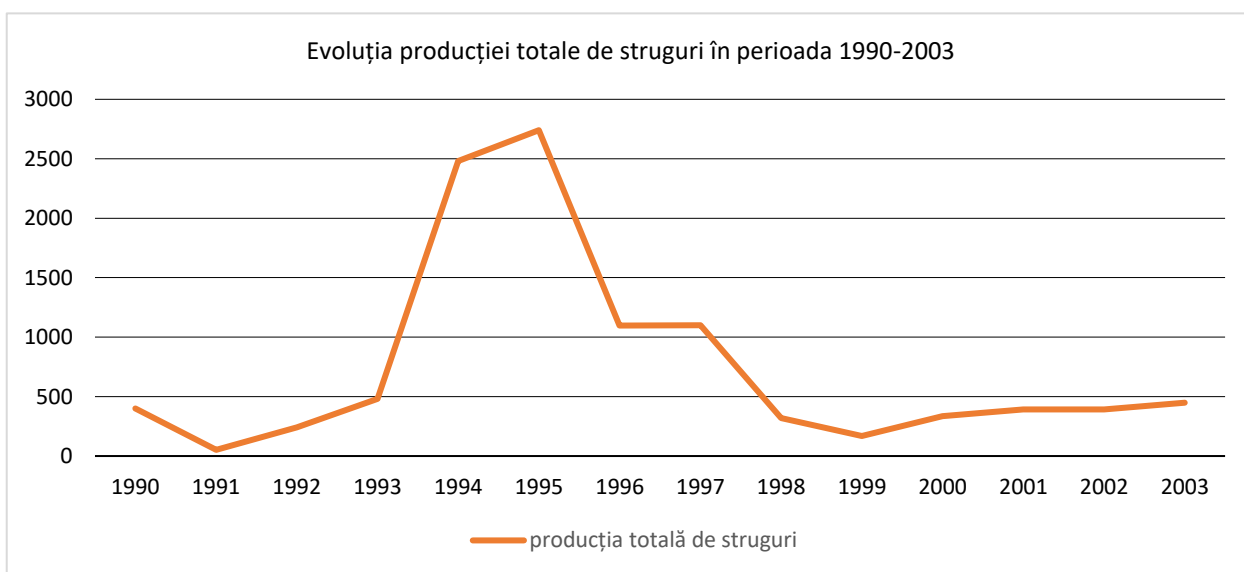


Figura 3.16. Evoluția producției vegetale a principalelor culturi 1990-2003



Se observă o creștere semnificativă a producției de struguri în anul 1995 (2740 tone), urmată de o scădere până în 1999 (168 tone), iar până în anul 2003 o creștere relativ constantă până la o producție de 448 tone/an.

Producție animală

Producția animalieră se poate aprecia pe baza a doi indicatori specifici care ne vor edifica asupra efectivelor și cuantumului produselor, aceștia fiind efectivul de animale și producția agricolă animală. Se observă că numărul de capete de păsări pe gospodării este cel mai ridicat. Fluctuațiile efectivelor de animale sunt semnificative, observându-se faptul că efectivul numărului de păsări a fost în scădere până în anul 1997, urmând o creștere semnificativă până în 2001, iar efectivul numărului de porcine și ovine este relativ constant.

Se observă că greutatea producției de lână este relativ constantă după 1997 până în 2003, iar producția de lapte de vacă și bivolită se află în creștere din 2000 până în 2003. O creștere constantă se observă și în cazul producției de ouă. Fluctuația producției agricole animală este dependentă de evoluția efectivelor de animale din gospodării.

Comerț și servicii

Economia comunei este influențată de existența ramurei industriale. Principalele și cele mai importante unități industriale din localitatea Mitreni sunt două unități specializate în prepararea conservelor de legume și fructe. Majoritatea populației se deplasează zilnic spre activități industriale ce își au sediul în Oltenița, Călărași sau București.

Turismul

Teritoriul administrativ al comunei Mitreni nu se înscrie în areal turistic, dar deține un valoros potențial turistic caracterizat printr-un cadru natural generos și prin dezvoltarea zonei balneare și a desfășurării sporturilor nautice pe lacurile din apropiere, încurajarea pescuitului sportiv, etc. La aceasta se adaugă patrimoniul vestigiilor vechi care atestă faptul că satul a fost locuit încă din preistorie.

Zona aceasta nu are obiective turistice importante, însă cercetările arheologice efectuate pe teritoriul comunei au scos la lumină vestigii vechi, fiind 12 situri arheologice și 1 monument memorial – monumente istorice existente pe teritoriul comunei care însă nu au fost trecute pe lista monumentelor istorice.

Pe teritoriul comunei Mitreni, conform buletinului de analize elaborat de Laboratorul de studii și cercetării Factorilor terapeutici naturali, nămolul prezent în lacul Valea Roșie (Băile Mitreni) prezintă proprietăți de natură balneo-climaterice.



Deoarece există o bună accesibilitate în comuna Mitreni pe drumul național DN 4 există premise pentru dezvoltarea activităților turistice complexe, respectiv agrement și turism balneo-climateric, camping, etc.

Structurile turistice de primire sunt reduse ca grad de confort și număr de locuri, înregistrându-se o singură structură de cazare cu o capacitate de cazare de cca. 20 de paturi (conform Strategiei de dezvoltare locală 2021-2030 – Comuna Mitreni, județul Călărași), astfel nu există activități de turism în zonă.

Turismul ecumenic poate fi reprezentat datorită obiectivului religios existent în zonă: Mănăstirea de Maici "Buna Vestire" ctitorită în anul 1993.

Propuneri

- ✓ Dezvoltarea zonei din proximitatea lacului Valea Roșie (Băile Mitreni) pentru activități de turism prin dezvoltarea stațiunii balneoclimateric
- ✓ Valorificarea și exploatarea resurselor naturale locale, dar și a produselor vegetale și animaliere produse pe teritoriul comune
- ✓ Asigurarea infrastructurii tehnico-edilitară și rutieră necesară pentru dezvoltarea comunei, în special a zonei turistice
- ✓ Includerea în intravilan a zonei adiacente lacului Valea Roșie (Băile Mitreni) pentru dezvoltarea stațiunii balneoclimaterice
- ✓ Amenajarea lacului Valea Roșie (Băile Mitreni) prin valorificarea optimă a resurselor climaterice pentru facilitarea practicării și dezvoltării activității
- ✓ Organizarea teritorială și crearea unor legături și circuite turistice între siturile arheologice existente pe teritoriul comunei Mitreni
- ✓ Conservarea și protejarea resurselor turistice naturale, antropice, dar și a tradițiilor din zona comunei (prin activități locale obișuite în care pot fi implicați
- ✓ Asigurarea funcțiunilor complementare locuirii și în satele Clătești și Valea Roșie pentru descurajarea polarizării dezvoltării în zona satului Mitreni
- ✓ Reabilitarea zonelor aparținând fostelor zone de activități industriale de-a lungul drumului național pentru îmbunătățirea imaginii localității
- ✓ Implicarea locuitorilor comunei în activitățile necesare dezvoltării turistice a comunei, prin forța de muncă, încurajarea utilizării produselor locale
- ✓ Trasarea rețelelor de infrastructură și fixarea necesarului de utilități publice pentru zona turistică, în vederea asigurării unui "schelet structural" al dezvoltării, și al facilitării controlului asupra planificărilor ulterioare PUG



- ✓ *Insituirea unor limite clare ale zonei de intravilan, trasate în lungul unor repere topografice, în vederea facilitării controlului asupra planificărilor ulterioare PUG*
- ✓ *Ocuparea prioritara a suprafețelor libere aflate deja în intravilan, restructurarea zonelor industriale abandonate și stabilirea zonelor optime pentru dezvoltari*
 - ✓ *Susținerea dezvoltării sectorului de turism prin organizarea unor cursuri pentru formarea profesională a forței de muncă în activitatea turistică*
- ✓ *Valorificarea tuturor suprafețelor agricole de pe teritoriul comunei Mitreni, creșterea capacității de producție și a competitivității sectorului agroalimentar*
- ✓ *Încurajarea activităților de industrializare a produselor primare, dezvoltarea unor mici industrii de prelucrare, dezvoltarea spațiilor de depozitare locală și a unor piețe de desfacere*
- ✓ *Îmbunătățirea gradului de dotare cu mijloace mecanice utilizate în comun de asociații de producători particulari și promovare în rândul generației tinere a activității agricole durabile*
- ✓ *Asigurarea cadrului propice pentru dezvoltarea activităților agricole, prin pregătirea terenului agricol, forței de muncă calificate, consiliere și consultanță agricolă adaptată la cerințele reale ale pieței*
- ✓ *Implementarea tehnologiilor de reducere a impactului asupra mediului și de promovare a activităților agricole care pun accent pe impact ecologic redus și generare de energie sustenabilă*
- ✓ *Stimularea utilizării sistemelor de irigații utilizând apele elementelor naturale existente în UAT Mitreni (râul Argeș, lacurile de pe teritoriul administrativ*
- ✓ *Încurajarea și promovarea oportunităților în rândul populației tinere a beneficiilor rezultate în urma acestor tipuri de activități*
- ✓ *Asigurarea echilibrului între agricultura extensivă și cea intensivă prin promovarea agriculturii ecologice*
- ✓ *Promovarea agriculturii durabile care să vină în ajutorul activităților turistice și să le susțină din punct de vedere al resurselor primare*
- ✓ *Promovarea învățământului profesional și tehnic agricol pentru formarea forței de muncă specializată*
- ✓ *Dezvoltarea activităților economice (de tip procesare și ambalare a produselor locale- fructe, legume, lemn, etc) prin reconversia terenurilor ocupate de foste zone industriale– momentan dezafectate sau prin rezervare de teren necesar.*



- ✓ Rezervarea de suprafețe pentru amenajarea infrastructurii de turism și diversificarea ofertei turistice bazată în principal pe turism balnear, agro-turism, ecoturism, turism de week-end, în vederea dezvoltării activităților economice.
- ✓ Crearea unui brand local de comercializare a produselor locale.
- ✓ Modernizarea structurilor de activități din sectorul primar – agricultură și zootehnie prin adoptarea unor tehnologii noi și prin asocierea proprietarilor.
- ✓ Protejarea resurselor locale agricole prin limitarea extinderii excesive a intravilanului.
- ✓

Zone de protecție

În cadrul reglementarilor stabilite pentru teritoriul administrativ al comunei Mitreni au fost stabilite : zone de protecție pe baza normelor sanitare și zone de protecție aferente rețelelor edilitare

Zonele funcționale sunt diferențiate după situarea lor în zone protejate sau nu. Autorizarea lucrărilor de construire în interiorul zonelor protejate se face numai pe baza și în conformitate cu avizul Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național Călărași.

Zone de protecție sanitară:

- Cimitre existente: 50 m
- Statie de epurare: 300 m
- Rezervoare de apa: 20 m

Alte zone de protecție:

- zone de protecție față de construcții și culoare tehnice:
 - ❖ culoar de protecție linii electrice – LEA20-KV= 24 M, LEA 110KV = 37 m,
- zonă de siguranță a infrastructurii feroviare publice:
 - ❖ 20 m pe o parte și de altă parte a axei de circulație
- Zonă de protecție a infrastructurii feroviare publice
 - ❖ 100 m de ambele părți a axei căii ferate



3.2 EVOLUȚIA PROBABILĂ A MEDIULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI

3.2.1 EVOLUȚIA PROBABILĂ A CALITĂȚII APELOR ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI

În situația în care obiectivele planului nu se vor implementa calitatea apelor de suprafață și freatice se va degrada din cauza efectelor negative care pot să apară în timp. Preconizăm că rezultatele neimplementării planului asupra apelor de suprafață și freatice sunt: Poluarea apelor de suprafață cu deșeuri municipale amestecate; Poluarea apelor de suprafață și freatice prin descărcări necontrolate ale apelor uzate menajere; Poluarea apelor de suprafață și freatice cu nitriți și nitrați.

3.2.2 EVOLUȚIA PROBABILĂ A CALITĂȚII AERULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI

Preconizăm că rezultatele neimplementării planului asupra calității aerului sunt creșterea nivelului poluării atmosferice cauzate de pulberile în suspensie generate în zonele cu drumurile neasfaltate, respectiv poluarea cu emisii generate în urma încălzirii locuințelor cu combustibil solid.

3.2.3 EVOLUȚIA PROBABILĂ A CALITĂȚII SOLULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI

Preconizăm că rezultatele neimplementării planului asupra calității solului sunt: Poluarea solului din cauza evacuării necontrolate a apelor uzate menajere; Poluarea solului din cauza depozitării necorespunzătoare a deșeurilor și dejecțiilor.

3.2.4 EVOLUȚIA PROBABILĂ A POPULAȚIEI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI

Preconizăm că neimplementării obiectivele propuse prin P.U.G generează efecte negative asupra populației precum: Diminuarea nivelului de trai al populației, respectiv depopularea comunei etc.



3.2.5 EVOLUȚIA PROBABILĂ A PATRIMONIULUI CULTURAL ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI

Neimplementării obiectivele propuse prin P.U.G nu afectează patrimoniul cultural

3.2.6. EVOLUȚIA PROBABILĂ A BIODIVERSITĂȚII ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI

În condițiile în care obiectivele propuse prin plan nu se vor implementa, biodiversitatea nu este afectată semnificativ.

3.2.7 EVOLUȚIA PROBABILĂ A FACTORILOR CLIMATICI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI

Factorii climatici nu vor fi influențați semnificativ de neimplementarea obiectivelor Planului Urbanistic General.

3.2.8 EVOLUȚIA PROBABILĂ A PEISAJULUI ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI

Neimplementarea obiectivelor propuse poate conduce la degradarea peisajului în timp.



4 CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV

4.1 FACTORUL DE MEDIU APĂ

Calitatea apelor de suprafață poate fi afectată negativ, accidental în perioadele în care se lucrează în zonele din proximitatea cursurilor de apă.. Zonele predispuse poluărilor accidentale sunt zonele în care căile de comunicație rutiere propuse pentru modernizare sunt în proximitatea cursurilor de apă. În tabelul 4.1 sunt prezentate obiectivele care pot determina schimbarea calității apelor de suprafață și apelor freatice.

Tabelul 4.1 Prezentarea zonelor în care calitatea apelor poate fi afectată semnificativ

Nr. crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea apelor poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
1.	- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	- Calitatea apelor de suprafață, respectiv calitatea apelor freatice poate fi afectată negativ accidental în perioada execuției a obiectivelor. Zonele expuse sunt zonele adăugate la intravilanul existent, aflate în proximitatea cursurilor de apă.
2.	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	- Stabilirea modului de utilizare a intravilanului nu conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață.
3.	- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	- Zonele în care calitatea apelor de suprafață, respectiv calitatea apelor freatice poate fi afectată de implementarea obiectivului modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico- edilitare sunt zonele intravilan (propus.). Calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere.
4.	- Stabilirea zonelor protejate	- Implementarea acestui obiectiv nu afectează calitatea apelor de suprafață sau a apelor freatice.
5.	- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	- Impunerea condițiilor de amplasare a construcțiilor generează asupra calității apelor un impact - pozitiv semnificativ având în vedere că prin acest obiectiv se impune și respectarea



		distanțelor de construire față de sursele de apă.
6.	- Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	- Calitatea apelor de suprafață în perioada de consolidare a malurilor poate fi afectată. Zonele afectate sunt zona de execuție a lucrărilor, respectiv zona din aval.
7.	- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	- În zonele în care se intenționează implementarea proiectelor de dezvoltare calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin poluări accidentale u produse petroliere.
8.	- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	- În zonele cu exces de umiditate, în zonele inundabile, calitatea apelor poate fi afectată temporar nesemnificativ prin creșterea turbidității în perioada de consolidare a malurilor.
9.	- Protecția mediului	- Prin implementarea obiectivului „Protecția mediului” calitatea apelor freactice și de suprafață crește semnificativ pe întreg teritoriu administrativ al comuna Mitreni ..
10.	- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	- Calitatea apelor de suprafață în zonele în care râurile sunt în proximitatea arterei rutiere supusă modernizării poate fi afectată negativ accidental prin utilizarea utilajelor defecte, prin pierderi accidentale de produse petroliere. Zonele afectate sunt zonele în care se realizează lucrările, respectiv zonele din aval pe direcția curenților subterani.

4.2 FACTORUL DE MEDIU AER

Calitatea aerului este afectată în zonele de implementare a obiectivelor, respectiv în zonele în care se desfășoară activități de dezvoltare, modernizare a infrastructurii tehnic-edilitare și a infrastructurii rutiere. Sursele de poluare principale sunt utilajele și mijloacele de transport care deserveșc șantierele. Efectele se resimt local, iar durata de expunere este temporară, doar în perioada de construire a obiectivelor propuse. În tabelul 4.2 sunt prezentate în raport cu obiectivele propuse zonele posibil afectate.



Tabelul 4.2 *Prezentarea zonelor în care calitatea aerului poate fi afectată semnificativ*

Nr. crt	Principalele obiective propuse	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea aerului poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
1.	- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	- Creșterea intravilanului determină o creștere a poluării aerului. În perioada execuției a obiectivelor în noul intravilan propus. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile.
2.	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan nu afectează calitatea aerului.
3.	- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	- Zonele predispuse poluării atmosferice prin implementarea obiectivului sunt zonele în care se extind sistemele de alimentare cu apă respectiv zonele în care se construiesc sisteme de canalizare. Utilajele fiind sursele principale de poluare atmosferică.
4.	- Stabilirea zonelor protejate	- Implementarea obiectivului referitor la stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice nu afectează calitatea factorului de mediu aer.
5.	- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate nu generează poluanți care să afecteze semnificativ calitatea aerului.
6.	- Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	- Delimitarea zonele cu riscuri naturale nu afectează calitatea aerului
7.	- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	- Proiectele de dezvoltare au ca scop creșterea nivelului de trai și protecția mediului, respectiv dezvoltarea localităților.
8.	- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	- Restricționarea zonele cu interdicție de construire nu afectează calitatea aerului
9.	- Protecția mediului	- Protecția mediului contribuie la îmbunătățirea calității aerului în zonele de implementare a proiectelor destinate rezolvării problemelor de mediu.



11.	- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	- În zonele în care se intenționează să se modernizeze/ extindă infrastructura rutieră, doar pe perioada de construire calitatea aerului este afectată negativ prin creșterea emisiilor generate de arderea combustibililor, respectiv creșterea poluării cu pulberi sedimentabile.
-----	--	---

4.3 FACTORUL DE MEDIU SOL

Principalele zone expuse poluării solului sunt zonele de implementare a obiectivelor aferente modernizării infrastructurii rutiere, respectiv a extinderii infrastructurii tehnico-edilitare. Menționez că poluarea solului se poate produce accidental prin pierderi de produse petroliere.

Tabelul 4.3 Prezentarea zonelor în care calitatea solului poate fi afectată semnificativ

Nr. crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea solului poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
1.	- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	- Prin implementarea acestui obiectiv zonele expuse poluării solului sunt zonele în care se extinde intravilanul.
2.	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	- Prin implementarea acestui obiectiv nu au fost identificate zone în care calitatea solului să fie degradată
3.	- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	- Calitatea solului este degradată în zonele de construire a sistemului de canalizare, respectiv de extindere a sistemului de alimentare cu apă, prin modificarea texturi, posibilitatea poluării cu produse petroliere.
4.	- Stabilirea zonelor protejate	- Prin implementarea acestui obiectiv nu au fost identificate zone în care calitatea solului să fie degradată semnificativ.
5.	- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	- Prin implementarea acestui obiectiv nu au fost identificate zone în care calitatea solului să fie degradată
6.	- Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	- Calitatea solului poate fi degradată în zonele inundabile, respectiv în zonele expuse alunecărilor de teren. Solul este afectat prin lucrările de tasare, împădurire etc.



7.	- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu,	- Proiectele de dezvoltare pot contribui la îmbunătățirea calității solului.
8.	- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	- Prin implementarea acestui obiectiv nu au fost identificate zone în care calitatea solului să fie degradată
9.	- Protecția mediului	- Obiectivul aferent protecției mediului conduce la îmbunătățirea calității solului.
11.	- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	- Solul este afectat în perioada de modernizare sau extindere a infrastructurii rutiere. Zonele expuse fiind șantierele, respectiv zonele în care se realizează lucrări de întreținere/ modernizare/ extindere a căilor rutiere de circulație. Sursele principale de poluare fiind utilajele defecte utilizate.

4.4 BIODIVERSITATE ȘI ARII NATURALE PROTEJATE

Prin actualizarea Planului Urbanistic General nu se intenționează creșterea intravilanului în ariile naturale protejate suprapuse Obiectivele propuse prin acest plan se vor implementa în afara ariilor protejate.

Flora și fauna vor fi afectate negativ nesemnificativ pentru o perioadă scurtă în timpul realizării unor lucrări impuse prin plan. Factorii perturbatori fiind reprezentați de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile. Amintim că impactul generat este nesemnificativ asupra biodiversității, iar asupra Ariile Naturale Protejate, impactul este neutru.

Tabelul 4.4 Prezentarea zonelor în care biodiversitate poate fi afectată

Nr. crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care biodiversitate poate fi afectată de implementarea obiectivelor
1.	- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	- Intravilanul nu se va extinde în ariile naturale protejate, prin urmare implementarea acestui obiectiv nu are impact asupra ariilor protejate, respectiv asupra biodiversității.
2.	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan nu generează impact semnificativ asupra biodiversității.



3.	- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	- În zonele de extindere a rețelelor de canalizare și alimentare cu apă, fauna este afectată negativ nesemnificativ în perioada de executare a lucrărilor din cauza zgomotului și a vibrațiilor generate de utilajele folosite.
4.	- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	- Nu au fost identificate zone în care biodiversitatea să fie afectată semnificativ de precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate
5.	- Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	- În situația în care se intervine în zonele inundabile pentru efectuarea lucrărilor de protecția a malurilor, biodiversitatea poate fi afectată negativ nesemnificativ, pe perioada de execuția a lucrărilor. Factorii perturbatori fiind reprezentați de zgomot, pulberi sedimentabile și creșterea turbidității. Zonele expuse fiind zonele inundabile, respectiv zonele predispose eroziunii solurilor.
6.	- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	- Nu au fost identificate zone în care biodiversitatea să fie afectată semnificativ de direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, -
7.	- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	- Implementarea acestui obiectiv constituie un avantaj din punct de vedere al protecției ariilor naturale protejate și a biodiversității.
8.	- Protecția mediului	- Implementarea acestui obiectiv constituie un avantaj din punct de vedere al protecției biodiversității
11.	- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	- Implementarea obiectivului dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere afectează temporar flora și fauna din proximitatea drumurilor prin creșterea nivelului de zgomot și pulberi sedimentabile.



Presiunile asupra ariilor naturale protejate

ANPI C	Specie/habitat	Parametru țintă afectat	Presiune/amenințare conform PM/FS	Nivelul presiunii/amenințării	PP care contribuie la presiune/amenințare	Observații
ROSCI0343 Pădurile din Silvoștepa Mostiștei	9110* Păduri stepice euro-siberiene cu Quercus spp 40C0* Tușișuri caducifoliolate pontosarmatice Cerambyx cerdo Lucanus cervus Morimus asper funereus	Suprafață habitat, Suprafață habitat favorabil, Abundență specii edificatoare / caracteristice, Specii indicatoare pentru perturbări, Volum lemn mort, Arbori bătrâni în trupuri de pădure	Curățarea pădurii	Ridicată	Management forestier	Implementare a planului nu amplifică în nici un fel aceste presiune, deoarece distanța dintre zona de extindere a în travilanului și obiectivele de conservare ale ROSCI0343 Pădurile din Silvoștepa Mostiștei este de peste 7 km
			Îndepărtarea arborilor uscați sau în curs de uscare	Ridicată	Management forestier	
			Zone urbanizate, habitare umane (locuințe umane)	Ridicată	Urbanizare	

4.5 POPULAȚIA

Zonele predispușe în care populația poate fi afectată de implementarea obiectivelor planului sunt zonele de implementare a obiectivelor care se intersectează cu zonele de locuit. Factorii principali perturbatori fiind zgomotul și vibrațiile.

Nr. crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care populația poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
1.	- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	- Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației



2.	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	- Proprietarii terenurilor din intravilan sunt expuși acestui obiectiv
3.	- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	- Populația din zonele noului intravilan, respectiv populația din populația din zonele în care se propun modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare este afectată temporar (în etapa de construire) de zgomotul produs în timpul lucrărilor propuse.
4.	- Stabilirea zonelor protejate	- Implementarea acestui obiectiv afectează proprietarii cu terenuri din zonele protejate prin restricționarea construcțiilor.
5.	- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	- Populația de pe teritoriul administrativ al comuna Mitreni trebuie să respecte regulamentul local de urbanism
6.	- Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	- Implementarea acestui obiectiv crește gradul de protecția al proprietarilor de terenuri din zonele menționate
7.	- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	- Proiectele de dezvoltare contribuie la creșterea nivelului de trai al populației de pe întreg teritoriul administrativ al comuna Mitreni .
8.	- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	- Prin interdicțiile temporare sau definitive de construire, crește gradul de protecția a proprietarilor de terenuri din zonele menționate
9.	- Protecția mediului	- Protecția mediului contribuie la creșterea calității vieții populației comuna Mitreni
11.	- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	- Populația din proximitatea arterelor rutiere supuse modernizării/ extinderii este afectată de zgomot și vibrații temporar, pe durata executării lucrărilor.



4.6 PATRIMONIUL CULTURAL

Implementarea obiectivelor propuse nu generează efecte negative asupra patrimoniului cultural.

Tabelul 4.6 Prezentarea zonelor în care patrimoniul cultural poate fi afectat semnificativ

Nr. crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care patrimoniul cultural poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
1.	- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	- Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
2.	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	- Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
3.	- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	- Implementarea obiectivului nu afectează semnificativ patrimoniul cultural
4.	- Stabilirea zonelor protejate	- Implementarea obiectivului generează efecte semnificative asupra patrimoniului cultural prin protejarea acestora.
5.	- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	- Implementarea obiectivului nu afectează semnificativ patrimoniul cultural
6.	- Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	- Implementarea obiectivului nu afectează semnificativ patrimoniul cultural
7.	- Delimitarea zonelor de risc datorate unor depozități istorice de deșeuri	- Implementarea obiectivului nu afectează semnificativ patrimoniul cultural
8.	- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	- Implementarea obiectivului nu afectează semnificativ patrimoniul cultural



9.	- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	- Implementarea obiectivului nu afectează semnificativ patrimoniul cultural
10.	- Protecția mediului	- Implementarea obiectivului nu afectează semnificativ patrimoniul cultural
11.	- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	Implementarea obiectivului nu afectează semnificativ patrimoniul cultural

4.7 FACTORI CLIMATICI

Nu au fost identificate obiective propuse prin Planul Urbanistic General aferente comuna Mitreni care să afecteze factorii climatici.

Tabelul 4.7 Prezentarea zonelor în care factorii climatici pot fi afectați semnificativ

Nr. crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care factorii climatici poate fi afectați semnificativ de implementarea obiectivelor
1.	- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	- Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
2.	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	- Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
3.	- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	- Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
4.	- Stabilirea zonelor protejate	- Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
5.	- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	- Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
6.	- Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	- Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici



7.	- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	- Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
8.	- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	- Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
9.	- Protecția mediului	- Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
10.	- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	- Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici

4.8 PEISAJ

Zonele predispuse în care peisajul poate fi degradat temporar sunt zonele în care se vor amenaja șantiere pentru realizarea obiectivelor propuse precum modernizarea infrastructurii rutiere, respectiv dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare. Majoritatea obiectivelor propuse vor contribui la îmbunătățirea peisajului pe raza administrativă a comunei Mitreni .

Tabelul 4.8 Prezentarea zonelor în care peisajul poate fi afectat semnificativ

Nr. crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care peisajul poate fi afectat semnificativ de implementarea obiectivelor
1.	- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	- Nu au fost identificate zone în care calitatea peisajului să fie afectată de implementarea acestui obiectiv
2.	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	- Nu au fost identificate zone în care calitatea peisajului să fie afectată de implementarea acestui obiectiv
3.	- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	- Peisajul poate fi afectat în zonele în care se propune dezvoltarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare.
4.	- Stabilirea zonelor protejate	- Implementarea acestui obiectiv contribuie la menținerea calității peisajului în zonele monumentelor protejate.



5.	- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	- Acest obiectiv contribuie semnificativ la menținerea calității peisajului pe întreg teritoriul administrativ al comunei Mitreni .
6.	- Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	- Nu au fost identificate zone în care calitatea peisajului să fie afectată de implementarea acestui obiectiv
7.	- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	- Proiectele de dezvoltare contribuie la îmbunătățirea calității peisajului în situația respectării regulamentului local de urbanism
8.	- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	- Nu au fost identificate zone în care calitatea peisajului să fie afectată de implementarea acestui obiectiv
9.	- Protecția mediului	- Implementarea acestui obiectiv contribuie la îmbunătățirea peisajului.
10.	- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	- În perioada inițială în care se vor extinde/moderniza arterele rutiere în zona șantierelor peisajul este degradat. Efectele fiind de scurtă durată, doar pe perioada de execuție a lucrărilor.

5. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU EXISTENTĂ, CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PLAN SAU PROGRAM

Pe teritoriul UAT Mitreni nu s-au indentificat probleme semnificative de mediu, singurele probleme existente fiind poluarea fonică și cu noxe datorată traficului intens de pe drumul național DN4 și lipsa canalizării și devărsării apelor uzate în cadrul natural.



6. OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLAN

Pentru fiecare factor de mediu sunt enumerate în tabelul 6.1 actele normative stabilite la nivel național care au ca scop protecția mediului, de care trebuie să se țină cont la implementarea Planului Urbanistic General supus reglementării de mediu.

Nr. crt	Factor de mediu	Actele normative ce impun obiective de protecție a mediului aplicabile	Implementare prin PUG al UAT MITRENI
	Apă	<ul style="list-style-type: none">- Directivei cadru Apă 2000/60/CE- Legii Apelor nr.107/2002 cu modificările și completările ulterioare	<ul style="list-style-type: none">- Asigurarea protecției cantitative și calitative a apelor- Întreținerea sistemelor de colectare a apelor uzate
	Aer	<ul style="list-style-type: none">- Directiva 2008/50/CE privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător cu modificările și completările ulterioare	<ul style="list-style-type: none">- Modernizarea sistemului rutier ce va avea ca efect reducerea cantității de pulberi sedimentabile și în suspensie din atmosferă- Menținerea calității aerului înconjurător în cadrul limitelor prevăzute în legislație- Degajarea traficului de acces
	Sol	<ul style="list-style-type: none">- Directiva 91/676/CEE Consiliului din 12 decembrie 1991 privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole – „Directiva Nitrați”- Codul de bune practici pentru prevenirea poluării cu nitrați și nitriți din surse agricole	<ul style="list-style-type: none">- Încurajarea realizării de platforme betonate pentru depozitarea temporară a gunoiului de grajd – unde este cazul- Prevenirea și reducerea poluării solului și subsolului



Zgomot	<ul style="list-style-type: none">- Directiva 2002/49/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 25.06.2002 privind evaluarea și gestiunea zgomotului ambiental- Hotărârea 321/2005 Republicată privind evaluarea și gestiunea zgomotului ambiant	<ul style="list-style-type: none">- Modernizarea rețelei rutiere- Impunerea unor programe de funcționare clare pentru activitățile generatoare de zgomot- Izolarea fonică a surselor de zgomot prin crearea unor perdele verzi (dacă este cazul)
Deșeuri	<ul style="list-style-type: none">- Directiva 2008/98/CE privind deșeurile- Ordonanță de urgență nr. 92 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor- Planul național de gestiune a deșeurilor aprobat prin HG 942/2017- Planul județean de gestiune a deșeurilor al județului Călărași	<ul style="list-style-type: none">- Atingerea țintelor de reciclare impuse prin legislație
Fond forestier	<ul style="list-style-type: none">- Legea nr. 24/2007 republicată privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților- Legea nr. 389/2006 pentru ratificarea Convenției-cadru privind protecția și dezvoltarea durabilă, adoptată la Kiev la 22 mai 2003 și Legea 137/2010 pentru ratificarea Protocolului privind conservarea și utilizarea durabilă a diversității biologice și a diversității peisajelor, adoptat și semnat la București la 19 iunie 2008,- Legea 46/2008 -Codul silvicactualizat	<ul style="list-style-type: none">- Protecția fondului forestier



<i>Biodiversitate</i>	<ul style="list-style-type: none">- Ordinul nr. 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului- Ordinul nr. 1825/2016 privind aprobarea ghidurilor pentru evaluarea impactului asupra mediului	<ul style="list-style-type: none">- Asigurarea protecției adecvate a ariilor protejate
-----------------------	---	--

7. POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Pentru evaluarea efectelor potențiale asupra factorilor de mediu apă, aer, sol, biodiversitate, populație, factori climatici, peisaj, patrimoniu cultural s-a utilizat următoarea matrice

Nr. Crt	Efecte generate	Scorul evaluării
1.	Efecte pozitive	+ 2
2.	Efecte pozitive semnificative	+ 1
3.	Efecte neutre	0
4.	Efecte negative	-1
5.	Efecte negative semnificative	-2

Interpretarea rezultatelor se realizează conform tabelului următor:

Nr. crt	Nota evaluării	Categoria efectelor
1.	0 la -1	Efecte negative nesemnificative
2.	-1 la -2	Efecte negative semnificative
3.	0	Efecte neutre
4.	0 la +1	Efecte pozitive nesemnificative
5.	+1 la +2	Efecte pozitive semnificative



7.1 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA FACTORUL DE MEDIU APĂ

Tabelul 7.1 Efectele implementării planului asupra apelor de suprafață și asupra apelor freatice

Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efecte - Negative				Efecte - Neutre		Efecte - Pozitive		Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
			Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct			
1.	Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan nu are efecte semnificative asupra factorului de mediu apă.	X					X					0
		<u>În perioada de funcționare</u> Construirea în zona intravilanului nou trasat poate genera efecte negative asupra factorului de mediu apă prin gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor generate de locuitori sau deversarea apelor uzate menajere în cursurile de apă	X			X	X			X			
2.	Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	<u>În perioada execuției</u> În etapa de planificare, stabilirea modului de utilizare a terenurilor și de realizare a construcțiilor nu au efecte asupra apelor de suprafață		X	X			X					0
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și de realizare a construcțiilor au efecte pozitive asupra apelor de suprafață prin respectarea distanței minime de construire de la albia râurilor.	X		X			X			X		
3.	Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	<u>În perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare pot avea efecte asupra apelor în zonele de intersecție dintre cursurile de apă și lucrările de realizare/modernizare a rețelelor de canalizare și alimentare cu apă. Principalele efectele potențiale sunt scurgeri	X			X	X			X			-1



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
		de produse petroliere, respectiv creșterea turbidității.										
		<u>În etapa de funcționare</u> Activitățile de dezvoltare edilitară au efecte semnificative pozitive prin gestionarea corespunzătoare a apelor menajere uzate.		X	X				X		X	+2
4.	Stabilirea zonelor protejate	<u>În perioada de construire</u> Activitățile realizate pentru Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora nu generează efecte asupra factorului de mediu apă.	X		X			X				0
		<u>În perioada de funcționare</u> Activitățile realizate pentru Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora generează efecte pozitive semnificative asupra factorului de mediu apă prin reducerea poluării asupra cursurilor de apă.		X	X				X	X		+2
5.	Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	<u>În perioada execuției</u> Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite nu afectează calitatea apelor de suprafață sau freatică	X			X		X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite în etapa de aplicabilitate contribuie la protejarea surselor de apă prin respectarea distanțelor de protecție	X		X				X		X	+1
6.	Delimitarea zonele de risc	<u>În perioada execuției</u> În perioada execuției a		X		X	X				X	-1



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării	
	natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	zidurilor de protecție cu scopul de reducere a inundațiilor generează temporar efecte negative asupra apelor de suprafață prin creșterea turbidității											
		<u>În etapa de funcționare</u> Delimitarea zonele de risc natural generează în timp efecte pozitive asupra apelor de suprafață în condițiile în care se vor realiza lucrări de protecția în zonele inundabile, astfel încât poluarea apelor de suprafață cu deșeuri, materiale depozitate în proximitatea zonelor inundabile se reduce semnificativ	X		X				X		X		+1
	Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	<u>În perioada execuției</u> Programele de dezvoltare cuprind o serie de proiecte care au ca scop creșterea nivelului de trai și dezvoltarea din toate punctele de vedere a localității. În perioada de construire a obiectivelor propuse prin aceste proiecte calitatea apelor nu este afectată în situația în care se vor respecta măsurile impuse prin actele de reglementare	X			X		X					0
		<u>În etapa de funcționare</u> În etapa de implementare a proiectelor stabilite calitatea apelor de suprafață și freatice nu este afectată.	X		X			X					0

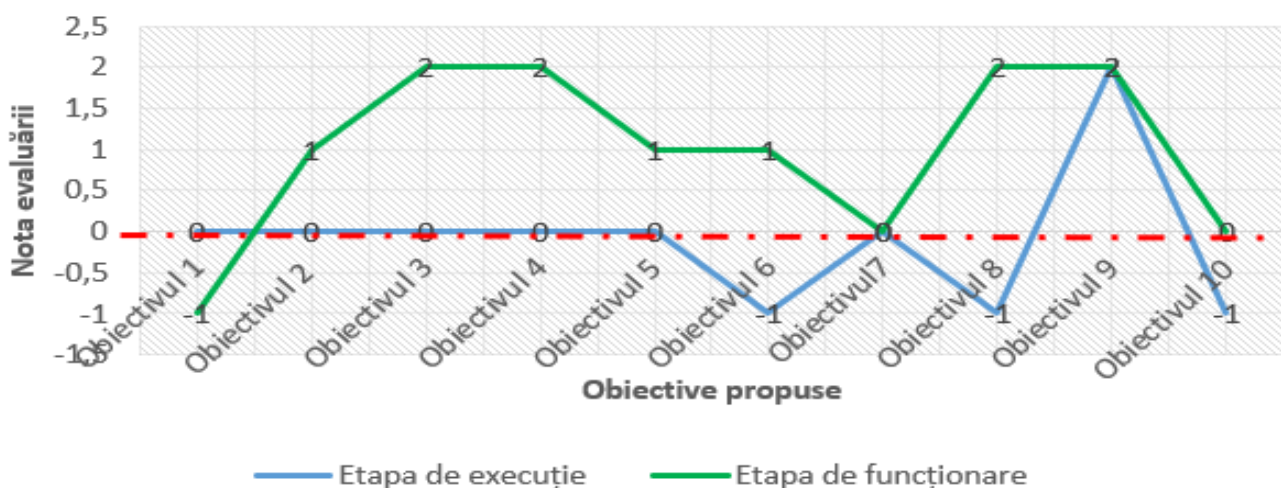


Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efecte								Scorul evaluării		
			Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct		Efect indirect	
8.	Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	<u>În perioada execuției</u> Lucrările realizate cu scopul de protecție împotriva riscurilor naturale prin care se numără și inundațiile au efecte negative temporare asupra apelor de suprafață. Turbiditatea apelor de suprafață va crește semnificativ în perioada lucrărilor.		X		X		X			X		-1
		<u>În perioada de funcționare</u> Delimitarea zonelor cu interdicție de construire are efecte pozitive asupra apelor de suprafață datorită interzicerii construirii obiectivelor sau depozitărilor de orice fel pe malurile râului în zonele inundabile.		X	X					X		X	
9.	Rezolvarea problemelor de mediu	<u>În perioada execuției</u> În perioada de execuție a proiectelor aferente protejării calității apelor de suprafață precum ecologizarea râurilor, înlăturarea deșeurilor de pe malurile râurilor sunt generate efecte pozitive semnificative asupra apelor prin înlăturarea surselor de poluare.		X	X					X		X	+2
		<u>În etapa de funcționare</u> Protecția mediului generează efecte pozitive semnificative pe termen lung asupra calității apelor prin ecologizarea periodică a cursurilor de apă, prin eliminarea sau diminuarea semnificativă a surselor de poluare.		X	X					X		X	



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Observații											
			Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării		
10.	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	Activitățile de modernizare a infrastructurii rutiere în timpul construcției pot genera efecte negative temporare asupra apei de suprafață prin depozitarea materialelor de construcție pe malul râurilor sau scurgeri de produse petroliere de la utilajele garate lângă cursurile de apă.		X		X		X					X	-1
		Activitățile de modernizare a infrastructurii rutiere nu generează efecte asupra apei freatică sau de suprafață în perioada de funcționare	X		X				X					
	Nota evaluării finale	Implementarea obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General aferent comuna Mitreni generează efecte pozitive asupra apelor.												0,4

Efectele implementării planului asupra factorului de mediu apă





7.2 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA FACTORUL DE MEDIU AER

Tabelul 7.2 Efectele implementării planului asupra calității aerului

Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Nota evaluării
1.	Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan are efecte negative temporare asupra factorului de mediu aer prin poluare cu pulberi sedimentabile și gaze de eșapament în perioada construirii noilor obiective		X		X	X			X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan generează efecte negative temporare asupra factorului de mediu aer prin poluare cu gaze rezultate în perioada rece în urma utilizării combustibilului pentru încălzirea locuințelor, respectiv prin poluarea cu gaze de eșapament din cauza dezvoltării traficului rutier în zona intravilanului propus.		X		X	X			X		-1
2.	Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și de realizare a construcțiilor nu au efecte semnificative asupra aerului	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și de realizare a construcțiilor nu au efecte semnificative asupra aerului	X		X			X				0
3.	Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	<u>În perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra		X	X		X			X		-1



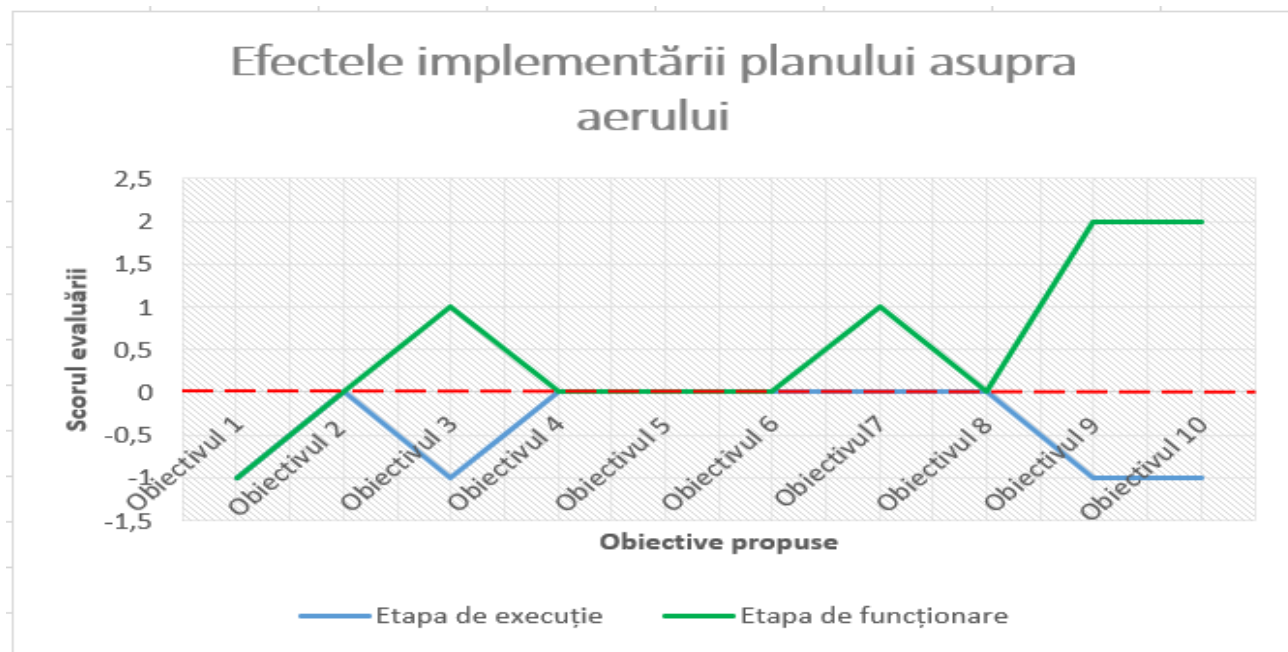
Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Nota evaluării	
		aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor.											
		<u>În etapa de funcționare</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar (sistem de canalizare extins, calitatea aerului este îmbunătățită prin reducerea poluării olfactive care era generată de gestionarea necorespunzătoare a apelor uzate menajere.		X	X				X		X	+1	
4.	Stabilirea zonelor protejate	<u>În perioada execuției</u> Activitățile realizate pentru Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora nu generează efecte asupra aerului	X		X			X				0	
		<u>În etapa de funcționare</u> Activitățile realizate pentru Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora nu generează efecte asupra aerului	X		X			X				0	
5.	Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	<u>În perioada execuției</u> Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite nu afectează calitatea aerului	X		X			X				0	
		<u>În etapa de funcționare</u> Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite nu afectează calitatea aerului	X		X			X				0	
6.	Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind	<u>În perioada execuției</u> Delimitarea zonele de risc natural nu afectează calitatea aerului	X		X			X				0	



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Nota evaluării
	prevenirea și atenuarea riscurilor	<u>În etapa de funcționare</u> Delimitarea zonele de risc natural nu afectează calitatea aerului	X		X				X			0
	Direcțiile de dezvoltare funcțională teritoriu,	<u>În perioada execuției</u> În etapa de realizare a proiectelor propuse calitatea aerului nu este afectată	X			X		X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Programele de dezvoltare cuprind și obiective cu scopul de reducerea poluărilor, prin urmare vor fi generate efecte pozitive asupra calității aerului	X		X				X		X	+1
8.	Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	<u>În perioada execuției</u> Lucrările realizate pentru stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire nu generează efecte semnificative asupra factorului de mediu aer.	X			X		X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Lucrările realizate cu scopul de protecție împotriva riscurilor naturale nu generează efecte semnificative asupra factorului de mediu aer.	X			X		X				0
9.	Rezolvarea problemelor de mediu	<u>În perioada execuției</u> În etapa de realizare a unor proiecte care au ca scop Protecția mediului, calitatea aerului temporar este afectată negativ prin generarea emisiilor de poluați rezultați din utilizarea utilajelor la extinderea și amenajarea spațiilor verzi, respectiv la ecologizarea râurilor.	X			X	X				X	-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Protecția mediului contribuie		X	X				X		X	+2



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Nota evaluării
		semnificativ la îmbunătățirea calității aerului având în vedere că se intenționează identificarea și diminuarea surselor de poluare.										
10.	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	<u>În perioada execuției</u> Activitățile de modernizare a infrastructurii rutiere generează temporar efecte negative asupra aerului prin poluări cu praf și gaze de eșapament.	X		X	X	X			X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Activitățile de modernizare a infrastructurii rutiere generează efecte pozitive asupra aerului prin reducerea semnificativă a pulberilor sedimentabile după asfaltarea arterelor neasfaltate.		X		X	X				X	
	Nota finală a evaluării	Implementarea obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General aferent comuna Mitreni generează efecte pozitive asupra aerului.										0,05





7.3 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA FACTORUL DE MEDIU SOL

Tabelul 7.3 Efectele implementării planului asupra solului

Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
1.	Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan are efecte negative nesemnificative temporare asupra factorului de mediu sol prin excavare stratului vegetal și poluarea accidentală cu produse petroliere rezultate de la utilajele defecte.		X		X		X		X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Extinderea teritoriului intravilan generează efecte negative temporare asupra factorului de mediu sol prin poluarea accidentală cu produse petroliere rezultate de la autoturismele localnicilor garate pe suprafețe nebetonate.		X		X		X		X		
2.	Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și de realizare a construcțiilor nu generează efecte asupra factorului de mediu -sol	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și de realizare a construcțiilor nu generează efecte asupra factorului de mediu -sol	X		X			X				0
3.	Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	<u>În perioada execuției</u> Inițial activitățile de dezvoltare edilitară au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor		X		X	X			X		-1



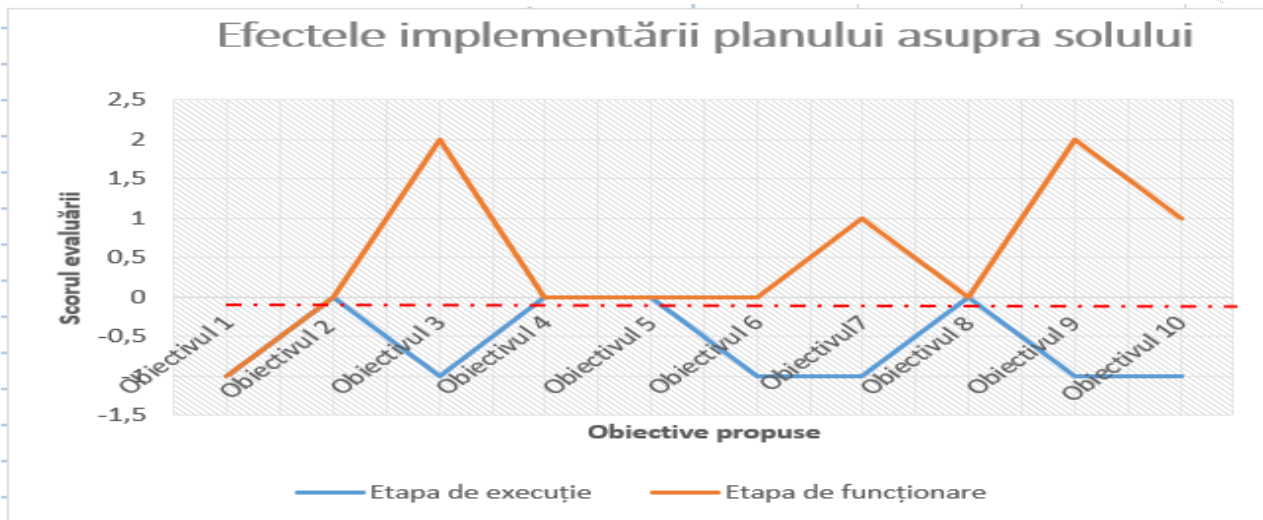
Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
		defecte										
		<u>În etapa de execuție</u> Extinderea infrastructurii tehnico-edilitare are efecte semnificative pozitive asupra solului prin gestionarea corespunzătoare a apelor uzate menajare		X	X				X		X	+2
4.	Stabilirea zonelor protejate	<u>În perioada execuției</u> Activitățile realizate pentru Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora nu generează efecte asupra factorului de mediu sol	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Activitățile realizate pentru Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora nu generează efecte asupra factorului de mediu sol	X		X			X				0
5.	Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	<u>În perioada execuției</u> Obiectivul referitor la precizarea condițiilor de amplasare a construcțiilor nu afectează calitatea solului, impactul fiind neutru.	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Obiectivul referitor la precizarea condițiilor de amplasare a construcțiilor nu afectează calitatea solului, impactul fiind neutru.	X		X			X				0
6.	Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea	<u>În perioada execuției</u> Executarea proiectelor aferente stabilizării malurilor în zonele inundabile, respectiv stabilizarea terenurilor suspuse alunecărilor de teren generează efecte negative asupra solului prin modificarea structurii solului, îndepărtarea stratului	X		X		X			X		-1



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Tempore	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
	riscurilor	vegetal, respectiv poluări accidentale cu produse petroliere în situația utilizării utilajelor defecte.										
		<u>În etapa de funcționare</u> După finalizarea lucrărilor de stabilizare a zonelor cu riscuri naturale, solul nu este afectat.	X		X			X				0
7.	Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	<u>În perioada execuției</u> În perioada de execuție a proiectelor aferente dezvoltării localității, solul poate fi afectat negativ în situația apariției poluărilor accidentale cu produse petroliere rezultate de la utilizarea utilajelor defecte		X		X	X			X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> În perioada de funcționare calitatea solului poate fi îmbunătățită având în vedere că direcțiile de dezvoltare cuprind proiecte aferente protecției mediului.		X	X				X		X	+1
8.	Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de Construire nu generează efecte asupra solului		X		X		X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de Construire nu generează efecte asupra solului		X		X		X				0
9.	Rezolvarea problemelor de mediu	<u>În perioada execuției</u> În perioada execuției a obiectivelor aferente protecției mediului calitatea solului poate fi afectată accidental prin poluări cu substanțe petroliere provenite de la mijloace de		X		X	X			X		-1



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
		transport. Proiectele care pot genera astfel de urmări sunt estinderea spațiilor verzi. Efectele se vor resimți local și vor fi temporare										
		În perioada de funcționare Eliminarea surselor principale de poluare a solului generează efecte pozitive semnificative asupra calității acestui factor de mediu. Amintim că prin acest obiectiv se intenționează ecologizarea râului și eliminarea „depozitelor necontrolate de deșeuri” din proximitatea râurilor, respectiv gestionarea corespunzătoare a dejecțiilor.		X	X				X	X		+2
1	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	În perioada execuției Activitățile de modernizare a infrastructurii rutiere generează temporar efecte negative ne semnificative asupra solului prin poluanții generați de utilaje, prin poluări accidentale cu produse petroliere.		X		X	X			X		-1
		În etapa de funcționare Activitățile de modernizare a infrastructurii rutiere generează efecte pozitive asupra solului prin reducerea poluării solului cu substanțe petroliere provenite de instalațiile defecte ale autoturismelor		X	X				X		X	+1
1	Nota finală a evaluării	Implementarea obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General aferent comuna Mitreni generează efecte negative ne semnificative de scurtă durată asupra solului.										-0,1



7.4 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA BIODIVERSITĂȚII

Tabelul 7.4 Efectele implementării planului asupra biodiversității

Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efecte								Nota evaluării		
			Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe		Efecte indirecte	
1.	Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan nu afectează biodiversitate	X			X		X					0
		<u>În etapa de funcționare</u> Delimitarea teritoriului intravilan afectează biodiversitate nesemnificativ în perioadele de construire a obiectivelor propuse în zonele de extindere a intravilanului. Principalii factori perturbatori fiind nivelul de zgomot generat de echipamente, utilaje, pulberi sedimentabile și în suspensie.	X		X		X			X			-1
2.	Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan nu afectează biodiversitate	X			X		X					0



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
		<u>În etapa de funcționare</u> Utilizarea terenurilor din intravilan afectează biodiversitate în zonele în care sunt prevăzute construcții. Poluarea atmosferică, respectiv poluarea sonoră sunt principalii factori perturbatori	X		X		X			X		-1
3.	Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	<u>În perioada execuției</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	X		X		X			X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	X			X		X				0
4.	Stabilirea zonelor protejate	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea zonelor protejate generează efecte pozitive semnificative asupra biodiversității prin menținerea habitatelor naturale.	X		X					X	X	+1
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea zonelor protejate generează efecte pozitive semnificative asupra biodiversității prin protejarea ariilor naturale protejate	X		X					X	X	+2
5.	Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	<u>În perioada execuției</u> Precizarea condițiilor de amplasare nu afectează biodiversitate	X			X		X				0
		<u>În perioada de funcționare</u> Precizarea condițiilor de	X		X			X			X	0



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
		amplasare nu afectează Biodiversitate										
6.	Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	<u>În perioada execuției</u> În perioada de execuție a construcțiilor, respectiv a activităților de ameliorare terenurilor degradate, biodiversitatea este afectată temporar de creșterea nivelului de zgomot.	X			X	X			X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> După finalizarea construcțiilor aferente privind protecția zonelor cu riscuri naturale, nu sunt generate efecte asupra biodiversității.	X		X			X				
	Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	<u>În perioada execuției</u> Direcțiile de dezvoltare funcțională nu afectează biodiversitate	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Direcțiile de dezvoltare funcțională nu afectează biodiversitate	X		X			X				0
8.	Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire generează efecte pozitive asupra biodiversității.	X		X				X		X	+1
		<u>În etapa de execuție</u> Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire generează efecte pozitive asupra biodiversității având în vedere că în ariile naturale protejate se	X		X				X		X	



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
		<i>interzic construcțiile.</i>										
9.	Rezolvarea problemelor de mediu	<i>Proiectele aferente protecției mediului generează efecte pozitive asupra biodiversității</i>	X		X				X		X	+1
		<u>În etapa de funcționare</u> <i>Proiectele aferente protecției mediului generează efecte pozitive asupra biodiversității</i>	X		X				X		X	+1
10.	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	<u>În perioada execuției</u> <i>Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere din proximitatea limitelor ariilor naturale protejate afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot și a pulberilor sedimentabile</i>	X			X	X			X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> <i>În perioada de utilizare a infrastructurii rutiere, biodiversitatea este afectată din cauza zgomotului generat</i>	X			X	X			X		
	Media finală a evaluării	<i>Implementarea obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General aferent comuna Mitreni generează efecte pozitive nesemnificative asupra biodiversității.</i>										0,1



7.5 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA ARIILOR NATURALE PROTEJATE

<i>Etapa</i>	<i>Efecte</i>	<i>Modalitatea de cuantificare</i>	<i>Cuantifi carea efectelor</i>	<i>Distanța până la care se resimt efectele</i>	<i>ANPIC potențial afectate</i>
<i>Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan</i>	<i>Având în vedere distanța dintre plan și ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei, nu vor exista efecte negative asupra habitatelor și speciilor de pe suprafașa ariei</i>	<i>Conform STASurilor în vigoare, măsurători și alte surse bibliografice</i>	<i>Nu este cazul, distanța dintre limita de extindere a intravilanului este de peste 7 km, iar efectele se resimt la maxim 500 m</i>	<i>500 m</i>	<i>ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei</i>
<i>Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan</i>	<i>Având în vedere distanța dintre plan și ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei, nu vor exista efecte negative asupra habitatelor și speciilor de pe suprafașa ariei</i>		<i>Nu este cazul, distanța dintre limita de extindere a intravilanului este de peste 7 km, iar efectele se resimt la maxim 500 m</i>	<i>500 m</i>	
<i>Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare</i>	<i>Având în vedere distanța dintre plan și ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei, nu vor exista efecte negative asupra habitatelor și speciilor de pe suprafașa ariei</i>		<i>Nu este cazul, distanța dintre limita de extindere a intravilanului este de peste 7 km, iar efectele se resimt la maxim 500 m</i>	<i>500 m</i>	
<i>Stabilirea zonelor protejate</i>	<i>Având în vedere distanța dintre plan și ROSCI0343 Pădurile din</i>		<i>Nu este cazul, distanța dintre limita de extindere a intravilanului este de peste 7 km, iar</i>	<i>500 m</i>	



	<i>Silvostepa Mostiștei, nu vor exista efecte negative asupra habitatelor și speciilor de pe suprafașa ariei</i>		<i>efectele se resimt la maxim 500 m</i>		
<i>Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor</i>	<i>Având în vedere distanța fintre plan și ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei, nu vor exista efecte negative asupra habitatelor și speciilor de pe suprafașa ariei</i>		<i>Nu este cazul, distanța dintre limita de extindere a intravilanului este de de peste 7 km, iar efectele se resimt la maxim 500 m</i>	<i>500 m</i>	
<i>Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare</i>	<i>Având în vedere distanța fintre plan și ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei, nu vor exista efecte negative asupra habitatelor și speciilor de pe suprafașa ariei</i>		<i>Nu este cazul, distanța dintre limita de extindere a intravilanului este de de peste 7 km, iar efectele se resimt la maxim 500 m</i>	<i>500 m</i>	
<i>Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;</i>	<i>Având în vedere distanța fintre plan și ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei, nu vor exista efecte negative asupra habitatelor și speciilor de pe suprafașa ariei</i>		<i>Nu este cazul, distanța dintre limita de extindere a intravilanului este de de peste 7 km, iar efectele se resimt la maxim 500 m</i>	<i>500 m</i>	
<i>Rezolvarea problemelor de mediu</i>	<i>Având în vedere distanța fintre plan și ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei, nu vor exista efecte negative asupra habitatelor și speciilor de pe</i>		<i>Nu este cazul, distanța dintre limita de extindere a intravilanului este de de peste 7 km, iar efectele se resimt la maxim 500 m</i>	<i>500 m</i>	



	suprafașa ariei				
Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	Având în vedere distanța dintre plan și ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei, nu vor exista efecte negative asupra habitatelor și speciilor de pe suprafașa ariei		Nu este cazul, distanța dintre limita de extindere a intravilanului este de peste 7 km, iar efectele se resimt la maxim 500 m	500 m	

7.5 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA POPULAȚIEI

Tabelul 7.5 Efectele implementării planului asupra populației

Nr. crt	Obiective propuse	Observații									Nota evaluării		
			Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct		Efect indirect	
1.	Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan generează efecte pozitive semnificative asupra populației prin propunerea extinderii zonelor de locuit.		X	X					X	X		+1
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan generează efecte semnificative pozitive asupra populației prin extinderea zonelor de locuit.		X	X					X	X		+1
2.	Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și de realizare a construcțiilor are temporar efect negativ asupra populației prin	X		X		X				X		-1



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Nota evaluării
		impunerea caracteristicilor și zonelor de realizare a construcțiilor										
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și de realizare a construcțiilor au ca scop creșterea gradului de siguranță al populației.		X	X				X	X		+2
3.	Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	<u>În perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare edilitară în perioada de construire generează un disconfort asupra populației prin blocarea căilor de acces și generarea zgomotului	X		X		X			X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Activitățile de dezvoltare edilitară cresc semnificativ nivelul de trai al populației		X	X				X	X		+2
4.	Stabilirea zonelor protejate	<u>În etapa de implementare</u> Activitățile realizate pentru Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora generează efecte pozitive asupra populației prin creșterea siguranței populației		X	X				X		X	+1
		<u>În etapa de funcționare</u> Activitățile realizate pentru Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora generează efecte pozitive asupra populației. prin creșterea siguranței populației		X	X				X		X	+1
5.	Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate	<u>În perioada execuției</u> În perioada de execuție a acestui obiectiv nu sunt generate efecte negative asupra populației.	X			X		X				0
		<u>În etapa de funcționare</u>		X	X				X			-1



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Nota evaluării
		Impunerea respectării regulamentului local de urbanism are asupra populației poate genera un efect negativ prin limitarea posibilității construire obiectivelor										
6.	Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	<u>În perioada execuției</u> Obiectivul Delimitarea zonelor cu risc natural contribuie la creșterea siguranței populației		X	X				X			+1
		<u>În etapa de funcționare</u> Delimitarea zonelor cu risc natural crește siguranța populației		X	X				X			+1
	Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu,	<u>În perioada execuției</u> În etapa de realizare a proiectelor populația nu va fi afectată semnificativ	X			X		X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Scopul implementării proiectelor de dezvoltare este creșterea nivelului de trai al populației și dezvoltarea localităților		X	X				X			+2
8.	Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	<u>În perioada execuției</u> Lucrările realizate cu scopul de protecție împotriva riscurilor naturale, precum stabilizarea malurilor și a terenurilor expuse alunecărilor de teren, au efecte negative temporare directe asupra populației prin creșterea nivelului de zgomot și vibrații, respectiv poluarea cu emisii rezultate în urma utilizării utilajelor.	X		X		X					-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitive de construire crește siguranța populației generând astfel efecte		X	X				X			+1



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Nota evaluării
9.	Rezolvarea problemelor de mediu	pozitive. <u>În perioada execuției</u> Temporar, pe perioada de implementarea a activităților propuse pentru protecție mediului, precum ecologizarea râurilor, gestionarea corespunzătoare a deșeurilor, se pot genera efecte negative asupra populației, precum creșterea nivelului de zgomot.	X			X	X					-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Rezolvarea problemelor de mediu crește nivelul de trai al populației.		X	X				X			
10.	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	<u>În perioada execuției</u> Activitățile de modernizare a infrastructurii rutiere generează temporar efecte negative asupra populației prin creșterea nivelului de zgomot și vibrații	X			X	X					-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Activitățile de modernizare a infrastructurii rutiere au un impact pozitiv asupra populației prin reducerea accidentelor și creșterea nivelului de trai	X		X				X			
	Media finală a evaluării	Implementarea obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General aferent comuna Mitreni generează efecte pozitive asupra populației.										0,5



7.6 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA PATRIMONIULUI CULTURAL

Tabelul 7.6 Efectele implementării planului asupra patrimoniului cultural

Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efecte								Nota evaluării	
			Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct		Efect indirect
1.	Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan nu afectează patrimoniul cultural	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan nu afectează patrimoniul cultural	X		X			X				0
2.	Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan nu afectează patrimoniul cultural	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan nu afectează patrimoniul cultural	X		X			X				0
3.	Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	<u>În perioada execuției</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează patrimoniul cultural	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează patrimoniul cultural	X		X			X				0
4.	Stabilirea zonelor	<u>În perioada execuției</u>	X		X			X		X		+2



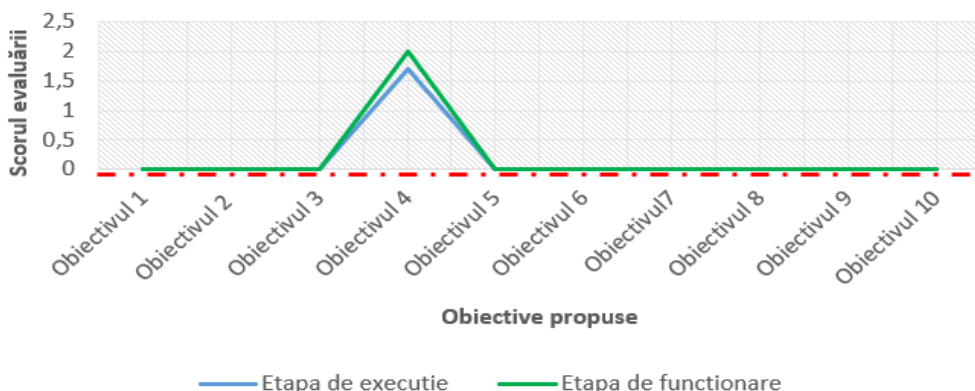
Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Nota evaluării
	protejate	Locașurile de cult și monumentele istorice intră în categoria obiectivelor protejate										
		<u>În etapa de funcționare</u> Locașurile de cult și monumentele istorice intră în categoria obiectivelor protejate, prin urmare efectele generate sunt pozitive semnificative	X		X				X		X	+2
5.	Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	<u>În perioada execuției</u> Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite nu afectează patrimoniul cultural	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite nu afectează patrimoniul cultural	X		X			X				0
6.	Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	<u>În perioada execuției</u> Delimitarea zonele de risc natural nu influențează patrimoniul cultural	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Delimitarea zonele de risc natural nu afectează patrimoniul cultural	X		X			X				0
	Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	<u>În perioada execuției</u> Direcțiile de dezvoltare funcțională nu influențează patrimoniul cultural	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Direcțiile de dezvoltare funcțională nu influențează patrimoniul cultural	X		X			X				0
8.	Stabilirea și delimitarea zonelor	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea	X		X			X				0



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efect direct	Efect indirect	Nota evaluării
	cu interdicție temporară și definitivă de construire;	zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire nu influențează patrimoniul cultural										
		<u>În etapa de execuție</u> Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire nu influențează patrimoniul cultural	X	X				X				0
9.	Rezolvarea problemelor de mediu	<u>În perioada execuției</u> Protecția mediului nu influențează patrimoniul cultural	X	X				X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Protecția mediului nu influențează patrimoniul cultural	X	X				X				0
10.	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	<u>În perioada execuției</u> Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației nu influențează patrimoniul cultural	X	X				X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației nu influențează patrimoniul cultural	X	X				X				0
	Nota finală a evaluării	Implementarea obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General aferent comunei Mitreni generează efecte pozitive asupra monumentelor istorice.										0,2



Efectele implementării planului asupra monumentelor istorice



7.7 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA FACTORILOR CLIMATICI

Tabelul 7.7 Efectele implementării planului asupra factorilor climatici

Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
1.	Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan nu afectează factorii climatici În perioada execuției	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan nu afectează factorii climatici în etapa de funcționare.	X		X			X				0
2.	Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan nu afectează factorii climatici.	X		X			X				0



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan nu afectează factorii climatici.	X		X			X				0
3.	Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	<u>În perioada execuției</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează factorii climatici.	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează factorii climatici.	X		X			X				0
4.	Stabilirea zonelor protejate	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice nu afectează factorii climatici	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice nu afectează factorii climatici	X		X			X				0
5.	Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	<u>În perioada execuției</u> Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite nu afectează factorii climatici	X		X			X				0
		<u>În etapa de funcționare</u> Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite nu afectează factorii climatici	X		X			X				0
6.	Delimitarea zonele	<u>În perioada execuției</u>	X		X			X				0



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
	de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	Delimitarea zonele de risc natural nu afectează factorii climatici <u>În etapa de funcționare</u> Delimitarea zonele de risc natural nu afectează factorii climatici	X		X			X				0
	Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	<u>În perioada execuției</u> Direcțiile de dezvoltare funcțională nu afectează factorii climatici <u>În etapa de funcționare</u> Direcțiile de dezvoltare funcțională nu afectează factorii climatici	X		X			X				0
8.	Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire nu afectează factorii climatici <u>În etapa de execuție</u> Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire nu afectează factorii climatici	X		X			X				0
9.	Rezolvarea problemelor de mediu	<u>În perioada execuției</u> Protecția mediului nu afectează factorii climatici <u>În etapa de funcționare</u> Protecția mediului nu afectează factorii climatici	X		X			X				0
10.	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	<u>În perioada execuției</u> Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației nu afectează factorii climatici <u>În etapa de funcționare</u>	X		X			X				0
			X		X			X				0



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
		Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației nu afectează factorii climatici										
	Nota finală a evaluării	Implementarea obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General aferent comuna Mitreni nu influențează factorii climatici.										0

7.8 EFECTELE IMPLEMENTĂRII OBIECTIVELOR ASUPRA PEISAJULUI

Tabelul 7.8 Efectele implementării planului asupra peisajului

Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
1.	Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor	X			X	X			X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan are efecte semnificative pozitive asupra peisajului prin impunerea regulamentului local de urbanism.		X	X				X		X	
1.	Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	<u>În perioada execuției</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și de realizare construcțiilor generează efecte semnificative asupra peisajului prin păstrarea tradiției		X	X				X		X	+1



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
		arhitecturale și încadrarea în peisaj a obiectivelor										
		<u>În etapa de funcționare</u> Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și de realizare a construcțiilor generează efecte semnificative asupra peisajului prin păstrarea tradiției arhitecturale și încadrarea în peisaj a obiectivelor		X	X				X	X		+2
2.	Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	<u>În perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare edilitară generează efecte negative temporare asupra peisajului prin organizarea șantierelor	X			X	X			X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Activitățile de dezvoltare edilitară au efecte pozitive asupra peisajului prin reducerea poluării solului cu ape uzate menajere		X	X				X		X	+1
3.	Stabilirea zonelor protejate	<u>În perioada execuției</u> Activitățile realizate pentru Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora au efecte nesemnificative pozitive asupra peisajului.		X	X				X		X	+1
		<u>În etapa de funcționare</u> Activitățile realizate pentru Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora au efecte nesemnificative pozitive asupra peisajului prin, întreținerea obiectivelor protejate		X	X				X		X	+1
4.	Precizarea condițiilor de	<u>În perioada execuției</u> Precizarea condițiilor de	X			X	X					0



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
	amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	amplasare și conformare a volumelor construite în etapa de realizare nu afectează peisajul <u>În etapa de funcționare</u> Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite contribuie la încadrarea obiectivelor în peisaj		X	X				X	X		+2
5.	Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	<u>În perioada execuției</u> Delimitarea zonele de risc natural nu generează efecte asupra peisajului <u>În etapa de funcționare</u> Delimitarea zonele de risc natural nu generează efecte asupra peisajului	X			X	X					0
	Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	<u>În perioada execuției</u> Direcțiile de dezvoltare nu afectează peisajul în etapa de realizare a proiectelor propuse <u>În etapa de funcționare</u> Implementarea proiectelor de dezvoltare generează un impact neutru asupra peisajului	X			X	X					0
7.	Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	<u>În perioada execuției</u> Implementarea obiectivului nu are impact asupra peisajului <u>În etapa de funcționare</u> Datorită interzicerii temporare sau definitive a realizării construcțiilor în anumite zone se va dezvolta fauna locală care generează impact pozitiv	X			X	X			X	X	+1



Nr. crt	Obiective propuse	Observații	Efect-Non-cumulativ	Efecte - Cumulative	Efecte - Permanente	Efecte - Temporare	Efecte - Negative	Efecte - Neutre	Efecte - Pozitive	Efecte directe	Efecte indirecte	Nota evaluării
		nesemnificativ asupra peisajului										
8.	Rezolvarea problemelor de mediu	<u>În perioada execuției</u> În perioada de realizare a proiectelor aferente rezolvării problemelor de mediu sunt generate efecte pozitive asupra peisajului prin înlăturarea surselor generatoare de poluare vizuală, respectiv prin extinderea spațiului verde.		X	X				X		X	+1
		<u>În etapa de funcționare</u> Menținerea spațiilor verzi, respectiv colectarea și gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generează efecte semnificative asupra peisajelor.		X	X				X		X	+1
9.	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	<u>În perioada execuției</u> Activitățile de modernizare a infrastructurii rutiere generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor: depozitarea materialelor de construcție, gararea utilajelor etc.	X			X	X			X		-1
		<u>În etapa de funcționare</u> Activitățile de modernizare a infrastructurii rutiere generează efecte pozitive asupra peisajului		X	X				X		X	
	Nota finală a evaluării	Implementarea obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General aferent comuna Mitreni generează efecte pozitive nesemnificative asupra peisajului.										0,5



3.1 EFECTELE GENERATE DE IMPLEMENTAREA PLANULUI PROPUS

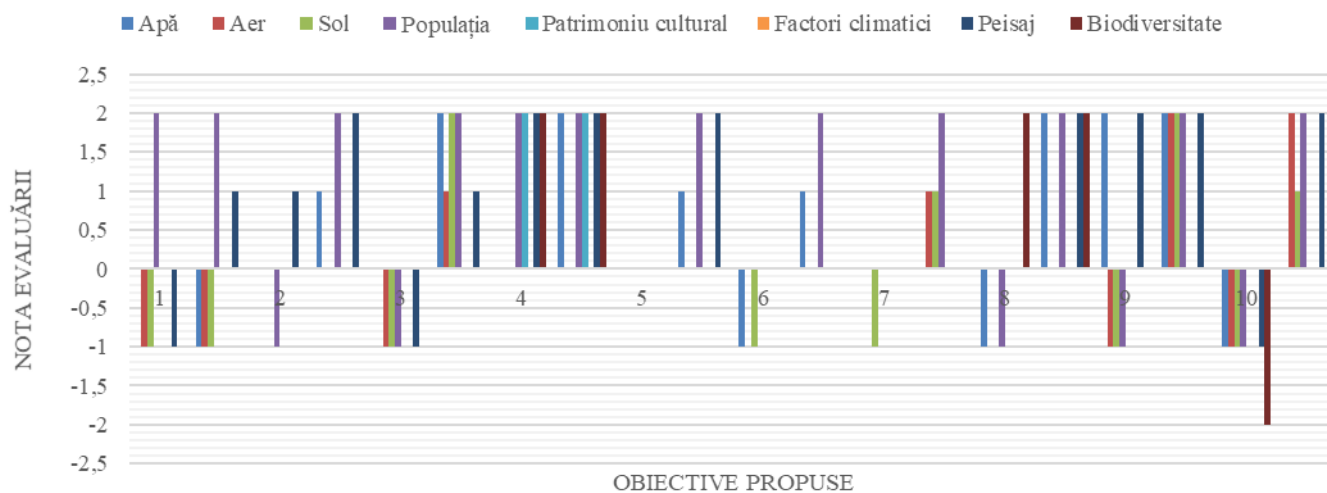
În tabelul 7.9 sunt prezentate rezultatele evaluării efectelor asupra factorilor de mediu generate de implementarea Planului Urbanistic General, în etapa de execuție a lucrărilor, cât și în etapa de funcționare.

Tabelul 7.9 Efectele generate asupra factorilor de mediu

Obiectiv	Etapa	Factori de mediu							Nota evaluării	
		Apă	Aer	Sol	Populația	Patrimoniu cultural	Factori climatici	Peisaj	Biodiversitate	
Obiectiv 1	de execuție	0	-1	-1	1	0	0	-1	0	
	de funcționare	-1	-1	-1	1	0	0	1	-1	
Obiectiv 2	de execuție	0	0	0	-1	0	0	1	0	
	de funcționare	1	0	0	2	0	0	2	-1	
Obiectiv 3	de execuție	-1	-1	-1	-1	0	0	-1	-1	
	de funcționare	2	+1	2	2	0	0	1	0	
Obiectiv 4	de execuție	0	0	0	1	2	0	1	1	
	de funcționare	2	0	0	1	2	0	1	2	
Obiectiv 5	de execuție	0	0	0	0	0	0	0	0	
	de funcționare	1	0	0	1	0	0	2	0	
Obiectiv 6	de execuție	-1	0	-1	1	0	0	0	-1	
	de funcționare	1	0	0	1	0	0	0	0	
Obiectiv 7	de execuție	0	0	-1	0	0	0	0	0	
	de funcționare	0	+1	1	2	0	0	0	0	
Obiectiv 8	de execuție	-1	0	0	-1	0	0	0	1	
	de funcționare	2	0	0	1	0	0	1	1	
Obiectiv 9	de execuție	2	-1	-1	-1	0	0	1	1	
	de funcționare	2	+2	2	1	0	0	1	1	
Obiectiv 10	de execuție	-1	-1	-1	-1	0	0	-1	-1	
	de funcționare	0	+2	1	2	0	0	1	-1	



Efectele implementării planului



7.10 EVALUAREA IMPACTULUI GENERAT DE IMPLEMENTAREA OBIECTIVELOR P.U.G

Pentru evaluarea impactului asupra factorilor de mediu naturali și antropici a implementării Planului Urbanistic General propus am utilizat matricea rapidă de evaluare a impactului. RIAM (Rapid Impact Assessment Matrix) este o metodă matricială dezvoltată special, pentru a aduce deciziile subiective într-un mod transparent în procesul de evaluare a impactului antropic (Ijäs A, 2010).

Criteriile de evaluare sunt de două tipuri: (A) criteriile care pot schimba, individual, scorul environmental obținut; (B) criteriile care, individual, nu pot schimba scorul environmental de evaluare (Tabelul 7.10.).

Tabelul 7.10 . Descrierea criteriilor de evaluare a impactului și a scării notelor de evaluare

Criteriul de evaluare	Scara	Descrierea
A1 Importanța condiției/factorului environmental	4	Important pentru interese naționale/internaționale
	3	Important pentru interese regionale/naționale
	2	Important și pentru arealele din proximitatea localității
	1	Important numai pentru localitate
	0	Fără importanță
A2 Magnitudinea	+3	Beneficiu major important
	+2	Îmbunătățire semnificativă a status quo-ului



<i>schimbării/efectului environmental</i>	+1	<i>Îmbunătățire a status quo-ului</i>
	0	<i>Lipsă de schimbare a status quo-ului</i>
	-1	<i>Schimbare negativă a status quo-ului</i>
	-2	<i>Dezavantaje sau schimbări negative semnificative</i>
	-3	<i>Dezavantaje sau schimbări negative majore</i>
<i>B1 Permanența</i>	1	<i>Fără schimbări</i>
	2	<i>Temporar</i>
	3	<i>Permanent</i>
<i>B2 Reversibilitatea</i>	1	<i>Fără schimbări</i>
	2	<i>Reversibil</i>
	3	<i>Ireversibil</i>
<i>B3 Cumulativitatea</i>	1	<i>Fără schimbări</i>
	2	<i>Non-cumulativ/unic</i>
	3	<i>Cumulativ/sinergic</i>

Valorile aferente acestor tipuri de criterii au determinat stabilirea notelor de evaluare a impactului environmental. Metoda de calcul și de atribuire a notelor de evaluare a avut la bază următoarele formule de calcul:

$$(A1) \times (A2) = (At) \quad (1)$$

$$(B1) + (B2) + (B3) = (Bt) \quad (2)$$

$$(At) \times (Bt) = (SE) \quad (3)$$

Sistemul de notare presupune înmulțirea valorilor atribuite pentru criteriile din grupa A ($A1$, $A2$, fiind evidențiată ponderea fiecărei note) și obținerea unei note (At). Aceasta la rândul ei este înmulțită cu nota (Bt) obținută din însumarea notelor acordate criteriilor de tip B ($B1$, $B2$, $B3$). Ceea ce rezultă este un scor de evaluare a impactului antropic asupra mediului (SE) care poate fi stabilit atât pentru fiecare categorie de componente dar și pentru evaluarea sintetică a tuturor impactlor generate de activitățile antropice existente. În final, pe baza scorurilor și a notelor de evaluare obținute (factoriale și totale) au fost stabilite categorii de impact antropic și a fost elaborată o scară de conversie a scorurilor de evaluare în categorii de impact (Tabelul 7.11). Componentele environmentale, în număr total de 54 de factori sunt prezentate detaliat în matricea de evaluare din Tabelul 7.12. Majoritatea componentelor environmentale au fost selectate din matricea lui Leopold (1971) și adaptate metodologiei de evaluare și contextului teritorial analizat.



Tabelul 7.11. Categoriile de impact

Scorul environmental	Categoriile de impact	Descrierea categoriei
Peste +101	+E	Schimbări/impact pozitiv major
+76 la +100	+D	Schimbări/impact pozitiv semnificativ
+51 la +75	+C	Schimbări/impact pozitiv moderat
+26 la +50	+B	Schimbări/impact pozitiv
+1 la +25	+A	Schimbări/impact ușor pozitiv
0	N	Lipsa schimbării status quo-ului/neapicabil
-1 la -25	-A	Schimbări/impact negative ne semnificativ
-26 la -50	-B	Schimbări/impact negativ
-51 la -75	-C	Schimbări/impact negativ moderat
-76 la -100	-D	Schimbări/impact negativ semnificativ
Sub -101	-E	Schimbări/impact negativ major

Tabelul 7.12 Impactul general asupra factorilor de mediu generat în etapa de construire/ implementare a obiectivelor propuse

		Impactul general asupra factorilor de mediu naturali și antropici							
		Categoriile de	A1	A2	B1	B2	B3	SE	CI
impact									
Factori de mediu									
Factori de mediu naturali	Apă		1	-1	2	2	2	-6	-A
	Aer		1	-1	2	2	2	-6	-A
	Sol		1	-1	2	2	2	-6	-A
	Biodiversitate		1	-1	2	2	2	-6	-A
	Arii Naturale Protejate		1	0	1	1	1	0	N
	Peisaj		1	-1	2	2	2	-6	-A
Scor evaluării privind factorii de mediu naturali								-30	-A
Factori de mediu antropici	Populație		1	-1	2	2	2	-6	-A
	Economie		1	+1	2	2	2	+6	+A
	Patrimonial cultural		1	0	1	1	1	0	N
	Căi de comunicație rutiere		1	-1	2	2	2	-6	-A
Scor de evaluare privind factorii de mediu antropici								-6	+A
Scor de evaluare total								-36	-A



Conform rezultatului obținut în urma aplicării Matricei rapide de evaluare a impactului, în perioada de execuție a obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General, sunt generate efecte negative asupra factorilor de mediu. Impactul negativ generat este de scurtă durată (doar în perioada de execuție a lucrărilor) și în majoritatea cazurilor se resimte local. Dintre efectele negative generate, amintesc creșterea nivelului de zgomot și vibrații, poluarea cu pulberi sedimentabile și emisii generate de utilajele utilizate la extinderea rețelelor tehnico-edilitare, respectiv la întreținerea și construirea căilor rutiere. Există posibilitatea poluării accidentale a solului și a apelor cu produse petroliere generate de utilaje. Efectele negative generate sunt descrise pentru fiecare obiectiv în subcapitolele 7.1 – 7.8. Pentru prevenirea și reducerea efectelor negative generate de implementarea planului propus asupra factorilor de mediu, se recomandă respectarea măsurilor prezentate în capitolul 9.

Tabelul 7.13 Impactul general asupra factorilor de mediu generat după etapa construire/ implementare a obiectivelor

Impactul general asupra factorilor de mediu naturali și antropici								
Categorii de impact		A1	A2	B1	B2	B3	SE	CI
Factori de mediu								
Factori de mediu naturali	Apă	1	+1	2	2	2	+6	+A
	Aer	1	+1	2	2	2	+6	+A
	Sol	1	+1	2	2	2	+6	+A
	Biodiversitate	1	+1	2	2	2	+6	+A
	Arii Naturale Protejate	1	+1	2	2	2	+6	+A
	Peisaj	1	+1	2	2	2	+6	+A
Scor evaluării privind factorii de mediu naturali							+36	+A
Factori de mediu antropici	Populație	1	+1	2	2	2	+6	+A
	Economie	1	+1	2	2	2	+6	+A
	Patrimonial cultural	1	+1	2	2	2	+6	+A



Căi de comunicație rutiere	1	+1	2	2	2	+6	+A
Scor de evaluare privind factorii de mediu antropici						+24	+B
Scor de evaluare total						+60	+B

Conform rezultatului obținut în urma aplicării Matricei rapide de evaluare a impactului, implementarea Planului Urbanistic General (după perioada de execuție a obiectivelor propuse) generează un impact pozitiv semnificativ asupra factorilor de mediu naturali și antropici aferenți Comunei Mitreni. Efectele generate sunt prezentate în subcapitolele 7.1 – 7.8. Dintre efectele pozitive generate amintim, reducerea poluării apelor prin extinderea sistemului de canalizare, reducerea poluării atmosferice cu pulberi sedimentabile prin întreținerea căilor rutiere, creșterea nivelului de trai al populației prin implementarea de noi proiecte și extinderea rețelelor tehnico-edilitare și căilor rutiere, protejarea monumentelor istorice etc.

7.11 EVALUAREA IMPACULUI GENERAT DE IMPLEMENTAREA OBIECTIVELOR P.U.G ASUPRA ARIILOR NATURALE PROTEJATE

Pe teritoriul administrativ al Comunei Mitreni există o arie naturală protejată ROSCI0343 Pădurile din Silvostepa Mostiștei, zona de suprapunere fiind de 0,38 ha. Cu toate acestea, distanța dintre zona de extindere a intravilanului și arie este de peste 7 km.

Extinderea intravilanului poate avea următoarele impacturi asupra biodiversității:

- Perturbarea activității speciilor
- Poluare
- Alterarea habitatelor și habitatelor favorabile speciilor.

Având în vedere faptul că toate aceste tipuri de impact se resimt pe o rază de maxim 500 m de limitele de extindere a intravilanului, cele 2 tipuri de habitate și 3 specii de nevertebrate conservate de arie nu vor fi afectate în nici un fel, astfel impactul asupra acestora este neutru



8. POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANSFRONTIER

Efectele transfrontiere reprezintă conform „Convenției privind efectele transfrontiere ale accidentelor industriale din 17.03.1992, efectele grave care se manifestă în limitele jurisdicției unei părți, ca urmare a unui accident industrial produs sub jurisdicția unei alte părți. Implementarea planului propus nu generează efecte semnificative în context transfrontier.

8.1 DISTANȚELE APROXIMATIVE DIN COMUNA MITRENI PÂNĂ LA GRANIȚELE CU VECINII ROMÂNIEI.

Planul propus nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, rectificată prin legea nr.22/2001, cu completările ulterioare.



Fig.8.1 Distanțele aproximative de la Comuna Mitreni la vecinii României



8.2 EFECTELE POTENȚIALE ÎN CONTEXT TRANSFRONTIER

Implementarea obiectivelor urmărite prin Planul Urbanistic General și al regulamentului local de urbanism al Comunei Mitreni, nu generează efecte potențiale în context transfrontier.

9. MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU

9.1 MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA APEI

Măsuri impuse în perioada de construire /modernizare a obiectivelor

- ✓ Se interzice gararea utilajelor utilizate la modernizarea/ construirea drumurilor pe malurile râurilor
- ✓ Se interzice spălarea utilajelor în cursurile de apă
- ✓ Se interzice alimentarea cu carburant pe malurile râurilor
- ✓ Se interzice depozitarea pe malurile râurilor a materialele de construcție
- ✓ Se interzice abandonarea deșeurilor generate în cursurile de apă
- ✓ Se impune respectarea proiectelor tehnice
- ✓ Se interzice efectuarea lucrărilor de construcție în timpul intemperiilor
- ✓ Se impune respectarea zonelor de protecție față de corpurile de apă
- ✓ Se recomandă extinderea/întreținerea rețelelor de canalizare
- ✓ Se recomandă construire de canale colectoare a apelor pluviale

Măsuri impuse după perioada de implementare

- ✓ Respectarea zonelor de protecție
- ✓ Ecologizarea râurilor
- ✓ Întreținerea malurilor râului
- ✓ Pentru orice lucrarea în care este implicat și factorul de mediu apă se solicită aviz de gospodărire a apelor
- ✓ Se impune respectarea prevederilor legii apelor
- ✓ Se interzice evacuarea apelor menajere neepurate în cursurile de apă



- ✓ *Se recomandă utilizarea de bazine betoane vidanjabile, unde nu există sistem de canalizare*

9.2 MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA SOLULUI

Măsuri impuse în perioada de construire / extindere a obiectivelor

- ✓ *Umectarea drumurilor în perioada secetoasă – când este cazul*
- ✓ *Depozitarea corespunzătoare a deșeurilor generate pe șantier*
- ✓ *În timpul implementării proiectelor aferente extinderii infrastructurii tehnico-edilitare și a rețelelor rutiere se recomandă ca alimentarea cu carburant să se realizeze doar din stații Peco autorizate sau prin utilizarea de rezervoare mobile omologate*
- ✓ *Se interzice abandonarea deșeurilor*
- ✓ *Se impune racordarea tuturor gospodăriilor la sistemul de canalizare (unde există sistem de canalizare)*
- ✓ *Plantarea arborilor în zone sensibile*
- ✓ *Verificarea utilajelor înainte de le utiliza pe șantiere pentru prevenirea poluării cu substanțe petroliere*
- ✓ *Reparațiile utilajelor folosite în modernizarea sau extinderea căilor rutiere, se vor realiza în service-uri auto autorizate*
- ✓ *Șantierele vor fi aprovizionate cu materiale absorbante pentru reducerea extinderii poluărilor în cazul poluărilor accidentale cu substanțe petroliere.*
- ✓ *Recomandăm verificarea modului de stocare a dejecțiilor animaliere*
- ✓ *Construirea unei platforme comunale de colectare a dejecțiilor (dacă este cazul).*

Măsuri impuse după perioada de implementare

- ✓ *Se interzice abandonarea deșeurilor*
- ✓ *Promovarea îngrășămintelor naturale, în raport cu îngrășămintele chimice*
- ✓ *Interzicerea incendierii miriștilor*
- ✓ *Respectarea perioadei de interdicție a fertilizării terenurilor agricole*
- ✓ *Promovarea depozitării corespunzătoare a dejecțiilor animaliere*
- ✓ *Atingerea țintelor de reciclare deșeuri prevăzute de legislația aferentă*
- ✓ *Întreținerea căilor rutiere*
- ✓ *Plantarea de arbori în zonele instabile*



9.3 MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA AERULUI

Măsuri impuse în perioada de construire a obiectivelor

- ✓ Umectarea drumurilor tehnologice în perioada secetoasă
- ✓ Depozitarea controlată a materialelor de construcție astfel încât să se prevină deflația
- ✓ Utilizarea prelatelor la transportul materialelor de construcție cu o granulometrie mica
- ✓ Verificarea tehnică periodică a utilajelor folosite
- ✓ Este interzisă funcționarea în gol a utilajelor

Măsuri impuse în perioada de implementare

- ✓ Interzicerea incendierii deșeurilor biodegradabile din grădini
- ✓ Interzicerea incendierii deșeurilor de orice fel
- ✓ Depozitarea corespunzătoare a dejecțiilor
- ✓ Asigurarea managementului deșeurilor
- ✓ Pentru orice lucrare care poate genera un impact asupra factorilor de mediu naturali se va solicita de la DJM Călărași aviz, acordul de mediu și autorizație de mediu.

9.4 MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA BIODIVERSITĂȚII

Se recomandă următoarele măsuri de prevenire sau reducere a impactului negativ:

- ✓ Reducerea/interzicerea folosirii pesticidelor, în primul rând în vegetația din jurul suprafețelor de apă și la liziera pădurilor.
- ✓ Păstrarea gardurilor vii și a crângurilor sau tufișurilor în special a celor care se află în zone umede (malurile râurilor, bălților, mlaștinilor)
- ✓ Folosire pentru iluminat public a unor corpuri de iluminat proiectate în jos, sau spre obiectul luminat, care limitează răspândirea difuză a luminii.
- ✓ Folosirea unor surse de lumină cu atractivitate scăzută pentru insecte.
- ✓ Promovarea practicilor tradiționale agricole, respectiv evitarea sau limitarea cositului mecanic și evitarea suprapășunatului.
- ✓ Interzicerea incendierii vegetației



- ✓ *Menținerea unui procent de 5-10% vegetație arbustivă pe pajiști, în special în cazurile în care acestea reprezintă *Rubus spp* (mure, zmeură sălbatică).*
- ✓ *Se interzice capturarea de orice fel indivizilor acestei specii.*
- ✓ *Se recomandă evitarea extragerii cu rădăcină a plantelor gazdă de pe suprafețele folosite ca și fâneată sau pajiște. În cazul în care destinația terenului presupune defrișarea vegetației se recomandă transplantarea indivizilor plantei gazdă în habitate favorabil adiacente.*
- ✓ *Evitarea utilizării fertilizatorilor pe suprafețele cuprins în aria protejată.*
- ✓ *La construcția noilor linii de medie tensiune trebuie folosite tipuri de coronamente de stâlpi sigure sau cablu izolat. De asemenea, se va impune izolarea liniilor de medie tensiune existente la o distanță de cel puțin 5 kilometri de locul de cuibărit.*
- ✓ *Respectarea prevederilor legale referitoare la numărul câinilor ciobănești*

9.5 MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA POPULAȚIEI

Măsuri impuse în perioada de construire a obiectivelor

- ✓ *Se interzice efectuarea lucrărilor pe timp de noapte în zonele locuibile*
- ✓ *Se recomandă verificarea tehnică a utilajelor folosite pentru a elimina, dacă este cazul, sursele suplimentare de zgomot*
- ✓ *Umectarea drumurilor în perioada de secetă pentru diminuarea pulberilor sedimentabile*

Măsuri impuse în perioada de implementare

- ✓ *Se vor respecta zonele de protecție impuse*
- ✓ *Nu se vor construi obiective în zonele cu interdicție de construire*
- ✓ *Se interzice autorizarea construcțiilor de orice fel în zonele cu riscuri naturale*
- ✓ *Se propun lucrări de protecție a malurilor contra eroziunii*



9.6 MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA PEISAJULUI

Măsuri impuse în perioada de construire a obiectivelor

- ✓ *Se recomandă depozitarea controlată a materialelor de construcție*
- ✓ *Se recomandă depozitarea corespunzătoare a deșeurilor astfel încât să nu fie luate de vânt*
- ✓ *Se impune aducerea șantierelor la starea inițială după finalizarea lucrărilor*
- ✓ *Se recomandă gestionarea rațională a terenurilor*
- ✓ *Se interzice abandonarea deșeurilor generate*

Măsuri impuse în perioada de implementare

- ✓ *Întreținerea spațiilor verzi*
- ✓ *Respectarea Regulamentului Local de Urbanism*
- ✓ *Respectarea măsurilor impuse prin planurile de management al ariilor naturale protejate*
- ✓ *Întreținerea monumentelor istorice*
- ✓ *Întreținerea curată a albiei râurilor de pe teritoriul administrativ*



10. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE ÎN PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR CERUTE

10.1 DESCRIEREA ALTERNATIVELOR

S-au analizat pentru elaborarea prezentului raportului de mediu două alternative: alternativa 0, respectiv alternativa 1. Alternativa 0 reprezintă situația neimplementării obiectivelor impuse prin Planul Urbanistic General, iar alternativa 1 presupune implementarea obiectivelor prin actualizarea planului urbanistic general, respectiv respectarea măsurilor impuse astfel încât impactul asupra populației și asupra factorilor de mediu naturali să fie minim.

10.2 MODUL ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA

Alternativele propuse s-au evaluat folosindu-se următoarea matricea din tabelul 9.1

Tabelul 9.1 Matricea de evaluare a alternativelor studiate

Categorie de Impact	Cod impact	Descriere
Impact pozitiv semnificativ (++)		Efecte pozitive de lunga durata ale proiectului asupra factorilor de mediu
Impact pozitiv (+)		Efecte pozitive ale proiectului asupra factorilor de mediu
Impact neutru (N)		Fără efecte asupra factorilor de mediu
Impact negativ neseemnificativ (-)		Efecte negative ale proiectului asupra factorilor de mediu, de scurta durata
Impact negative (--)		Efecte negative ale proiectului asupra factorilor de mediu

10.3 EVALUAREA ALTERNATIVELOR

Cele două alternative s-au evaluat în raport cu impactul pe care îl generează implementarea alternativelor asupra factorilor de mediu naturali, respectiv asupra factorilor de mediu antropici.



Tabelul 9.2 Evaluarea alternativelor studiate

Factor de mediu		Alternativa 0		Alternativa 1	
		Cod impact	Categorie de impact	Cod impact	Categorie de impact
Factori de mediu naturali	Aer	-1	Impact negativ nesemnificativ	+1	Impact pozitiv
	Sol	-1	Impact negativ nesemnificativ	+1	Impact pozitiv
	Apă	-1	Impact negativ nesemnificativ	+1	Impact pozitiv
	Fond forestier	0	Impact neutru	0	Impact neutru
	Arii naturale protejate	0	Impact negativ nesemnificativ	+1	Impact pozitiv semnificativ
	Peisaj	0	Impact neutru	+1	Impact pozitiv
	Factori de mediu antropici	Populație	-1	Impact negativ nesemnificativ	+1
Economie		0	Impact neutru	+1	Impact pozitiv
Patrimonial cultural		0	Impact neutru	+1	Impact pozitiv
Agricultură		0	Impact neutru	+1	Impact pozitiv
Industrie		0	Impact neutru	+1	Impact pozitiv
Căi rutiere de comunicație		-1	Impact negativ nesemnificativ	+1	Impact pozitiv

Implementarea obiectivelor prezentate generează efecte negative nesemnificative temporare, în perioada execuției, iar în perioada de funcționare generează efecte semnificative pozitive pe termen lung asupra factorilor de mediu naturali și antropici.

Neimplementarea obiectivelor generează efecte negative asupra factorilor de mediu și antropici prin neglijarea totală a calității mediului înconjurător și a nivelului de trai al populației. Se recomandă implementarea alternativei 1 care are obiective destinate creșterii nivelului de trai al populației, dezvoltarea zonei și protejarea mediului natural.



10.4 MOTIVELE CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE

Referitor la fiecare obiectiv specific propus sunt prezentate în tabelul următor motivele care au condus la selectarea variantelor alese.

Nr. crt	Principalele obiective	Motivele care au condus la selectarea variantelor
1.	- Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității	- Includerea în intravilan a rezervelor de teren pentru utilitatea publică - Clarificarea limitelor de intravilan
2.	- Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan	- Clarificarea zonelor de utilizare a terenurilor din intravilan
3.	- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare	- Creșterea nivelului de trai - Diminuarea poluării mediului înconjurător
4.	- Stabilirea zonelor protejate	- Protejarea biodiversității - Creșterea siguranței populației
5.	- Precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate	- Păstrarea rezervelor de teren pentru utilități publice - Încadrarea noilor construcții în peisaj
6.	- Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor	- Creșterea siguranței populației - Diminuarea pagubelor generate de riscurile naturale
7.	- Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu, respectiv lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	- Crearea de noi locuri de muncă - Creșterea numărului de locuitori - Stabilitate economică - Dezvoltarea turismului - Creșterea nivelului de trai - Atragerea investitorilor - Dezvoltarea localităților



8.	- Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;	- Creșterea siguranței populației - Diminuarea pagubelor generate de riscurile naturale
9.	- Protecția mediului	- Creșterea nivelului de trai - Diminuarea poluării mediului
11.	- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației	- Întreținerea și dezvoltarea căilor de comunicație rutiere - Diminuarea accidentelor - Creșterea siguranței pietonilor și participanților la trafic

10.5 DESCRIEREA DIFICULTĂȚILOR ÎNTÂMPINATE LA PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR

Nu au fost întâmpinate dificultăți în ceea ce privește obținerea, respectiv prelucrarea informațiilor necesare întocmirii prezentului raport de mediu.

11. DESCRIEREA MĂSURILOR AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI

11.1 MĂSURI AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELEOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI

Planul Urbanistic General aferent comunei Mitreni are ca scop creșterea nivelului de trai al populației, dezvoltarea localităților componente, respectiv îmbunătățirea calității factorilor de mediu, dar accidental în perioada de implementare, respectiv în perioada de funcționare a obiectivelor există posibilitatea ca factorii de mediu naturali să fie afectați calitativ. Pentru prevenirea poluărilor accidentale, respectiv urmărirea în timp a efectelor implementării obiectivelor propuse se recomandă respectarea unui program de monitorizare a unor factorilor de mediu naturali și antropici. Se vor monitoriza și factorii antropici: drumuri asfaltate, locuințele racordate la sistemul de canalizare etc. În tabelul următor este prezentat programul de monitorizare.



11.2 PROGRAM DE MONITORIZARE

Nr. crt	Obiectiv de mediu	Ținte	Activități preconizate în vederea atingerii obiectivului	Indicatori de monitorizare și evaluare	Frecvență de monitorizare	Responsabil
	Calitatea apelor de suprafață și subterane	- Protecția și îmbunătățirea cantitativa și calitativa a apei râurilor din comuna Mitreni	- Extinderea rețelei de canalizare	-Km. de rețea canalizare nou construita; - nr. de locuințe racordate la sistemul de canalizare	-Anual	Primăria Mitreni
			-evacuarea apelor uzate epurate din stației de epurare;	Monitorizarea funcționării stației de epurare pH -suspensii totale - CBO5 -CCO-Cr - NH4 + -Reziduu fix - Produse petroliere -NO3 - -NO2 - -Ptotal	-Anual	Primăria Mitreni
		-Prevenirea și limitarea poluării apelor subterane	-Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere;	-km drumuri reabilitati/modernizați	-Anual	Primăria Mitreni
			-Reabilitarea, modernizarea și extinderea infrastructurii de alimentare cu apa	-Km. de rețea alimentare cu apa reabilitat	-Anual	Primăria Mitreni
2.	Protecția atmosferei	Ameliorarea calității aerului ambiental	-Raportarea emisiilor conform Ord. 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosfera	-Conform. Ord. M.M. 3299/2012	-Anual	Primăria Mitreni
3.	Protecția solului	Prevenirea și eliminarea poluării solului	- Executarea unor acțiuni de stabilizare a versanților, prin lucrări specifice;	-ha teren stabilizate	-Anual	Primăria Mitreni



4.	Riscuri	-Combaterea inundațiilor -Combaterea alunecărilor de teren -Identificarea zonelor de risc	-Îndiguiiri ale zonelor limitrofe ale râurilor unde exista riscuri de inundații.	-km curs de apă îndiguiți - suprafață afectată de inundații - suprafață afectată de alunecări de teren	-Anual	Primăria Mitreni
5.	Floră și faună	Protecția și conservarea biodiversității	-respectarea prevederilor din P.U.G cu privire la protecția florei și faunei. -respectarea zonelor de protecție	- Nr. proiecte aprobate și implementate cu privire la protecția florei și faunei. -Suprafață cu spațiu verde -Suprafața plantată	-Anual	Primăria Mitreni
6.	Gestionarea deșeurilor	-respectarea planului privind gestionarea deșeurilor	-monitorizarea colectării deșeurilor	-Cantitate de deșeuri colectate -Cantitate de deșeuri valorificate	-Anual	Primăria Mitreni
7.	Peisaj	Asigurarea respectării prevederilor din P.U.G și R.L.U cu privire la estetica peisajului	-Actualizarea permanentă a registrului cu spațiile verzi - întreținerea spațiului verde -	- Suprafață spațiu verde - Suprafața plantată	Anual	Primăria Mitreni
8.	Populație și sănătate umană	-Creșterea nivelului de trai al locuitorilor -îmbunătățirea stării de sănătate a populației	-Extinderea sistemului de canalizare și alimentare cu apă (unde este cazul). -realizarea planurilor de îmbunătățire a calității serviciilor de sănătate	-Nr. locuințelor racordate la sistemul de alimentare cu apă și canalizare. -Nr. de planuri elaborate	Anual	Primăria Mitreni
9.	Mediul economic și social	Dezvoltarea economiei locale	-Identificarea de metodele de atragere a investitorilor -Dezvoltarea proiectelor în parteneriat public-privat	-Nr. proiectelor noi implementate -Nr. firmelor active -Nr. locuitorilor angajați -Nr. locuitorilor șomeri	Anual	Primăria Mitreni



10.	Infrastructură rutieră și mediul urban	-Dezvoltarea infrastructurii rutiere -Dezvoltarea mediului urban	-realizarea lucrărilor de modernizare a infrastructurii rutiere; -verificarea modului de respectare a interdicțiilor de construire; -respectarea P.U.G-ului și a R.L.U;	-Km de drum asfaltați -indicatoare rutiere montate/înlocuire -drumuri noi construite -Nr. de autorizații de construire emise -Nr. de P.U.Z-uri aprobate -Nr. de proiecte de dezvoltare aprobate și implementate	Anual	Primăria Mitreni
11.	Factori climatici	-Monitorizarea fenomenelor extreme	-monitorizare fenomenelor extreme / dezastrilor naturale	-nr. locuințelor afectate de inundații. - suprafețe afectate de dezastrile naturale (alunecări de teren, inundații)	Anual	Primăria Mitreni
12	Zgomot și vibrații	-Reducerea poluării fonice	-Fluidizarea traficului rutier -Respectarea programului de muncă în perioada de implementare a proiectelor privind dezvoltarea / infrastructurii rutiere -montarea de limitatoare de viteză (unde este cazul)	-Nivelul de zgomot la receptori / sursă (în cazul unor reclamații). - Nr. parapeți antifonici montați	Anual	Primăria Mitreni



12. REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC

Comuna Mitreni, din punct de vedere geographic este situată în Câmpia Dunării, aproape de râul Argeș, la intersecția meridianului 26° 36' 53,5" longitudine estică, cu paralela 44° 09' 58,3" latitudine nordică și la 37m altitudine.

Din punct de vedere administrativ, comuna Mitreni aparține județului Călărași. Ca încadrare în județul Călărași, teritoriul administrativ al comunei Mitreni se plasează în partea de sud-vest a județului, aproape de granița cu județul Teleorman (la vest) și are ca vecini municipiul Oltenița (la sud) și comuna Curcani (la nord), comuna Chirnoși (la vest) și comunele Frăsinet, Mănăstirea și Ulmeni (la est). Din punct de vedere al distanțelor localităților importante învecinate, comuna Mitreni se află la numai 52km de București și la 10km de orașul Oltenița.

Comuna Mitreni este străbătută de la vest de râul Argeș dar și de către drumul național DN4 în partea de vest a satului Mitreni, pe direcția nord-sud, pe o distanță de 5 km. Comuna Mitreni are o suprafață de 5118 ha, cu o amplitudine redusă a reliefului, fiind o zonă de câmpie, altitudinea maximă fiind de 56,60m până la altitudinea minimă de 19-20m.

În unitatea administrativă Mitreni sunt cuprinse localitățile aparținătoare Mitreni, Clătești și Valea Roșie. Teritoriul unității administrativ teritoriale Mitreni se învecinează cu: La Nord: UAT Curcani; La Est: UAT Ulmeni și UAT Chiselet; La Sud: UAT Chirnoși și UAT Municipiului Oltenița; La Vest: UAT Radovanu și UAT Chirnoși

12.1 SCOPUL ȘI OBIECTIVELE PLANULUI

Planul urbanistic general are atât caracter director, cât și de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul urbanistic general, care se actualizează periodic la cel mult 10 ani.

Documentația PUG și RLU, va îndeplini următoarele cerințe:

- stabilirea intravilanului comunei – prin includerea în intravilanul existent a zonelor construite și deja amenajate, situate în imediata vecinătate a intravilanului comunei Mitreni și al localităților aparținătoare la data elaborării planului urbanistic;



- adăugarea la intravilanul existent a suprafețelor strict necesare dezvoltării armonioase a funcțiunilor localității și a pune astfel capăt fenomenului de extindere fără limite a acesteia;
- delimitarea zonelor protejate din comuna Mitreni și din localitățile aparținătoare arondate;
- materializarea urbanistică a programului de dezvoltare a localității, pe baza propunerilor membrilor colectivității locale;
- stabilirea noilor zone de dezvoltare urbanistică pentru toate categoriile de: locuințe cu regim mic de înălțime, locuințe colective, centre de cartier, servicii, birouri, industrie, comerț, dotări, construcții pentru sănătate, construcții sportive, zone de agrement, zone verzi, zone de trafic - circulație auto, transport în comun, circulația pietonală, piste de bicicliști;
- stabilirea elementelor privind strategia dezvoltării activităților economice și a evoluției populației;
- stabilirea zonelor de reconversie urbană a vechilor zone industriale astăzi nefuncționale;
- rezolvarea lipsei de locuințe de calitate la prețuri accesibile;
- rezolvarea problemelor de mediu respectiv atingerea obiectivului de 26 mp spațiu verde / locuitor;
- definirea și asigurarea de amplasamente pentru obiectivele de utilitate publică atât în intravilanul comuna Mitreni cât și în localitățile aparținătoare;
- posibilitățile de realizare a obiectivelor propuse în condițiile respectării dreptului de proprietate;
- minimizarea cheltuielilor publice pentru realizarea acestor deziderate.

Obiectivele specifice Planului Urbanistic General al comuna Mitreni sunt următoarele:

- ✓ Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității
- ✓ Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan
- ✓ Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare
- ✓ Stabilirea și delimitarea zonelor protejate
- ✓ Precizarea condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor
- ✓ Delimitarea zonele de risc natural și luarea de măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor



- ✓ *Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu. Propuneri pentru mediul economic și social*
- ✓ *Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire; zone de protecție*
- ✓ *Protecția mediului*
- ✓ *Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere și organizarea circulației*

12.2 ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUS

Factor de mediu – aer

Comuna Mitreni este situată la coordonatele geografice 44°09'58,3" latitudine nordică și 26°36'53,5" longitudine estică și se caracterizează printr-un climat continental de tranziție, cu influențe central și sud-europene. Aceste influențe determină un regim climatic variat, cu precipitații anuale de peste 500 mm, ierni relativ blânde în unele perioade și primăveri timpurii, dar și episoade de ierni severe, cu temperaturi ce pot coborî sub -20°C și cu strat consistent de zăpadă.

Calitatea aerului în general, raportându-ne la teritoriul administrativ al Comunei Mitreni este bună. NU sunt identificate surse permanente generatoare de emisii de SOX, PM10, PM2.5, NMVOC, Ni și CO. În comuna Mitreni, respectiv în proximitate nu există stație de monitorizare a calității aerului. În comuna Mitreni, respectiv în proximitate nu există stație de monitorizare a calității aerului.

Principalele sursele de poluare atmosferică la nivelul comuna Mitreni sunt reprezentate de: traficul rutier, generarea agentului termic pentru locuințe și industrie.

Hidrografie

Rețeaua hidrografică a județului Călărași se compune din 2 bazine hidrografice, bazinul Dunării și al Argeșului, având un bazin secundar al Mostiștei. Pentru comuna Mitreni bazinul Argeșului este cel mai reprezentativ, acesta străbate teritoriul comunei pe o porțiune de cca. 6 km. Principalele cursuri de apă din zona analizată sunt Râul Argeș și Pârâul Mitreni.

Potențialele sursele de poluare a râurilor sunt reprezentate de deversarea apelor uzate menajere neepurate în cursurile de apă, respectiv de abandonarea deșeurilor pe malul râurilor.

Arii Naturale Protejate

*Pe teritoriul administrativ al Comunei Mitreni există o arie naturală protejată ROSCI0343 **Pădurile din Silvostepa Mostiștei**, zona de suprapunere fiind de 0,38 ha.*



ROSCI0343 Pădurile din Silvestepa Mostiștei este o arie protejată (sit de importanță comunitară — SCI) din România, desemnată în scopul protejării biodiversității și menținerii într-o stare de conservare favorabilă a florei spontane și faunei sălbatice, precum și a habitatelor naturale de interes comunitar aflate în arealul zonei de protecție. Aceasta este întinsă pe o suprafață de 2.115,3 ha, integral pe uscat. Implementarea planului nu afectează ariile naturale protejate.

Populația

Conform recensământului efectuat în 2021, populația comunei Mitreni se ridică la 3.730 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2011, când fuseseră înregistrați 4.323 de locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt români (93,03%), iar pentru 6,84% nu se cunoaște apartenența etnică. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (91,07%), cu o minoritate de creștini de rit vechi (1,42%), iar pentru 7,13% nu se cunoaște apartenența confesională

Patrimoniu cultural

Pe Lista Monumentelor Istorice publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr.113/15.02.2016, conform informațiilor furnizate de Ministerul Culturii, nu sunt menționate monumente istorice aflate pe teritoriul administrativ al comuna Mitreni . Menționez că implementarea proiectului nu generează efecte negative asupra siturile arheologice aflate pe teritoriul administrativ al comunei studiate.

Echipare edilitară

Alimentarea cu apă în comuna Mitreni

În prezent, în localitățile aparținătoare Mitreni, Clătești și Valea Roșie este asigurată alimentarea cu apă pentru toți locuitorii, existând cca. 26km de rețele de apă. În ciuda faptului că debitele captate sunt insuficiente din cauza caracterului nepotabil al apelor freatice, se consideră că este necesară suplimentarea de debit sau achiziționarea unei stații de tratare, distribuția fiind făcută cu program.

Propuneri

Pentru alimentarea cu apă potabilă a localităților aparținătoare Mitreni și Valea Roșie vor rămâne în funcțiune sursele de apă existente (puțuri forate) și se vor executa altele noi pentru suplimentarea debitului.

În cazul localității aparținătoare Clătești, localitate cu probleme în asigurarea apei potabile pentru locuitori, se propune o nouă infrastructură edilitară care să deservească întreaga localitate.



Necesarul de apă, în ipoteza realizării unei rețele de alimentare cu apă în localitățile aparținătoare comunei Mitreni este relativ mic.

În funcție de configurația topografică a zonelor unde se va extinde rețeaua de apă potabilă, se va stabili necesitatea prevederii stațiilor de pompare, care să asigure furnizarea de apă la nivelul tuturor zonelor nedeservite în prezent.

Rețelele de distribuție propuse au o lungime totală de 5.000 m, dintre care, mai mult de jumătate din această lungime este propusă în cadrul localității aparținătoare Clătești (4.550m), restul fiind la nivelul localității Valea Roșie. Apa este pompată prin 2 stații de pompare.

Canalizarea

Comuna Mitreni nu beneficiază de sistemul funcțional de canalizare (acesta există dar nu este utilizabil încă) și epurare a apelor uzate menajere.

De-a lungul străzilor și drumurilor, sistemele de canalizare a apei pluviale sunt necorespunzătoare sau lipsesc dispozitivele de scurgere a apelor, șanțuri trapezoidale, rigole și podețe tubulare. Apele meteorice nu sunt dirijate corespunzător către receptorii naturali existenți pe teritoriul administrativ al comunei – Valea Roșie, lacurile Potcoava și Mitreni.

Propuneri:

Se propune extinderea rețelelor edilitare existente și dezvoltarea infrastructurii de canalizare pe întreg teritoriul comunei Mitreni. Se propune dezvoltarea rețelei de canalizare viitoare în conformitate cu studiile și proiectele de specialitate întocmite ulterior.

În funcție de configurația topografică a zonelor unde se va extinde rețeaua de canalizare, se va stabili necesitatea prevederii stațiilor de pompare apă uzată, care vor fi integrate în sistemul centralizat de canalizare.

Pentru trupurile de intravilan izolate se pot realiza mici sisteme de rețea de canalizare cu microstații de epurare acolo unde există un emisar natural, alternativa fiind soluția cu bazine ecologice vidanjabile.

Intravilan existent

Conform datelor din bilanțul teritorial prezentat în Memoriul General aferent PUG comuna Mitreni, aprobat în 2009, suprafața totală a intravilanului existent este de 443,05 ha, înglobând atât localitățile aparținătoare, cât și trupurile de intravilan dispersate în cadrul teritoriului administrativ



Intravilan propus

Prin reactualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Mitreni va avea o suprafață în intravilan de 515,30 ha (extinderea intravilanului fiind de 79,28 ha)..

Circulația

Trama stradală a comunei Mitreni are o configurație de tip mixt, respectiv rețeaua principală de străzi, este construită din marile străzi, drumuri comunale, străzi de categoria a III-a, ce fac legătura între principalele zone funcționale, în timp ce unele străzi secundare, de categoria a III-a și a IV-a au trasee majoritare rectangulare, în special în satul Valea Roșie, unde se observă o configurație rectagulară ordonată traversată de DC79 – strada Fundeni.

*Circulația de tranzit se desfășoară pe drumul național DN4. Rețeaua de comunicație în teritoriu este alcătuită din: **DN4** – din direcția București spre Oltenița (pe direcția N-S); **DC79** – ce leagă DN4 de Mitreni și Valea Roșie; **DC27** – ce face legătura dintre DN4 prin Clătești spre Chirnogi.*

Conform situației Primăriei comunei Mitreni, străzile din evidență au o lungime totală de circa 49,457 km la care se adaugă drumul național DN4 cu 5 km. Situația străzilor din comună prezintă 21,12 km străzi asfaltate și 28,52 km străzi neasfaltate.

La nivelul localității rețeaua de străzi și drumuri se prezintă astfel: Lungime totală L= 49,646 km; Străzi cu asfalt/beton L=21,123 km – 42,30 %; Străzi pământ L= 28,523 km – 57,70 %

12.3 CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATĂ SEMNIFICATIV

Calitatea factorilor de mediu poate fi afectată în zonele de implementare a obiectivelor, în special în zonele în care se desfășoară activități de dezvoltare, modernizare a infrastructurii tehnic-edilitare și a infrastructurii rutiere. Sursele de poluare principale sunt utilajele și mijloacele de transport care deserveșc șantierele. Efectele se resimt local, iar durata de expunere este temporară, doar în perioada de construire a obiectivelor propuse. În timpul activităților de implementare a obiectivelor vor fi generate pulberi sedimentabile, gaze de eșapament, nivel crescut de zgomot și vibrații, accidental pot să apară scurgeri de produse petroliere etc.



12.4 ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU EXISTENTĂ, CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PLAN SAU PROGRAM

Pe teritoriul UAT Mitreni nu s-au indentificat probleme semnificative de mediu, singurele probleme existente fiind poluarea fonică și cu noxe datorată traficului intens de pe drumul național DN4 și lipsa canalizării și devărsării apelor uzate în cadrul natural.

12.5 OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLAN

Primăria comuna Mitreni trebuie să respecte toate actele normative stabilite la nivel național aferente protecției factorilor de mediu în special cele referitoare la ariile naturale protejate care se regăsesc și pe teritoriului administrativ al comuna Mitreni .

12.6 POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

În perioada de implementare a obiectivelor, efectele generate sunt efecte negative neseemnificative asupra apelor, aerului, biodiversității, respectiv asupra populației. Menționez că aceste efecte se resimt doar pe perioada de execuție a obiectivelor. În timpul activităților de implementare a obiectivelor vor fi generate pulberi sedimentabile, gaze de eșapament, nivel crescut de zgomot și vibrații, accidental pot să apară scurgeri de produse petroliere etc.

Implementarea planului propus conduce la creșterea nivelului de trai al populației, respectiv la dezvoltarea localităților și protecția calității mediului.

Conform rezultatului obținut în urma aplicării Matricei rapide de evaluare a impactului implementarea Planului Urbanistic General, (după perioada de execuție a proiectelor propuse) generează un impact pozitiv asupra factorilor de mediu naturali și antropici din Comuna Mitreni după implementarea obiectivelor

12.7. EFECTELE POTENȚIALE ÎN CONTEXT TRANSFRONTIER

Obiectivele Planului Urbanistic General aferent comuna Mitreni nu vor avea efecte negative asupra vecinilor României.



12.8 MĂSURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ȘI COMPENSA EFECTELE ASUPRA MEDIULUI

Pentru a reduce, respectiv a preveni degradarea calității factorilor de mediu se impun o serie de măsuri, dintre care amintim:

- ✓ *Se interzice gararea utilajelor utilizate la modernizarea/ construirea drumurilor pe malurile râurilor*
- ✓ *Se interzice spălarea utilajelor în cursurile de apă*
- ✓ *Se interzice alimentarea cu carburant pe malurile râurilor*
- ✓ *Se interzice depozitarea pe malurile râurilor a materialele de construcție*
- ✓ *Se interzice abandonarea deșeurilor generate în cursurile de apă*
- ✓ *Se interzice efectuarea lucrărilor de construcție în timpul intemperiilor*
- ✓ *Se impune respectarea zonelor de protecție față de corpurile de apă*
- ✓ *Verificarea utilajelor înainte de le utiliza pe șantiere pentru prevenirea poluării cu substanțe petroliere*
- ✓ *Reparațiile minore și majore ale utilajelor se vor realiza în service-uri auto autorizate*
- ✓ *Șantierele vor fi aprovizionate cu materiale absorbante pentru reducerea extinderii poluărilor în cazul poluărilor accidentale cu substanțe petroliere.*
- ✓ *Reducerea/interzicerea folosirii pesticidelor, în primul rând în vegetația din jurul suprafețelor de apă și la liziera pădurilor.*
- ✓ *Păstrarea gardurilor vii și a crângurilor sau tufișurilor în special a celor care se află în zone umede (malurile râurilor, bălților, mlaștinilor)*
- ✓ *Folosire pentru iluminat public a unor corpuri de iluminat proiectate în jos, sau spre obiectul luminat, care limitează răspândirea difuză a luminii.*
- ✓ *Folosirea unor surse de lumină cu atractivitate scăzută pentru insecte.*
- ✓ *Promovarea practicilor tradiționale agricole, respectiv evitarea sau limitarea cositului mecanic și evitarea supra pășunatului.*
- ✓ *Se interzice capturarea de orice fel indivizilor acestei specii.*

12.9. MĂSURI AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELEOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI

Planul Urbanistic General aferent comunei Mitreni are ca scop creșterea nivelului de trai al populației, dezvoltarea localității, respectiv îmbunătățirea calității factorilor de mediu, dar accidental în perioada de implementare, respectiv în perioada de funcționare a



obiectivelor există posibilitatea ca factorii de mediu naturali să fie afectați calitativ. Pentru prevenirea poluărilor accidentale, respectiv urmărirea în timp a efectelor implementării obiectivelor propuse se recomandă respectarea unui program de monitorizare a unor factorilor de mediu naturali și antropici.

Periodic se va urmări cantitatea de deșeuri generate și colectate în Comuna Mitreni respectiv cantitatea de deșeuri valorificată. . Anual se vor monitoriza și factorii antropici: drumuri asfaltate, locuințele racordate la sistemul de canalizare etc.



Bibliografie:

1. *Direcția Județeană de Mediu Călărași, Raport anual privind starea mediului in judetul Călărași pe anul 2024*
2. *Direcția Județeană de Mediu Călărași, Raport lunar privind starea mediului in judetul Călărași pe luna ianuarie 2026.*
3. *Administrația Națională Apele Române, Harți de hazard și risc la inundații,*
4. *S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L, Memoriul general aferent orașului Mitreni*
5. *Institutul National de Statistică – Direcția de Statistică Călărași, recensământul populației 2021*
6. *Listă Firme – Firmele active în anul 2024, 2022 și în anul 2021 în orașul Comănești*
<https://www.listaфирme.ro/bacau/comanesti/o1.htm>
7. *Ministerul Culturii- Lista monumentelor istoeice* <http://www.cultura.ro/lista-monumentelor-istorice>.
8. *Formularul standard pentru ROSCI0343 Pădurile din Silvestepa Mostiștei*
9. *Obiective de conservare pentru ROSCI0343 Pădurile din Silvestepa Mostiștei*
10. *Autorizației de Gospodărire a Apelor nr. 109/19.11.2019, emisă de SGA Călărași, titular SC Gospodarul Mitreni SRL*
11. *Autorizației de Gospodărire a Apelor nr. 2/06.11.2023, emisă de ABA Argeș-Vedea, titular Comuna Mitreni.*